

3.3.2 Образование и дошкольное воспитание

Сведения о дошкольных образовательных организациях и общеобразовательных организациях представлены в письме администрации городского округа Королёв Московской области от 18.02.2015 № 116Исх-346, а также на основании информации, полученной от Администрации о введённых в эксплуатацию в 2015 году объектах.

На территории городского округа расположено 55 муниципальных дошкольных образовательных организаций. Суммарная проектная вместимость дошкольных образовательных организаций составляет 9523 места. Существующий дефицит – 4836 мест.

В соответствии с нормативами градостроительного проектирования Московской области нормативный показатель обеспеченности населения местами в дошкольных образовательных организациях – 65 мест на 1 тыс. чел.

Для ликвидации дефицита на расчётный срок (2035 год) необходимо размещение детских садов суммарной ёмкостью 7572 места.

Перечень планируемых к размещению в генеральном плане для ликвидации дефицита дошкольных образовательных организаций приводится в таблице 3.3.2.1.

Перечень размещаемых (реконструируемых) дошкольных образовательных организаций

Таблица 3.3.2.1

| № на схеме | Наименование объектов | Местоположение | Территория, га | Ёмкость, мест | Очерёдность | Примечания |
|------------|-----------------------|--|-----------------------------|---------------|------------------------------|--|
| 1 | Детский сад | мкр. Большево, Первомайский, улица Советская | 0,2 | 70 | Первая очередь (2022 год) | Проект планировки территории утверждён |
| 1 | Детский сад | мкр. Большево, Первомайский, улица Советская | 0,2 | 70 | Первая очередь (2022 год) | Проект планировки территории утверждён |
| 1 | Детский сад | мкр. Большево, Первомайский, улица Советская | 0,2 | 70 | Первая очередь (2022 год) | Проект планировки территории утверждён |
| 2 | Детский сад | жилые микрорайоны (строительные кварталы) № 12 и № 17 | 0,4 | 127 | Первая очередь (2022 год) | Проект планировки территории утверждён |
| 2 | Детский сад | жилые микрорайоны (строительные кварталы) № 12 и № 17 | 0,4 | 127 | Первая очередь (2022 год) | Проект планировки территории утверждён |
| 3 | Детский сад | ул. Пионерская, д. 30 | во встроенных помещениях | 45 | Первая очередь (2022 год) | Проект планировки территории утверждён |
| 6 | Детский сад | ул. Силикатная, д.11 | 0,9 | 260 | Первая очередь (2022 год) | Проект планировки территории утверждён |
| 7 | Детский сад | улицы Дзержинского, Цветаевой, Исаева, Высоковольтной, Урицкого | 0,7 | 210 | Первая очередь (2022 год) | Проект планировки территории утверждён |

| № на схеме | Наименование объектов | Местоположение | Территория, га | Ёмкость, мест | Очерёдность | Примечания |
|------------|-----------------------|--|--------------------------|---------------|---------------------------|--|
| 8 | Детский сад | р-н Большево | 0,4 | 105 | Первая очередь (2022 год) | Проект планировки территории утверждён |
| 8 | Детский сад | р-н Большево | во встроенных помещениях | 30 | Первая очередь (2022 год) | Проект планировки территории утверждён |
| 8 | Детский сад | р-н Большево | во встроенных помещениях | 36 | Первая очередь (2022 год) | Проект планировки территории утверждён |
| 9 | Детский сад | улицы Горького, Добролюбова, Полевая | 0,4 | 120 | Первая очередь (2022 год) | Проект планировки территории утверждён |
| 9 | Детский сад | улицы Горького, Добролюбова, Полевая | во встроенных помещениях | 40 | Первая очередь (2022 год) | Проект планировки территории утверждён |
| 10 | Детский сад | мкр-н Юбилейный, квартал, ограниченный улицами Маяковская, Ленина, М.Комитетская, Б. Комитетская | 0,5 | 150 | Первая очередь (2022 год) | Проект планировки территории утверждён |
| 10 | Детский сад | мкр-н Юбилейный, квартал, ограниченный улицами Маяковская, Ленина, М.Комитетская, Б. Комитетская | 0,5 | 150 | Первая очередь (2022 год) | Проект планировки территории утверждён |
| 11 | Детский сад | мкр-н Юбилейный, ул. М.К. Тихонравова, д.29 | во встроенных помещениях | 45 | Первая очередь (2022 год) | Проект планировки территории утверждён |

| № на схеме | Наименование объектов | Местоположение | Территория, га | Ёмкость, мест | Очерёдность | Примечания |
|------------|---|---|--|---------------|---------------------------|--|
| 11 | Детский сад | мкр-н Юбилейный, ул. М.К. Тихонравова, д.29 | во встроенных помещениях | 45 | Первая очередь (2022 год) | Проект планировки территории утверждён |
| 11 | Детский сад | мкр-н Юбилейный, ул. М.К. Тихонравова, д.29 | во встроенных помещениях | 45 | Первая очередь (2022 год) | Проект планировки территории утверждён |
| | Реконструкция детского сада № 2 с увеличением ёмкости | ул.Садовая, д.5а | реконструкция с увеличением ёмкости в границах существующей территории | 70 | Первая очередь (2022 год) | |
| | Реконструкция детского сада № 3 с увеличением ёмкости | проезд Ударника, д.3а | реконструкция с увеличением ёмкости в границах существующей территории | 50 | Первая очередь (2022 год) | |
| | Реконструкция детского сада № 5 с увеличением ёмкости | ул.Гагарина, д.25а | реконструкция с увеличением ёмкости в границах существующей территории | 30 | Первая очередь (2022 год) | |
| | Реконструкция детского сада № 6 с увеличением ёмкости | ул.Гагарина, д.38б | реконструкция с увеличением ёмкости в границах существующей | 90 | Первая очередь (2022 год) | |

| № на схеме | Наименование объектов | Местоположение | Территория, га | Ёмкость, мест | Очерёдность | Примечания |
|------------|--|-------------------------------------|--|---------------|---------------------------|------------|
| | | | территории | | | |
| | Реконструкция детского сада № 7 с увеличением ёмкости | ул.Циолковского, д.12 | реконструкция с увеличением ёмкости в границах существующей территории | 70 | Первая очередь (2022 год) | |
| | Реконструкция детского сада № 8 с увеличением ёмкости | мкр.Большево, ул. Станционная, д.30 | реконструкция с увеличением ёмкости в границах существующей территории | 40 | Первая очередь (2022 год) | |
| | Реконструкция детского сада № 9 с увеличением ёмкости | ул.Грабина, д.15 | реконструкция с увеличением ёмкости в границах существующей территории | 70 | Первая очередь (2022 год) | |
| | Реконструкция детского сада № 12 с увеличением ёмкости | пр-кт. Королева , д.11б | реконструкция с увеличением ёмкости в границах существующей территории | 120 | Первая очередь (2022 год) | |

| № на схеме | Наименование объектов | Местоположение | Территория, га | Ёмкость, мест | Очерёдность | Примечания |
|------------|--|---------------------------|--|---------------|---------------------------|------------|
| | Реконструкция детского сада № 14 с увеличением ёмкости | ул.Садовая, д.4а | реконструкция с увеличением ёмкости в границах существующей территории | 60 | Первая очередь (2022 год) | |
| | Реконструкция детского сада № 15 с увеличением ёмкости | ул.Сакко и Ванцетти, д.6а | реконструкция с увеличением ёмкости в границах существующей территории | 50 | Первая очередь (2022 год) | |
| | Реконструкция детского сада № 16 с увеличением ёмкости | пр-кт. Космонавтов, д.45б | реконструкция с увеличением ёмкости в границах существующей территории | 70 | Первая очередь (2022 год) | |
| | Реконструкция детского сада № 17 с увеличением ёмкости | ул.Чайковского, д.6а | реконструкция с увеличением ёмкости в границах существующей территории | 20 | Первая очередь (2022 год) | |
| | Реконструкция детского сада № 19 с увеличением ёмкости | ул.Карла Маркса , д.12а | реконструкция с увеличением ёмкости в границах существующей территории | 80 | Первая очередь (2022 год) | |

| № на схеме | Наименование объектов | Местоположение | Территория, га | Ёмкость, мест | Очерёдность | Примечания |
|------------|--|--|--|---------------|---------------------------|------------|
| | Реконструкция детского сада № 22 с увеличением ёмкости | ул.Пионерская, д.37б | реконструкция с увеличением ёмкости в границах существующей территории | 50 | Первая очередь (2022 год) | |
| | Реконструкция детского сада № 24 с увеличением ёмкости | ул.Гагарина , д.36/38 | реконструкция с увеличением ёмкости в границах существующей территории | 40 | Первая очередь (2022 год) | |
| | Реконструкция детского сада № 28 с увеличением ёмкости | ул.Строителей, д.7 | реконструкция с увеличением ёмкости в границах существующей территории | 70 | Первая очередь (2022 год) | |
| | Реконструкция детского сада № 29 с увеличением ёмкости | ул.Мичурина, д.7а | реконструкция с увеличением ёмкости в границах существующей территории | 70 | Первая очередь (2022 год) | |
| | Реконструкция детского сада № 30 с увеличением ёмкости | мкр. Текстильщик, ул. Фабричная, д.2/7 | реконструкция с увеличением ёмкости в границах существующей территории | 70 | Первая очередь (2022 год) | |

| № на схеме | Наименование объектов | Местоположение | Территория, га | Ёмкость, мест | Очерёдность | Примечания |
|------------|--|--------------------------------------|--|---------------|---------------------------|------------|
| | Реконструкция детского сада № 31 с увеличением ёмкости | пр-кт Космонавтов, д.10а | реконструкция с увеличением ёмкости в границах существующей территории | 20 | Первая очередь (2022 год) | |
| | Реконструкция детского сада № 34 с увеличением ёмкости | ул.Кооперативная, д.13а | реконструкция с увеличением ёмкости в границах существующей территории | 50 | Первая очередь (2022 год) | |
| | Реконструкция детского сада «Эврика» с увеличением ёмкости | пр-кт. Королёва, д.4б | реконструкция с увеличением ёмкости в границах существующей территории | 50 | Первая очередь (2022 год) | |
| | Реконструкция детского сада № 37 с увеличением ёмкости | мкр. Первомайский, ул.Горького, д.18 | реконструкция с увеличением ёмкости в границах существующей территории | 80 | Первая очередь (2022 год) | |
| | Реконструкция детского сада «Радуга» с увеличением ёмкости | проезд Макаренко, д.4 | реконструкция с увеличением ёмкости в границах существующей территории | 100 | Первая очередь (2022 год) | |

| № на схеме | Наименование объектов | Местоположение | Территория, га | Ёмкость, мест | Очерёдность | Примечания |
|------------|---|--|--|---------------|---------------------------|------------|
| | Реконструкция детского сада № 39 с увеличением ёмкости | ул.Октябрьская, д.5а | реконструкция с увеличением ёмкости в границах существующей территории | 30 | Первая очередь (2022 год) | |
| | Реконструкция детского сада № 40 с увеличением ёмкости | мкр. Первомайский, ул.Кирова, д.40/4 | реконструкция с увеличением ёмкости в границах существующей территории | 40 | Первая очередь (2022 год) | |
| | Реконструкция детского сада № 41 с увеличением ёмкости | мкр. Первомайский, ул.Советская, д.9 | реконструкция с увеличением ёмкости в границах существующей территории | 130 | Первая очередь (2022 год) | |
| | Реконструкция детского сада № 42 с увеличением ёмкости | мкр. Первомайский. ул.Советская, д.15а | реконструкция с увеличением ёмкости в границах существующей территории | 90 | Первая очередь (2022 год) | |
| | Реконструкция детского сада № 5 "Теремок" с увеличением ёмкости | мкр. Юбилейный, ул. Лесная, д. 8 | реконструкция с увеличением ёмкости в границах существующей территории | 110 | Первая очередь (2022 год) | |

| № на схеме | Наименование объектов | Местоположение | Территория, га | Ёмкость, мест | Очерёдность | Примечания |
|------------|--|---|--|---------------|---------------------------|---|
| | Реконструкция детского сада № 33 "Тополек" с увеличением ёмкости | мкр. Юбилейный, ул. Трофимова, д. 5 | реконструкция с увеличением ёмкости в границах существующей территории | 150 | Первая очередь (2022 год) | |
| | Возврат в систему дошкольного образования | Ул. Макаренко 4 | возврат в систему дошкольного образования | 120 | Первая очередь (2022 год) | |
| | Возврат в систему дошкольного образования | Ул. Пионерская 43а | возврат в систему дошкольного образования | 80 | Первая очередь (2022 год) | |
| | Возврат в систему дошкольного образования | Ул. Пионерская 41а | возврат в систему дошкольного образования | 80 | Первая очередь (2022 год) | |
| | Детский сад | ул. Подлесная | 0,4 | 150 | Первая очередь (2022 год) | |
| 16 | Детский сад | Территория в границах у. Станционная, Свободная, веткой МЖД направления на Фрязино, берегом р. Клязьма, ул. Береговая, Бурковский пр-м, ул. Железнодорожная | 0,8 | 280 | Расчётный срок (2035 год) | Концепция развития территории разработана |

| № на схеме | Наименование объектов | Местоположение | Территория, га | Ёмкость, мест | Очерёдность | Примечания |
|------------|-----------------------|---|----------------|---------------|---------------------------|---|
| 17 | Детский сад | Территория в границах ул. Дурылина, ветки МЖД направления на Фрязино, границей ГО Королев, берегом р. Клязьма | 0,7 | 300 | Расчётный срок (2035 год) | |
| 17 | Детский сад | Территория в границах ул. Дурылина, ветки МЖД направления на Фрязино, границей ГО Королев, берегом р. Клязьма | 0,5 | 180 | Расчётный срок (2035 год) | |
| 18 | Детский сад | Территория в границах ул. Достоевского, Пионерская, веткой МЖД направления на Фрязино | 0,7 | 250 | Расчётный срок (2035 год) | Концепция развития территории разработана |
| 20 | Детский сад | ул. Маяковского | 0,8 | 110 | Расчётный срок (2035 год) | Концепция развития территории разработана |
| 23 | Детский сад | Пионерская, д. 30 (территория СНТ "Энергия") | 0,9 | 280 | Расчётный срок (2035 год) | Концепция развития территории разработана |
| 23 | Детский сад | Пионерская, д. 30 (территория СНТ "Энергия") | 0,6 | 150 | Расчётный срок (2035 год) | Концепция развития территории разработана |
| | Детский сад | ул. Сосновый Бор | 0,9 | 310 | Первая очередь (2022 год) | |

| № на схеме | Наименование объектов | Местоположение | Территория, га | Ёмкость, мест | Очерёдность | Примечания |
|------------|-----------------------|-----------------|----------------|---------------|------------------------------|------------|
| | Детский сад | ул. Кирова | 0,8 | 270 | Первая очередь (2022 год) | |
| 25 | Детский сад | ул. Тихонравова | 1,1 | 320 | Первая очередь (2022 год) | |
| | Детский сад | ул. Суворова | 0,7 | 270 | Первая очередь (2022 год) | |
| | Детский сад | ул. Суворова | 0,4 | 130 | Первая очередь (2022 год) | |
| | Детский сад | ул. Стадионная | 0,4 | 130 | Первая очередь (2022 год) | |
| 24 | Детский сад | ул. Южная | 1,2 | 320 | Первая очередь (2022 год) | |
| | Детский сад | ул. Дурылина | 0,4 | 130 | Первая очередь (2022 год) | |
| Итого: | | | | 7575 | | |

На территории городского округа расположено 28 общеобразовательных организаций суммарной проектной ёмкостью 17224 мест. Фактически в общеобразовательных учреждениях округа обучается 21355 чел. Количество учащихся во вторую смену в общеобразовательных организациях – 1245 чел. Существующий дефицит – 12598 мест.

В соответствии с нормативами градостроительного проектирования Московской области нормативный показатель обеспеченности населения местами в общеобразовательных организациях – 135 мест на 1 тыс. чел.

Для ликвидации дефицита на расчётный срок (2035 год) необходимо размещение общеобразовательных школ суммарной ёмкостью 18281 место.

Перечень планируемых к размещению в генеральном плане для ликвидации дефицита дошкольных образовательных организаций приводится в таблице 3.3.2.2.

Перечень размещаемых (реконструируемых) общеобразовательных организаций

Таблица 3.3.2.2

| № на схеме | Наименование объектов | Местоположение | Территория, га | Ёмкость, мест | Очерёдность | Примечания |
|------------|---------------------------|---|------------------------------------|---------------|---------------------------|--|
| 1 | Общеобразовательная школа | мкр. Большево, Первомайский, улица Советская | 1,6 | 750 | Первая очередь (2022 год) | Проект планировки территории утверждён |
| 2 | Общеобразовательная школа | жилые микрорайоны (строительные кварталы) № 12 и № 17 | 2,3 | 1100 | Первая очередь (2022 год) | Проект планировки территории утверждён |
| 4 | Общеобразовательная школа | ул. Пионерская, д. 30 | 3,6 | 825 | Первая очередь (2022 год) | Проект планировки территории утверждён |
| 6 | Общеобразовательная школа | ул. Силикатная, д.11 | 2,6 | 800 | Первая очередь (2022 год) | Проект планировки территории утверждён |
| 7 | Общеобразовательная школа | улицы Дзержинского, Цветаевой, Исаева, Высоковольтной, Урицкого | 2,6 | 1500 | Первая очередь (2022 год) | Проект планировки территории утверждён |
| 8 | Общеобразовательная школа | р-н Большево | 2,6 | 650 | Первая очередь (2022 год) | Проект планировки территории утверждён |
| 9 | Общеобразовательная школа | улицы Горького, Добролюбова, Полевая | 2,8 | 550 | Первая очередь (2022 год) | Проект планировки территории утверждён |
| | Пристройка к МБОУ СОШ №5 | ул.Октябрьский бульвар, д.33 | в границах существующей территории | 300 | Первая очередь (2022 год) | |

| № на схеме | Наименование объектов | Местоположение | Территория, га | Ёмкость, мест | Очерёдность | Примечания |
|------------|---|--|------------------------------------|---------------|---------------------------|------------|
| | Пристройка к МБОУ БСОШ №6 | мкр. Большево, ул. Комитетский лес, д.14 | в границах существующей территории | 400 | Первая очередь (2022 год) | |
| | Пристройка к АОУ гимназия №9 | Кооперативный проезд, д.1 | в границах существующей территории | 500 | Первая очередь (2022 год) | |
| | Пристройка к МБОУ СОШ №10 | ул.Дзержинского, д.5 | в границах существующей территории | 400 | Первая очередь (2022 год) | |
| | Пристройка к МБОУ СОШ № 20 | пр-кт Космонавтов, д.5а | в границах существующей территории | 300 | Первая очередь (2022 год) | |
| | Пристройка к МОУ "Гимназия № 5" мкр.Юбилейный | мкр.Юбилейный, ул. А.И.Соколова, д. 3 | в границах существующей территории | 300 | Первая очередь (2022 год) | |
| | Реконструкция с увеличением ёмкости МБОУ СОШ № 22 | мкр. Текстильщик, ул. ул.Тарасовская, д.6 | в границах существующей территории | 330 | Первая очередь (2022 год) | |
| | Реконструкция с увеличением ёмкости МБОУ ПСОШ № 2 | мкр. Первомайский, ул. Советская, д.5 | в границах существующей территории | 198 | Первая очередь (2022 год) | |

| № на схеме | Наименование объектов | Местоположение | Территория, га | Ёмкость, мест | Очерёдность | Примечания |
|------------|--|---|------------------------------------|---------------|---------------------------|---|
| | Реконструкция с увеличением ёмкости МБОУ "СОШ № 1" мкр.Юбилейный | мкр-н Юбилейный ул. Школьный проезд д.2 | в границах существующей территории | 480 | Первая очередь (2022 год) | |
| | Реконструкция с увеличением ёмкости МБОУ "СОШ № 2" мкр.Юбилейный | мкр.Юбилейный, ул.М.К.Тихонравова, д.24/1 | в границах существующей территории | 210 | Первая очередь (2022 год) | |
| 17 | Общеобразовательная школа | Территория в границах ул. Дурылина, ветки МЖД направления на Фрязино, границей ГО Королев, берегом р. Клязьма | 2,0 | 1100 | Расчётный срок (2035 год) | |
| 23 | Общеобразовательная школа | Пионерская, д. 30 (территория СНТ "Энергия" | 3,4 | 1100 | Расчётный срок (2035 год) | Концепция развития территории разработана |
| | Общеобразовательная школа | ул. Горького | 2,3 | 1500 | Расчётный срок (2035 год) | |
| | Общеобразовательная школа | ул. Береговая | 2,3 | 1500 | Расчётный срок (2035 год) | |
| 24 | Общеобразовательная школа | ул. Южная | 2,7 | 1500 | Расчётный срок (2035 год) | |
| | Общеобразовательная школа | ул. Солнечная | 2,3 | 1100 | Расчётный срок (2035 год) | |

| № на схеме | Наименование объектов | Местоположение | Территория, га | Ёмкость, мест | Очерёдность | Примечания |
|------------|---------------------------|----------------|----------------|---------------|---------------------------|------------|
| | Общеобразовательная школа | ул. Солнечная | 2,3 | 1200 | Расчётный срок (2035 год) | |
| Итого: | | | | 18593 | | |

По данным администрации городского округа в городском округе находится 2 организации дополнительного образования детей суммарной ёмкостью 1451 место. Существующий дефицит – 758 мест.

В соответствии с СП 42.13330.2011 «СНиП 2.07.01-89*. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» нормативный показатель обеспеченности населения объектами дополнительного образования детей составляет 10 мест на 1 тыс. чел.

Для ликвидации дефицита на расчётный срок (2035 год) необходимо размещение организаций дополнительного образования детей суммарной ёмкостью 1179 мест.

Перечень планируемых к размещению в генеральном плане для ликвидации дефицита организаций дополнительного образования детей приводится в таблице 3.3.2.3.

Перечень размещаемых организаций дополнительного образования детей

Таблица 3.3.2.3

| № на схеме | Наименование | Местоположение | Территория, га | Ёмкость, мест | Очерёдность | Примечания |
|------------|---------------------------|--|--------------------------|---------------|---------------------------|--|
| 10 | Музыкальная школа | мкр-н Юбилейный, квартал, ограниченный улицами Маяковская, Ленина, М.Комитетская, Б. Комитетская | во встроенных помещениях | 150 | Первая очередь (2022 год) | Проект планировки территории утверждён |
| | Детская музыкальная школа | мкр. Юбилейный | 0,6 | 540 | Первая очередь (2022 год) | |
| | Детская школа искусств | мкр. Первомайский | 1,6 | 541 | Первая очередь (2022 год) | |
| Итого: | | | 1231 | | | |

6.1.2 Планируемые объекты образования

НЦС 81-02-03-2014 определяет норматив цены строительства одного места в дошкольных учреждениях для детских садов на 100 – 300 мест и общеобразовательных школ от 100 мест (таблица 6.1.2.1).

Показатели норматива цены строительства

Таблица 6.1.2.1

| Поз. | Наименование объекта, единица измерения | Норматив цены строительства на 2014 год, тыс. руб. |
|------|---|--|
| 1 | Детские сады на 100 – 110 мест | 667,00 |
| 2 | Детские сады на 120 мест | 664,12 |
| 3 | Детские сады на 140 мест | 662,63 |
| 3 | Детские сады на 160 мест | 659,32 |
| 4 | Детские сады на 180-190 мест | 650,67 |
| 5 | Детские сады на 200 мест | 640,55 |
| 6 | Детские сады на 220 мест | 624,41 |
| 7 | Детские сады на 240 мест | 606,83 |
| 8 | Детские сады на 260 мест | 579,65 |
| 9 | Детские сады на 280 мест | 560,79 |
| 10 | Детские сады на 300 мест | 549,85 |
| 11 | Школы на 150 мест | 874,79 |
| 12 | Школы на 200 мест | 776,02 |
| 13 | Школы на 250 мест | 680,06 |
| 14 | Школы на 300 мест | 614,83 |
| 15 | Школы на 350 мест | 534,59 |
| 16 | Школы на 400 мест | 502,47 |
| 17 | Школы на 450 мест | 452,15 |
| 18 | Школы на 500 мест | 435,10 |
| 19 | Школы на 550 мест | 431,13 |
| 20 | Школы на 625 мест | 416,00 |
| 21 | Школы на 700 мест | 385,71 |
| 22 | Школы на 775-800 мест | 347,46 |
| 23 | Школы на 825 мест | 346,87 |
| 24 | Школы свыше 1000 мест | 328,70 |
| 25 | Школы искусств на 550 мест | 502,33 |

В соответствии с НЦС 81-02-03-2014 если параметр объекта отличается от указанного в таблице 6.1.2.1, то показатель рассчитывается путём интерполяции по формуле:

$$Pv = Ps - (c - v) * \frac{Ps - Pa}{c - a}, \text{ где}$$

Pv – рассчитываемый показатель;

Pa и Ps – пограничные показатели из таблиц сборника;

a и c – параметр для пограничных показателей;

v – параметр для определяемого показателя, a < v < c.

Нормативы цены строительства с учетом поправочных коэффициентов (коэффициента на инфляцию за 2014 – 2015 годы 11,36 % и НДС 18%, затраты на реконструкцию с увеличением емкости действующих объектов рассчитываются с

понижающим коэффициентом 0,35 – для детских садов и 0,3 – для школ) и приведены в таблице 6.1.2.2.

Стоимость строительно-монтажных работ приведена в таблице 6.1.2.2.

При определении дополнительной стоимости используются коэффициенты, отражающие дополнительные затраты при строительстве на свободных участках, относящихся к землям неразграниченной государственной собственности:

- затраты на инженерную и транспортную инфраструктуру – 1,15;
- затраты на благоустройство и озеленение – 1,05.

Общая стоимость строительства с учётом дополнительных затрат, представлена в таблице 6.1.2.2.

Общие затраты на размещение и реконструкцию объектов образования составляют 14,8 млрд. руб.

Перечень размещаемых (реконструируемых) объектов образования

Таблица 6.1.2.2

| № на схеме | Наименование объектов | Местоположение | Ёмкость, мест | Норматив цены строительства на 2014 год, тыс. руб. | Норматив цены строительства на 2015 год, тыс. руб. (с учётом поправочных коэффициентов) | Затраты на строительно-монтажные работы, млн. руб. | Общая стоимость строительства (с учётом дополнительных затрат) | |
|--------------|-----------------------|---|---------------|---|---|--|--|--|
| Детские сады | | | | | | | | |
| 1 | Детский сад | мкр. Большево, Первомайский, улица Советская | 70 | 667 | 876,47 | 61,4 | 73,7 | |
| 1 | Детский сад | мкр. Большево, Первомайский, улица Советская | 70 | 667 | 876,47 | 61,4 | 73,7 | |
| 1 | Детский сад | мкр. Большево, Первомайский, улица Советская | 70 | 667 | 876,47 | 61,4 | 73,7 | |
| 2 | Детский сад | жилые микрорайоны (строительные кварталы) № 12 и № 17 | 127 | 663,60 | 872 | 110,7 | 132,8 | |
| 2 | Детский сад | жилые микрорайоны (строительные кварталы) № 12 и № 17 | 127 | 663,60 | 872 | 110,7 | 132,8 | |
| 3 | Детский сад | ул. Пионерская, д. 30 | 45 | во встроенных помещениях, затраты на строительно-монтажные работы отсутствуют | | | | |
| 6 | Детский сад | ул. Силикатная, д.11 | 260 | 579,65 | 761,69 | 198 | 237,6 | |

| № на схеме | Наименование объектов | Местоположение | Ёмкость, мест | Норматив цены строительства на 2014 год, тыс. руб. | Норматив цены строительства на 2015 год, тыс. руб. (с учётом поправочных коэффициентов) | Затраты на строительно-монтажные работы, млн. руб. | Общая стоимость строительства (с учётом дополнительных затрат) | |
|------------|-----------------------|--|---------------|---|---|--|--|--|
| 7 | Детский сад | улицы Дзержинского, Цветаевой, Исаева, Высоковольтной, Урицкого | 210 | 632,48 | 831,11 | 174,5 | 209,4 | |
| 8 | Детский сад | р-н Большево | 105 | 667 | 876,47 | 92 | 110,4 | |
| 8 | Детский сад | р-н Большево | 30 | во встроенных помещениях, затраты на строительно-монтажные работы отсутствуют | | | | |
| 8 | Детский сад | р-н Большево | 36 | во встроенных помещениях, затраты на строительно-монтажные работы отсутствуют | | | | |
| 9 | Детский сад | улицы Горького, Добролюбова, Полевая | 120 | 644,12 | 846,4 | 101,6 | 121,9 | |
| 9 | Детский сад | улицы Горького, Добролюбова, Полевая | 40 | во встроенных помещениях, затраты на строительно-монтажные работы отсутствуют | | | | |
| 10 | Детский сад | мкр-н Юбилейный, квартал, ограниченный улицами Маяковская, Ленина, М.Комитетская, Б. Комитетская | 150 | 660,98 | 868,56 | 130,3 | 156,4 | |
| 10 | Детский сад | мкр-н Юбилейный, квартал, ограниченный улицами Маяковская, Ленина, М.Комитетская, Б. Комитетская | 150 | 660,98 | 868,56 | 130,3 | 156,4 | |

| № на схеме | Наименование объектов | Местоположение | Ёмкость, мест | Норматив цены строительства на 2014 год, тыс. руб. | Норматив цены строительства на 2015 год, тыс. руб. (с учётом поправочных коэффициентов) | Затраты на строительно-монтажные работы, млн. руб. | Общая стоимость строительства (с учётом дополнительных затрат) |
|------------|---|---|---------------|---|---|--|--|
| 11 | Детский сад | мкр-н Юбилейный, ул. М.К. Тихонравова, д.29 | 45 | во встроенных помещениях, затраты на строительно-монтажные работы отсутствуют | | | |
| 11 | Детский сад | мкр-н Юбилейный, ул. М.К. Тихонравова, д.29 | 45 | во встроенных помещениях, затраты на строительно-монтажные работы отсутствуют | | | |
| 11 | Детский сад | мкр-н Юбилейный, ул. М.К. Тихонравова, д.29 | 45 | во встроенных помещениях, затраты на строительно-монтажные работы отсутствуют | | | |
| | Реконструкция детского сада № 2 с увеличением ёмкости | ул.Садовая, д.5а | 70 | 667 | 876,47 | 21,5 | 21,5 |
| | Реконструкция детского сада № 3 с увеличением ёмкости | проезд Ударника, д.3а | 50 | 667 | 876,47 | 15,3 | 15,3 |
| | Реконструкция детского сада № 5 с увеличением ёмкости | ул.Гагарина, д.25а | 30 | 667 | 876,47 | 9,2 | 9,2 |
| | Реконструкция детского сада № 6 с увеличением ёмкости | ул.Гагарина, д.38б | 90 | 667 | 876,47 | 27,6 | 27,6 |

| № на схеме | Наименование объектов | Местоположение | Ёмкость, мест | Норматив цены строительства на 2014 год, тыс. руб. | Норматив цены строительства на 2015 год, тыс. руб. (с учётом поправочных коэффициентов) | Затраты на строительно-монтажные работы, млн. руб. | Общая стоимость строительства (с учётом дополнительных затрат) |
|------------|--|-------------------------------------|---------------|--|---|--|--|
| | Реконструкция детского сада № 7 с увеличением ёмкости | ул.Циолковского, д.12 | 70 | 667 | 876,47 | 21,5 | 21,5 |
| | Реконструкция детского сада № 8 с увеличением ёмкости | мкр.Большево, ул. Станционная, д.30 | 40 | 667 | 876,47 | 12,3 | 12,3 |
| | Реконструкция детского сада № 9 с увеличением ёмкости | ул.Грабина, д.15 | 70 | 667 | 876,47 | 21,5 | 21,5 |
| | Реконструкция детского сада № 12 с увеличением ёмкости | пр-кт. Королева , д.116 | 120 | 644,12 | 846,4 | 35,5 | 35,5 |
| | Реконструкция детского сада № 14 с увеличением ёмкости | ул.Садовая, д.4а | 60 | 667 | 876,47 | 18,4 | 18,4 |
| | Реконструкция детского сада № 15 с увеличением ёмкости | ул.Сакко и Ванцетти, д.6а | 50 | 667 | 876,47 | 15,3 | 15,3 |

| № на схеме | Наименование объектов | Местоположение | Ёмкость, мест | Норматив цены строительства на 2014 год, тыс. руб. | Норматив цены строительства на 2015 год, тыс. руб. (с учётом поправочных коэффициентов) | Затраты на строительно-монтажные работы, млн. руб. | Общая стоимость строительства (с учётом дополнительных затрат) |
|------------|--|---------------------------|---------------|--|---|--|--|
| | Реконструкция детского сада № 16 с увеличением ёмкости | пр-кт. Космонавтов, д.45б | 70 | 667 | 876,47 | 21,5 | 21,5 |
| | Реконструкция детского сада № 17 с увеличением ёмкости | ул.Чайковского, д.6а | 20 | 667 | 876,47 | 6,1 | 6,1 |
| | Реконструкция детского сада № 19 с увеличением ёмкости | ул.Карла Маркса , д.12а | 80 | 667 | 876,47 | 24,5 | 24,5 |
| | Реконструкция детского сада № 22 с увеличением ёмкости | ул.Пионерская, д.37б | 50 | 667 | 876,47 | 15,3 | 15,3 |
| | Реконструкция детского сада № 24 с увеличением ёмкости | ул.Гагарина , д.36/38 | 40 | 667 | 876,47 | 12,3 | 12,3 |
| | Реконструкция детского сада № 28 с увеличением ёмкости | ул.Строителей, д.7 | 70 | 667 | 876,47 | 21,5 | 21,5 |

| № на схеме | Наименование объектов | Местоположение | Ёмкость, мест | Норматив цены строительства на 2014 год, тыс. руб. | Норматив цены строительства на 2015 год, тыс. руб. (с учётом поправочных коэффициентов) | Затраты на строительно-монтажные работы, млн. руб. | Общая стоимость строительства (с учётом дополнительных затрат) |
|------------|--|--|---------------|--|---|--|--|
| | Реконструкция детского сада № 29 с увеличением ёмкости | ул.Мичурина, д.7а | 70 | 667 | 876,47 | 21,5 | 21,5 |
| | Реконструкция детского сада № 30 с увеличением ёмкости | мкр. Текстильщик, ул. Фабричная, д.2/7 | 70 | 667 | 876,47 | 21,5 | 21,5 |
| | Реконструкция детского сада № 31 с увеличением ёмкости | пр-кт Космонавтов, д.10а | 20 | 667 | 876,47 | 6,1 | 6,1 |
| | Реконструкция детского сада № 34 с увеличением ёмкости | ул.Кооперативная, д.13а | 50 | 667 | 876,47 | 15,3 | 15,3 |
| | Реконструкция детского сада "Эврика" с увеличением ёмкости | пр-кт. Королёва, д.4б | 50 | 667 | 876,47 | 15,3 | 15,3 |
| | Реконструкция детского сада № 37 с увеличением ёмкости | мкр. Первомайский, ул.Горького, д.18 | 80 | 667 | 876,47 | 24,5 | 24,5 |

| № на схеме | Наименование объектов | Местоположение | Ёмкость, мест | Норматив цены строительства на 2014 год, тыс. руб. | Норматив цены строительства на 2015 год, тыс. руб. (с учётом поправочных коэффициентов) | Затраты на строительно-монтажные работы, млн. руб. | Общая стоимость строительства (с учётом дополнительных затрат) |
|------------|---|--|---------------|--|---|--|--|
| | Реконструкция детского сада "Радуга" с увеличением ёмкости | проезд Макаренко, д.4 | 100 | 667 | 876,47 | 30,7 | 30,7 |
| | Реконструкция детского сада № 39 с увеличением ёмкости | ул.Октябрьская, д.5а | 30 | 667 | 876,47 | 9,2 | 9,2 |
| | Реконструкция детского сада № 40 с увеличением ёмкости | мкр. Первомайский, ул.Кирова, д.40/4 | 40 | 667 | 876,47 | 12,3 | 12,3 |
| | Реконструкция детского сада № 41 с увеличением ёмкости | мкр. Первомайский, ул.Советская, д.9 | 130 | 663,38 | 871,71 | 39,7 | 39,7 |
| | Реконструкция детского сада № 42 с увеличением ёмкости | мкр. Первомайский. ул.Советская, д.15а | 90 | 667 | 876,47 | 27,6 | 27,6 |
| | Реконструкция детского сада № 5 "Теремок" с увеличением ёмкости | мкр. Юбилейный, ул. Лесная, д. 8 | 110 | 667 | 876,47 | 33,7 | 33,7 |

| № на схеме | Наименование объектов | Местоположение | Ёмкость, мест | Норматив цены строительства на 2014 год, тыс. руб. | Норматив цены строительства на 2015 год, тыс. руб. (с учётом поправочных коэффициентов) | Затраты на строительно-монтажные работы, млн. руб. | Общая стоимость строительства (с учётом дополнительных затрат) | |
|------------|--|---|---------------|---|---|--|--|--|
| | Реконструкция детского сада № 33 "Тополек" с увеличением ёмкости | мкр. Юбилейный, ул. Трофимова, д. 5 | 150 | 660,98 | 868,56 | 45,6 | 45,6 | |
| | Возврат в систему дошкольного образования | ул. Макаренко 4 | 120 | во встроенных помещениях, затраты на строительно-монтажные работы отсутствуют | | | | |
| | Возврат в систему дошкольного образования | ул. Пионерская 43а | 80 | во встроенных помещениях, затраты на строительно-монтажные работы отсутствуют | | | | |
| | Возврат в систему дошкольного образования | ул. Пионерская 41а | 80 | во встроенных помещениях, затраты на строительно-монтажные работы отсутствуют | | | | |
| | Детский сад | ул. Подлесная | 150 | 660,98 | 868,56 | 130,3 | 156,4 | |
| 16 | Детский сад | Территория в границах у. Станционная, Свободная, веткой МЖД направления на Фрязино, берегом р. Клязьма, ул. Береговая, Бурковский пр-м, ул. Железнодорожная | 280 | 560,79 | 736,9 | 206,3 | 247,6 | |

| № на схеме | Наименование объектов | Местоположение | Ёмкость, мест | Норматив цены строительства на 2014 год, тыс. руб. | Норматив цены строительства на 2015 год, тыс. руб. (с учётом поправочных коэффициентов) | Затраты на строительно-монтажные работы, млн. руб. | Общая стоимость строительства (с учётом дополнительных затрат) |
|------------|-----------------------|---|---------------|--|---|--|--|
| 17 | Детский сад | Территория в границах ул. Дурылина, ветки МЖД направления на Фрязино, границей ГО Королев, берегом р. Клязьма | 300 | 525,29 | 690,26 | 207,1 | 248,5 |
| 17 | Детский сад | Территория в границах ул. Дурылина, ветки МЖД направления на Фрязино, границей ГО Королев, берегом р. Клязьма | 180 | 650,67 | 855,01 | 153,9 | 184,7 |
| 18 | Детский сад | Территория в границах ул. Достоевского, Пионерская, веткой МЖД направления на Фрязино | 250 | 593,24 | 779,55 | 194,9 | 233,9 |
| 20 | Детский сад | ул. Маяковского | 110 | 667 | 876,47 | 96,4 | 115,7 |
| 23 | Детский сад | Пионерская, д. 30 (территория СНТ "Энергия") | 280 | 560,79 | 736,9 | 206,3 | 247,6 |
| 23 | Детский сад | Пионерская, д. 30 (территория СНТ "Энергия") | 150 | 660,98 | 868,56 | 130,3 | 156,4 |

| № на схеме | Наименование объектов | Местоположение | Ёмкость, мест | Норматив цены строительства на 2014 год, тыс. руб. | Норматив цены строительства на 2015 год, тыс. руб. (с учётом поправочных коэффициентов) | Затраты на строительно-монтажные работы, млн. руб. | Общая стоимость строительства (с учётом дополнительных затрат) |
|------------|-----------------------|------------------|---------------|--|---|--|--|
| | Детский сад | ул. Сосновый Бор | 310 | 549,85 | 722,53 | 224 | 268,8 |
| | Детский сад | ул. Кирова | 270 | 570,22 | 749,3 | 202,3 | 242,8 |
| 25 | Детский сад | ул. Тихонравова | 320 | 549,85 | 722,53 | 231,2 | 277,4 |
| | Детский сад | ул. Суворова | 270 | 570,22 | 749,3 | 202,3 | 242,8 |
| | Детский сад | ул. Суворова | 130 | 663,38 | 871,71 | 113,3 | 136 |
| | Детский сад | ул. Стадионная | 130 | 663,38 | 871,71 | 113,3 | 136 |
| 24 | Детский сад | ул. Южная | 320 | 549,85 | 722,53 | 231,2 | 277,4 |
| | Детский сад | ул. Дурылина | 130 | 663,38 | 871,71 | 113,3 | 136 |
| | | | | | | | Итого: |
| | | | | | | | 5389,1 |

Общеобразовательные школы

| | | | | | | | |
|---|---------------------------|---|------|--------|--------|-------|-------|
| 1 | Общеобразовательная школа | мкр. Большево, Первомайский, улица Советская | 750 | 360,21 | 473,33 | 355 | 426 |
| 2 | Общеобразовательная школа | жилые микрорайоны (строительные кварталы) № 12 и № 17 | 1100 | 328,7 | 431,93 | 475,1 | 570,1 |

| № на схеме | Наименование объектов | Местоположение | Ёмкость, мест | Норматив цены строительства на 2014 год, тыс. руб. | Норматив цены строительства на 2015 год, тыс. руб. (с учётом поправочных коэффициентов) | Затраты на строительно-монтажные работы, млн. руб. | Общая стоимость строительства (с учётом дополнительных затрат) |
|------------|------------------------------|---|---------------|--|---|--|--|
| 4 | Общеобразовательная школа | ул. Пионерская, д. 30 | 825 | 346,87 | 455,8 | 376 | 451,2 |
| 6 | Общеобразовательная школа | ул. Силикатная, д.11 | 800 | 347,46 | 456,58 | 365,3 | 438,4 |
| 7 | Общеобразовательная школа | улицы Дзержинского, Цветаевой, Исаева, Высоковольтной, Урицкого | 1500 | 328,7 | 431,93 | 647,9 | 777,5 |
| 8 | Общеобразовательная школа | р-н Большево | 650 | 405,9 | 533,37 | 346,7 | 416 |
| 9 | Общеобразовательная школа | улицы Горького, Добролюбова, Полевая | 550 | 431,13 | 566,53 | 93,5 | 93,5 |
| | Пристройка к МБОУ СОШ №5 | ул.Октябрьский бульвар, д.33 | 300 | 614,83 | 807,92 | 72,7 | 72,7 |
| | Пристройка к МБОУ БСОШ №6 | мкр. Большево, ул. ул.Комитетский лес, д.14 | 400 | 502,47 | 660,27 | 79,2 | 79,2 |
| | Пристройка к АОУ гимназия №9 | Кооперативный проезд, д.1 | 500 | 435,1 | 571,74 | 85,8 | 85,8 |

| № на схеме | Наименование объектов | Местоположение | Ёмкость, мест | Норматив цены строительства на 2014 год, тыс. руб. | Норматив цены строительства на 2015 год, тыс. руб. (с учётом поправочных коэффициентов) | Затраты на строительно-монтажные работы, млн. руб. | Общая стоимость строительства (с учётом дополнительных затрат) |
|------------|--|---|---------------|--|---|--|--|
| | Пристройка к МБОУ СОШ №10 | ул. Дзержинского, д.5 | 400 | 502,47 | 660,27 | 79,2 | 79,2 |
| | Пристройка к МБОУ СОШ № 20 | пр-т Космонавтов, д.5а | 300 | 614,83 | 807,92 | 72,7 | 72,7 |
| | Пристройка к МОУ "Гимназия № 5" мкр.Юбилейный | мкр. Юбилейный, ул. А.И.Соколова, д. 3 | 300 | 614,83 | 807,92 | 72,7 | 72,7 |
| | Реконструкция с увеличением ёмкости МБОУ СОШ № 22 | мкр. Текстильщик, ул. Тарасовская, д.6 | 330 | 566,69 | 744,66 | 73,7 | 73,7 |
| | Реконструкция с увеличением ёмкости МБОУ ПСОШ № 2 | мкр. Первомайский, ул. Советская, д.5 | 198 | 779,97 | 1024,92 | 60,9 | 60,9 |
| | Реконструкция с увеличением ёмкости МБОУ "СОШ № 1" мкр.Юбилейный | мкр-н Юбилейный ул. Школьный проезд д.2 | 480 | 441,92 | 580,7 | 83,6 | 83,6 |
| | Реконструкция с увеличением ёмкости МБОУ "СОШ № 2" мкр.Юбилейный | мкр.Юбилейный, ул.М.К.Тихонравова, д.24/1 | 210 | 756,83 | 994,51 | 62,7 | 62,7 |

| № на схеме | Наименование объектов | Местоположение | Ёмкость, мест | Норматив цены строительства на 2014 год, тыс. руб. | Норматив цены строительства на 2015 год, тыс. руб. (с учётом поправочных коэффициентов) | Затраты на строительно-монтажные работы, млн. руб. | Общая стоимость строительства (с учётом дополнительных затрат) |
|------------|---------------------------|---|---------------|--|---|--|--|
| 17 | Общеобразовательная школа | Территория в границах ул. Дурылина, ветки МЖД направления на Фрязино, границей ГО Королев, берегом р. Клязьма | 1100 | 328,7 | 431,93 | 475,1 | 570,1 |
| 23 | Общеобразовательная школа | Пионерская, д. 30 (территория СНТ "Энергия") | 1100 | 328,7 | 431,93 | 475,1 | 570,1 |
| | Общеобразовательная школа | ул. Горького | 1500 | 328,7 | 431,93 | 647,9 | 777,5 |
| | Общеобразовательная школа | ул. Береговая | 1500 | 328,7 | 431,93 | 647,9 | 777,5 |
| 24 | Общеобразовательная школа | ул. Южная | 1500 | 328,7 | 431,93 | 647,9 | 777,5 |
| | Общеобразовательная школа | ул. Солнечная | 1100 | 328,7 | 431,93 | 475,1 | 570,1 |
| | Общеобразовательная школа | ул. Солнечная | 1200 | 328,7 | 431,93 | 518,3 | 622 |
| Итого: | | | | | | | 8580,7 |

Учреждения дополнительного образования для детей

| | | | | |
|----|-------------------|---|-----|---|
| 10 | Музыкальная школа | мкр-н Юбилейный, квартал, ограниченный улицами Маяковская, Ленина, М.Комитетская, | 150 | во встроенных помещениях, затраты на строительно-монтажные работы отсутствуют |
|----|-------------------|---|-----|---|

| № на схеме | Наименование объектов | Местоположение | Ёмкость, мест | Норматив цены строительства на 2014 год, тыс. руб. | Норматив цены строительства на 2015 год, тыс. руб. (с учётом поправочных коэффициентов) | Затраты на строительно-монтажные работы, млн. руб. | Общая стоимость строительства (с учётом дополнительных затрат) |
|------------|---------------------------|-------------------|---------------|--|---|--|--|
| | | Б. Комитетская | | | | | |
| | Детская музыкальная школа | мкр. Юбилейный | 540 | 502,33 | 660,09 | 356,4 | 427,7 |
| | Детская школа искусств | мкр. Первомайский | 541 | 502,33 | 660,09 | 356,4 | 427,7 |
| | | | | | | | Итого: |
| | | | | | | | ВСЕГО: 14825,2 |