

Срочно в номер

Земля – для жителей

Уважаемые горожане!

Сегодня я хочу сообщить актуальную информацию, которая касается каждого жителя города. Действия администрации Королёва дают основания полагать, что последние оставшиеся у города земли спешно выводятся из оборота, и при этом ущемляются законные права жителей.

Начиная с октября, в администрацию города поступают заявления от граждан о выделении под индивидуальное жилищное строительство участков на Бурковском поле. (Бурковское поле – участок земли площадью около 3 га в поселке Болшево, недалеко от станции Валентиновка. Магистральный газ и электричество к территории подведены.) В списке желающих получить землю я обнаружила людей, связанных с администрацией города, чьи жилищные условия далеко не самые худшие. Также совершенно очевидно, что в списке есть люди, связанные родственными отношениями, в частности, на получение двух разных участков претендуют Трикоза Е.В. и Трикоза В.В. Каждый заявитель желает получить 12 соток городской земли, причем в заявлениях четко указано, где именно находятся данные сотки. Все это наводит на мысль о том, что администрация распределяет участки среди «своих» людей, пользуясь тем, что большинство жителей города не осведомлено о возможности получить землю под застройку. Заявления в соответствии с действующим законодательством публикуются в газете «Калининградская правда», однако без соответствующих комментариев эта информация мало что говорит жителям.

Администрация города не объясняет, на каких основаниях данные граждане претендуют на городскую землю, а также не поясняет, на каких условиях она может быть получена.

Я считаю справедливым привести здесь список заявителей полностью, тем более что это открытая информация.

Хисанова И.И. претендует на участок 1.200 кв. м, расположенный в 119 метрах к юго-востоку от дома 37/2 по ул. Бурково.

Полюянова И.О. претендует на участок 1.200 кв. м, расположенный на 76 метров восточнее дома 37/2 по ул. Бурково.

Овчинников В.М. претендует на участок 1.200 кв. м, расположенный в 85 метрах к юго-востоку от дома 37/2 по ул. Бурково.

Трикоза Е.В. претендует на участок 1.200 кв. м, расположенный на 80 метров южнее дома 37/2 по ул. Бурково.

Трикоза В.В. претендует на участок 1.200 кв. м, расположенный на 140 метров южнее дома 37/2 по ул. Бурково.

Болобан Д.И. претендует на участок 1.200 кв. м, расположенный в 120 метрах к северо-западу от дома 37/2 по ул. Бурково.

Багаев А.Б. претендует на участок 1.200 кв. м, расположенный в 220 метрах к северо-западу от дома 37/2 по ул. Бурково.

Викulina В.М. претендует на участок 1.200 кв. м, расположенный на 57 метров южнее дома 37/2 по ул. Бурково.

Аркелова В.А. претендует на участок 1.200 кв. м, расположенный в 136 метрах к юго-востоку от дома 37/2 по ул. Бурково.

Деветьярова В.В. претендует на участок 1.200 кв. м, расположенный на 110 метров южнее дома 37/2 по ул. Бурково.

Лисицына Е.А. претендует на участок 1.200 кв. м, расположенный в 115 метрах к юго-востоку от дома 37/2 по ул. Бурково.

Степанова Е.В. претендует на участок 1.200 кв. м, расположенный на 63 метра восточнее дома 37/2 по ул. Бурково.

Иванок С.И. претендует на участок 1.200 кв. м, расположенный в 4 метрах к юго-востоку от дома 37/2 по ул. Бурково.

Лоськова О.А. претендует на участок 1.200 кв. м, расположенный на 92 метра восточнее дома 37/2 по ул. Бурково.

Гаврилова Е.А. претендует на участок 1.200 кв. м, расположенный на 111 метров южнее дома 37/2 по ул. Бурково.

Голубенко И.А. претендует на участок 1.200 кв. м, расположенный на 149 метров восточнее дома 37/2 по ул. Бурково.

Колмакова Т.И. претендует на участок 1.200 кв. м, расположенный в 109 метрах к юго-востоку от дома 37/2 по ул. Бурково.

Багаев А.Б. претендует на участок 1.200 кв. м, расположенный на 4 метра восточнее дома 37/2 по ул. Бурково.

Ковалева Т.И. претендует на участок 1.200 кв. м, расположенный на 121 метр восточнее дома 37/2 по ул. Бурково.

Бутько Е.В. претендует на участок 1.200 кв. м, расположенный на 32 метра южнее дома 37/2 по ул. Бурково.

Сныткин И.С. претендует на участок 1.200 кв. м, расположенный на 25 метров южнее дома 37/2 по ул. Бурково.

Дудина Е.М. претендует на участок 1.200 кв. м, расположенный на 52 метра южнее дома 37/2 по ул. Бурково.

Шилков З.В. претендует на участок 1.200 кв. м, расположенный в 122 метрах к юго-востоку от дома 37/2 по ул. Бурково.

Андреев М.С. претендует на участок 1.200 кв. м, расположенный на 120 метров восточнее дома 37/2 по ул. Бурково.

Наверняка многие фамилии из этого списка знакомы нашим читателям. И все мы отлично понимаем, что речь не идет о самых нуждающихся городских очередниках. А между тем многие горожане годами и даже десятилетиями стоят в очереди на получение муниципальной

ного жилья. Кто-то живет в ветхом фонде, каждый день опасаясь, что жилище может рухнуть, как это уже случилось на Советской, д. 69. Кто-то всю жизнь проработал на градообразующем предприятии, но не смог заработать на покупку квартиры из-за низкой зарплаты. Нуждаются в улучшении жилищных условий многодетные семьи, инвалиды, ветераны космической отрасли, учителя, медики. Ни для кого не секрет, что в нашем городе люди до сих пор живут в бараках дореволюционной постройки, в антисанитарных условиях, в соседстве с вредными для здоровья плесенью и грибами, в отсутствии нормальных систем вентиляции и канализации.

Многие уже потеряли надежду, потому что жилищная очередь не двигается, а администрация только кормит людей обещаниями: то обещают построить дом для медиков, то выделить квадратные метры молодым специалистам градообразующих предприятий, то дать ипотеку молодым семьям.

И где все это? Я считаю, что раз уж администрация города принимает заявления на выделение участков земли вне зависимости от материального положения граждан, их заслуг и номера очереди, то подать заявку имеет право любой житель Королёва. Администрация обязана рассмотреть заявки всех желающих, не забудьте только правильно оформить заявление: оно подается в двух экземплярах. Один экземпляр с проставленным сотрудником администрации входящим номером остается у вас. Также прошу вас по возможности заносить серию копий заявлений в редакцию – вопрос с распределением земли на Бурковском поле я беру под личный контроль и обещаю информировать горожан обо всем, что происходит.

Весьма вероятно, что вывод земли из оборота производится с ведома Морозенко. Все мы видим, что он, несмотря на отстранение от должности, регулярно появляется на местном телевидении в качестве лидера «Единой России». Также в качестве «приглашенного лица» он присутствовал на планерке в администрации города. Это говорит о том, что Морозенко по-прежнему имеет доступ к административному ресурсу. Как Морозенко распоряжается городскими ресурсами, известно сегодня всей стране. 10 ноября 2009 года возбуждено второе уголовное дело в отношении Морозенко – по части 2 статьи 285.1 УК РФ «Нецелевое расходование бюджетных средств в особо крупном размере». Как сообщил ИТАР-ТАСС официальный представитель СКП Владимир Маркин, «по данным следствия, Морозенко, являясь получателем и распорядителем бюджетных средств, совершил нецелевое расходование средств бюджета Московской области в сумме превышающей 19 млн. 370 тысяч рублей». Также Маркин добавил, что действия Морозенко «повлекли нарушение законных интересов лиц, имеющих право на получение муниципального жилья в рамках «Про-

граммы развития города Королёва как наукограда».

Поясню, о чем идет речь. Из наукоградских средств были выделены деньги на строительство жилья для молодых специалистов, но квартир очередники не получили. На основании контракта от 21 декабря 2004 года строительной фирме «Славяне» перечислено 19 миллионов 373 тысячи рублей – на строительство 11-секционного монолитно-кирпичного жилого дома по адресу: ул. Пушкинская, д. 15. Дом построили, однако администрация от своей доли жилья отказалась. Было заключено дополнительное соглашение, и объект инвестирования заменили на другой, недостроенный – по адресу Колхозная площадь, д. 3. Данный объект до сих пор не строится. На дворе 2009-й год. Так Морозенко «позаботился» о молодых специалистах города.

В феврале 2009 года в третьем номере газеты «Вечерний Королёв» я написала об этой странной ситуации. Статья называлась «Наукоградский провал: личный проект А.Ф. Морозенко». Она была написана по результатам проверки Королёва Счетной палатой РФ. Впоследствии эти факты стали основанием для возбуждения второго уголовного дела в отношении Морозенко.

Все мы понимаем, что Морозенко подозревается в серьезных преступлениях, против него возбуждены два уголовных дела. В частности, по статье нецелевое расходование бюджетных средств в особо крупном размере он может получить до пяти лет лишения свободы с запрещением занимать определенные должности. Кроме того, известно, что решением суда Морозенко отстранен от руководства городом.

В связи с этим хочу задать вопрос прокуратуре Королёва: на каком основании Морозенко продолжает возглавлять совет директоров предприятий ЖКХ нашего города? Эти предприятия являются сейчас акционерными обществами, они обеспечивают жизнедеятельность города, являются прибыльными и стоят миллиарды рублей. Законно ли, что советом директоров стратегически важных для Королёва предприятий ЖКХ руководит человек, подозреваемый в нецелевом расходовании бюджетных средств?

По мнению следствия, действия Морозенко уже повлекли нарушение законных интересов жителей Королёва. Поэтому непонятно, почему он, находясь под следствием, наделяется правом решать судьбу предприятий, которые созданы трудом жителей нашего города?

Прошу также ответить: в качестве кого Морозенко возглавляет совет директоров предприятий ЖКХ?

Если в качестве Главы города, то как сопоставить это с тем фактом, что его полномочия прекратил суд?

Может быть, он руководит советом директоров в качестве частного лица? Но имеет ли он как частное лицо на это право? Прошу пояснить, соответствует ли такое положение вещей действующему законодательству.

Ирина МОРЕВА

Блеск и нищета



Во сосновом, во бору...

«В 10 километрах от МКАД по Ярославскому шоссе в городе Королёв, в микрорайоне «Сосновый бор», находится современный кирпично-монолитный жилой комплекс. Клубный комплекс «Сосновый бор» располагается в северной части поселка Первомайский на территории бывшего санатория и примыкающих к нему участков, в 4-х километрах от центра г. Королёв. Участок застройки расположен в широкой излучине реки Клязьма. В природном отношении он представляет собой территорию лесного массива с деревьями хвойных и лиственных пород, высаженных 100-200 лет назад и представляющих значительную ценность. Лес является естественным элементом озеленения комплекса. Основной композиционной осью «Соснового бора» является парк, имеющий историческое и культурное значение. Его аллеи, дорожки и деревья расположены в центральной части застраиваемого участка, в непосредственной близости от 44-квартирного жилого дома...» Этой заманчивой информацией пестрят сегодня многие рекламные буклеты и интернет-порталы. Действительно, если имеются в нужном количестве денежные средства, очень здорово жить в таком райском уголке под сенью вековых сосен... Строительство таун-хаусов сейчас в полном разгаре: шурует техника, снуют работающие гости из солнечной Молдавии, одним словом, работа кипит. Совсем скоро состоятельные новоселы въедут в уютные современные хоромы. И давно никому не дела ни до исторического значения этого района Подмосковья, ни уж тем более до старожилых этих мест. И если от былого великолепия остались только штрихи в воспоминаниях известных современников «бора», да сами сосны, то за стройплощадкой и нововозведенными стенами коттеджного поселка вот уж больше полувека продолжают жить люди...

Санаторный комплекс живописцев и реабилитации пациентов (лечили водами, травами и т.д.), но и красотами старинного деревянного зодчества. Резные усадебные постройки (к сожалению, не сохранилось ни одной), аллеи, украшенные скульптурными композициями, прекрасный парк. По этим лесным дорожкам прогуливались такие именитые пациенты как Анна Ахматова, Борис Пастернак, Николай Заболоцкий, Осип Мандельштам и многие-многие другие. Политики, ученые, деятели культуры и искусства находили на болшевских землях свой «обитаемый остров», где можно было набраться сил, подлечиться, найти новые идеи и образы. Например, известно, что над главными страницами русской литературы, романом «Доктор Живаго», Борис Пастернак работал как раз в «Сосновом бору». Красота и гармония этих мест были прекрасным источником вдохновения для живописцев. Более того, мало кому известно, что выдающийся лингвист, ученый, педагог, академик, профессор Московского университета, автор знаменитого «Толкового словаря русского языка» Д. Н. Ушаков увлекался живописью и графикой. В галерее его графических работ, посвященных Подмосковию, достойное место занимают пейзажи «Соснового бора»... Как уже говорилось выше, в годы перестройки санаторный комплекс оказался никому не нужен, разруха и вандалы не пощадили ничего. Все было разорено, разворовано... Были уничтожены уникальные здания, скульптуры, даже брусчатка, которой были устланы парковые дорожки, и ту растащили. Сейчас известный санаторий «Сосновый бор» лишь рекламный бренд, приманка для покупателей. Согласитесь, звучит красиво: «жить в ТЕХ местах и бродить по ТЕМ тропинкам, где некогда прогуливалась Анна Андреевна Ахматова...»

Вновь возвращаясь к теме великолепия и масштаба этого места, нельзя пройти мимо еще одной проблемы, увы, не потерявшей свою актуальность спустя столько лет. В далекие 30-е годы минувшего столетия близ санатория для сотрудников был построен двухэтажный деревянный дом, как его тогда называли «рабочий дом». Одноподье-

(Начало, окончание на стр. 2)

Блеск и нищета

Во сосновом, во бору...



Фото взято с сайта: <http://folki.yandex.ru/users/Hlodina>
Дом дореволюционной постройки в мавританском стиле в Болшево, недавно там был санаторий «Сосновый бор», потом он был заброшен, разграблен и сожжен

(Окончание, начало на стр. 2)

Этот дом коридорного типа предназначался как временное жилье для врачей и персонала. В 34-х комнатах жили большей частью медицинские работники и служащие, в ожидании скорейшего получения постоянного жилья в городе. В 1991 году дом №1 мкрн. Сосновый бор

пос. Первомайский г. Калининград принадлежал ВЦСПС и являлся объектом санатория «Сосновый бор». Отопление и горячее водоснабжение

»
В далекие 30-е годы минувшего столетия близ санатория для сотрудников был построен двухэтажный деревянный дом, как его тогда называли «рабочий дом».

дома осуществлялось от котельной того же ведомства. Однако с прекращением деятельности санатория котельная, инженерные сети и другие объекты остались бесхозными и постепенно пришли в упадок. Проще говоря, все было снесено, сожжено и разворовано. Пять лет старый деревянный жилой (!) дом простоял без отопления, пока в 1997 году его, наконец-таки, приняли на баланс города. Горячей воды, а соответственно, душа, в доме нет по сей день. Памятуют о том, что в микрорайоне Первомайский отсутствует баня, помыться жильцам этого «рабочего особняка» можно либо в тазике «из ковшика», либо в городской бане на улице Ленина... В помещении, которое можно с натяжкой назвать «жилым», сегодня проживает около 25-ти семей, у многих малолетние дети. Конечно же, кто пытался возможность, давно покинул эти стены, переехав к родственникам или на съемные квартиры. Но оставшиеся жильцы маленьких комнатух соседствуют с крысами и тараканами в доме, где по коридорам гуляет ветер, оконные рамы и лестницы в ужасном состоянии, неисправна проводка и канализация...

На втором этаже работает лишь один туалет (из двух). В доме нет газа — пищу людям приходится готовить на электроплитках. Не проведены к этой улице (что интересно, в разных документах архипелаг в пять домов называют от микрорайона Сосновый бор до улицы) и теле- и радиосвязи, нет телефонной связи — только сотовая. Расположение «дома рабочих» также оставляет желать лучшего. Дорога от проезжей части, где автобус останавливается только по требованию, через лесопарковую зону не освещается вообще. На проезжей дороге отсутствуют даже осветительные опоры. Пожалуй, мы не преувеличим, если отметим, что это один из самых темных районов наукограда. Да, да, именно наукограда — территория-то королёвская. «Светло у нас только зимой от снега, да летом в ясную погоду», — сетуют жители горе района. Нельзя оставить без внимания и тот факт, что единственный путь от главной дороги, там, где «остановка по требованию», не так давно был закрыт для пеших и «конных» жильцов домов на отшибе. Перекрыли дорогу застройщики, извинившись, и уведомили взволнованную общественность, «что это пока», потом, мол, все откроем, но, судя по размаху строительства, в скором времени там появится шлагбаум в комплекте с охранником. А посторонним, конечно же, будет «В...».

»
Сейчас известный санаторий «Сосновый бор» лишь рекламный бренд, приманка для покупателей. Согласитесь, звучит красиво: «жить в ТЕХ местах и бродить по ТЕМ тропинкам, где некогда прогуливалась Анна Андреевна Ахматова...»

На данный момент, по объездному пути к дому №1 может проехать только крупный транспорт и, рискуя застрять. Есть и другая тропа

в микрорайон — от первомайской станции, но там только «пехом», по колено проваливаясь в грязь или снег... «Каждое утро у нас начинается с невротиков — как дойти до станции? Мало того, что мы просто-напросто тонем в грязевой жиже, так еще и места у нас не благополучные — страшно за свою жизнь...» — сетуют жители дома. За столько лет на балансе города, кроме косметики, ремонта у этого «ви-

»
Пять лет старый деревянный жилой (!) дом простоял без отопления, пока в 1997 году его наконец-таки приняли на баланс города. Горячей воды, а соответственно, душа, в доме нет по сей день.

да» жилья не было, расселить обещали лишь однажды, поманив новостройкой неподалеку от платформы. Благая идея лопнула, как мыльный пузырь... Новый дом, конечно же, выстроили, только живут там другие люди. Но самое печальное другое — семь лет назад, в уже далеком 2002 году, администрация города официально заявила (есть документальное свидетельство), что дом №1 мкрн. Сосновый бор числится в «Плане ликвидации ветхого жилищного фонда г. Королёв МО в 2006-2010 гг.». Десять лет, с божьей помощью, наступил через месяц. О ликвидации, конечно же, речи не идет. Более того, в последние списки «на снос» этот адрес просто-напросто забыли включить, однако, благодаря возмущению старожилов «бумажная» справедливость была восстановлена, вот только теперь ходят упорные слухи, что ждать расселения придется до столетия Революции семнадцатого года, а это, без малого, еще семь лет. А пока жильцам королёвских трущоб остается в резиновых сапогах месить придорожную топь, да с грустью смотреть, как разрастается жилой комплекс для миллионеров...

Мargarита ШАБЛИНСКАЯ

**Обратная связь**

У нас перед законом все равны



«Вечерний Королёв» публикует ответ Василия Гребенникова — заместителя начальника королёвского ГИБДД на статью «В силки ГИБДД попала «Газель» с детьми», размещенную в предыдущем номере нашей газеты. Речь в статье шла о водителе королёвского реабилитационного центра для детей-инвалидов «Ступени», который нарушил ПДД — выехал на встречную полосу, так как не заметил новый дорожный знак «Въезд запрещен» на Вокзальном проезде. В результате этого нарушения сотрудник КРЦ «Ступени» был лишен водительских прав. Напомним также, что инцидент этот произошел 2 сентября, спустя две недели после того, как новый знак на Вокзальном проезде был установлен.

— По упомянутому в статье факту была проведена служебная проверка, действия сотрудника нашего отдела признаны правомерными. В данном случае нарушение статьи КоАП 12.15.4 (выезд на встречную полосу) было, оно зафиксировано, все материалы по этому происшествию были переданы в суд, который 18 сентября вынес решение о лишении водительских прав. Почему это произошло именно с водителем детского реабилитационного

центра? — потому что у нас перед законом все равны, — заявил нам в интервью Василий Гребенников.

— Водитель утверждает, что ехал по маршруту, который был согласован в ГИБДД. О появлении нового знака он ничего не знал и нарушителем стал непреднамеренно, так как уже четыре года ездит этим маршрутом, доставляя детей на занятия в центр и обратно. Скажите, почему в этом случае водитель все же оказался нарушителем?

— В ГИБДД маршрут для транспорта не утверждается по улицам, есть объект один, объект два и т.д., которые транспорт проходит, то есть мы фиксируем останки — места для высадки и посадки пассажиров. При этом изменение маршрута движения транспорта возможно, если меняются дорожные условия, например, появляются новые знаки. Вообще любой дорожный знак начинает действовать с момента его установки и соответствующего юридического оформления, и водитель, находясь на дороге, обязан знаки видеть, невзирая на новые или старые. В данном случае дорожный знак по ограничению движения был установлен в середине августа, 12 дней после этого сотрудник ГИБДД водителей-нарушителей не штрафовали, а только предупреждали. Кроме того, о появлении нового знака мы предупредили горожан через СМИ. С 31 августа нарушителей стали наказывать в соответствии с законом.

— Что в этом случае говорит закон?

— Кодекс об административных правонарушениях, а именно статья 12.15.4 (выезд на встречную полосу) — не предусматривает какого-либо предупреждения или штрафа для нарушителя, а только лишение прав на срок от четырех до шести месяцев. Другие нарушения, например, статья 12.9.4 (превышение скорости бо-

лее чем на 60 км в час) предусматривает варианты наказания: штраф — от 2 до 2,5 тысяч рублей или лишение права управления транспортными средствами на срок от четырех до шести месяцев.

— А если взглянуть на ситуацию по-человечески?

— В законе нет такого термина. Кроме того, в публикации ситуация была представлена односторонне — со слов водителя и руководителя центра «Ступени». В связи с этим хочу сказать о некорректном поведении водителя центра по отношению к нашему сотруднику, который инспектора ГИБДД «уволлил» прямо на месте нарушения ПДД. Подобные заявления нашим сотрудникам приходится слышать часто, однако увольнять сотрудников нарушители не вправе. Есть закон, в котором все действия сотрудника ГИБДД четко прописаны. Он обязан ему следовать, невзирая на личность нарушителя. Ситуации, где наши сотрудники поступают «по-человечески» — наперекор действующему закону, это тоже нарушение закона, что, в свою очередь, может стать причиной увольнения такого сотрудника.

— Со слов водителя нам известно, что сотрудник ГИБДД с помощью табло мобильного телефона предложил ему «решить проблему на месте» и что именно это стало причиной «некорректного» поведения водителя. Как вы можете прокомментировать это заявление?

— Доказательств того, что подобное предложение водителю было сделано — нет. Здесь у каждой стороны, что называется, своя правда. Однако повторюсь, в нашей службе по данному инциденту была проведена проверка, результаты которой показали правоту действий сотрудника ГИБДД. Хочу также напомнить всем читателям «Вечернего Королёва», что по телефону доверия 512-05-02 они могут сообщить обо всех известных им фактах нарушений, как водителей, так и сотрудников ГИБДД.

Елена МАЛЬЦЕВА

Надо знать!

Подложили «свинью»

В Королёве зарегистрированы первые заболевшие «свинным гриппом».

Сезонный грипп, разгуливающий по стране, добрался и до Королёва. В нашем городе уже превышен эпидемиологический порог по ОРВИ и гриппу, чаще стали болеть взрослые люди. А вот меры по предупреждению заболевания гриппом среди детей помогли. Было принято решение продлить каникулы, ведь во время учебы детишки заражают друг друга с молниеносной скоростью.

У двух юных жителей нашего города врачи диагностировали нашумевший «свинной» грипп. Причем сделали это не королёвские медики, а специалисты из столицы. Родители возили детей

в Москву, чтобы у них взяли необходимые анализы.

Кстати, первые симптомы «свинного» гриппа практически не отличаются от симптомов обычного: головная боль, повышенная температура, озноб и слабость в теле, кашель, ангина, насморк, боли в мышцах, ломота в суставах, часто рвота и расстройство желудка. Однако тянуть с лечением и диагностикой болезни нельзя. Медики говорят о том, что многих тяжелых



осложнений можно избежать, если вовремя обратиться к врачу. Ведь часто мы начинаем заниматься самолечением, чем только усугубляем ситуацию.

Куда же обратиться, если вы заподозрили у себя симптомы гриппа? Сдать анализ сегодня можно во многих частных клиниках (стоимость от 600-1200 рублей, готов будет через день-два). Причем не обязательно куда-то ехать — анализ возьмут на дому. Кроме этого, мы нашли еще один полезный телефон — Центрального научно-исследовательского института эпидемиологии Роспотребнадзора, где также можно сдать необходимые анализы: 8 (495) 788-000-1.

Анна БУНИНА

Отголосок ЧП

Вслед за домом рухнули надежды

Жители обрушившегося подъезда до сих пор живут в съемной квартире.

Наша газета продолжает следить за тем, как решается ситуация с предоставлением жилья королёвцам, лишившимся своего дома. Все помнят ЧП, которое случилось более года назад. Тогда обрушился подъезд дома №69 по улице Советской в микрорайоне Болшево.

СПРАВКА «ВК»: 4 августа 2008 года в ветхом трехэтажном доме на улице Советской обрушились несущие конструкции первого подъезда здания. Спасатели успели в срочном порядке эвакуировать всех жителей подъезда. Перепуганные жильцы покинули помещение всего за несколько минут до обрушения.

Эвакуированных людей разместили на ночь в помещении ДК «Болшево»; некоторые остались ночевать в собственных авто, припаркованных в том же дворе; у кого была возможность — ушли на ночь к родственникам и друзьям. 32 человека, в числе которых две многодетные семьи, малолетние дети, беременная (на последнем месяце) женщина, остались без крыши над головой.

Сейчас в этом доме продолжают жить люди — ведь два соседних подъезда так и не расселили, и сам дом, кажется, сносить не собираются. Несмотря на то, что здание официально не подлежит ремонту и вошло в програм-

му «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области на 2009-2010 годы с учетом необходимости стимулирования развития рынка жилья».

На сегодняшний день бездомных жильцов злополучного дома расселили по общежитиям в черте города. Однако, как нам стало известно, одна семья, простоявшая двадцать лет в очереди на жилье, до сих пор проживает на съемной квартире. Марина Анатольевна с сыном в одночасье лишились всего — в прямом смысле слова — за спиной рухнула стена. Не удалось спасти ни вещи, ни мебель. Первое время, пока еще было тепло, матери с сыном пришлось бытовать в дачном домике у друзей. Наступившие холода не оставили ничего иного, как переехать на съемное жилье. При этом более года длятся бесконечные суды семьи и администрации города, нервотрепка в коридорах чиновников, в надежде, что справедливость все-таки существует. К сожалению, пока практика показывает обратное...

Обещания заселить семью в новый строящийся дом на улице Ленина остались только словами. Везде ответ был один: у города для вас квартир нет. Тем не менее, заранее предполагая, что переписка с руководством го-



Так выглядел дом год назад, в августе 2008 г.



рода ничего не даст, Марина Анатольевна обратилась в вышестоящие органы власти. После того, как была испирана не одна пачка бумаги и выграно не одно судебное слушание к администрации города о внеочередном предоставлении этой семье жилого помещения, квартира всё-таки нашлась. Да только не новая, о которой так долго мечтали, а старая, требующая капитального ремонта «хрущевка» на улице Терешковой. «Что предлагаем, то и берите. В городе, кроме вторичного жилья, ничего больше нет», — таков был комментарий властей. За двадцать лет ожидания, за пережитое горе о потере пусть дряхлого, но любимого дома, за пропавшие вещи и недавний ремонт Марине Анатольевне предложили поселиться в квартиру с нарочью убитыми коммуникациями, проводкой и прочими «прелестями» быта. По словам женщины, в это помещение просто невозможно зайти — снуют тараканы, прыгают блохи, все разбито настолько, что своими силами отремонтировать это жилище просто невозможно.

«Что делать дальше, мы уже не знаем. Руки опускаются, нервов просто не хватает. В администрации очень боятся просчитаться в метраже, не дай Бог, выдадут больше, — рассказывает Марина Анатольевна. — Не буду называть фамилию чиновника, но он мне внятно дал понять, что, посовещавшись с «кем следует», они там решили, что 60 «квадратов» для нас сыном будет слишком много...»

К слову, допустимую норму эта цифра не превышает, но такою без того, как администрация даст добро, ничего решить не может. Наша редакция будет следить за развитием событий.

Александр АНДРЕЕВ

85-летие Болшевской трудовой коммуны

Энергия прошлого

В историко-краеведческом музее с 30 октября и до 20 ноября проводилась выставка, реконструирующая одну из самых знаменательных страниц истории нашего города – историю Болшевской трудовой коммуны. Нам удалось побывать на

открытии этой уникальной выставки и пообщаться с людьми, принадлежащими к тому легендарному кругу. Теми, кто был воспитан в духе коммуны, теми, кто сохранил коммунарский дух в памяти. Всё началось 85 лет назад...



Забота о детях есть лучшее средство истребления контрреволюции.
Ф. З. Дзержинский

Осенью 1924 года первых воспитанников коммуны – беспризорников, малолетних «уроков», подростков, как теперь принято говорить, оказавшихся в трудной жизненной ситуации, небольшими группами начали привозить в поселок Костино (недалеко от ж/д станции Болшево), где для них была организована первая в стране трудовая коммуна. Идея создания трудовой коммуны для подростков с небольшим, а порой и богатым уголовным прошлым – принадлежала председателю ВЧК Феликсу Дзержинскому, искренне переживавшему за дальнейшие судьбы подрастающего советского поколения. К тому времени уже существовал опыт организации школ-коммун, где дети-сироты учились, совместно жили и занимались самодеятельностью, как сейчас бы сказали – творчески развивались. Этот опыт позво-

лил разработать отечественную методику воспитания детей и подростков, ведь молодая советская власть нуждалась и в новой системе образования.

Дзержинский считал, что государство должно не столько осудить малолетнего преступника и посадить в тюрьму, сколько окружить его исчерпывающей заботой, помочь получить образование и профессию, кроме того, в перевоспитании большая роль отводилась коллективному воспитанию – умению строить не только отношения в социуме, но и работать над общим делом, или попросту трудиться.

Так уж счастливо распорядилась судьба, что организаторами Болшевской трудовой коммуны оказались люди исключительные – они сумели создать из разнородной группы беспризорников сплоченный коллектив, который за небольшой срок вырос в прославленную на весь мир коммуну. Для юных преступников создали условия, при которых мальчишки не чувствовали себя запертыми

в исправительной колонии, ребята обладали довольно большой свободой, правда, распорядок дня был такой плотный, что скучать, а тем более бежать, они просто не успевали, да и не хотели. Взрослые, а это были в основном чекисты, люди с военным опытом, стремились придать жизни коммунаров гражданский стержень. Это была честная жизнь, основанная на взаимопонимании и помощи, на труде и... на воровских законах. Именно на этой понятной ребятам базе чекисты-педагоги решили строить воспитательный процесс коммунаров.

В результате этого уникального метода беспризорники столкнулись не с противостановлением взрослых, желающих их «отучить от позорного прошлого», а с тем, что сами они – ребята являются хозяевами коммуны. Им, значит, и решать, что и как в их доме-коммуне будет происходить. Самоуправление, таким образом, стало эффективной моделью для перевоспитания (перековки, как тогда говорили) коммунаров, кроме того – все решения в коммуне принимались не кем-либо единолично, а исключительно на общем собрании. После этого оно становилось законом, который чтит все коммунары.

РАБОТЫ ПО ГОРЛО,
РУКАВ ПО ЛОКОТЫ

Мощным стимулом сплочения коммунаров стала трудовая деятельность. Совместными усилиями удалось наладить быт коммунаров, которые нуждались и в продуктах питания (их они производили сами – доили коров, которых и пасли, выращивали капусту и многое другое), и в иных вещах и предметах. В Болшево первоначально ребята разместились в бывшей усадьбе Крафта, которую они сами привели в порядок, распорядились коммунары и некоторыми другим постройками усадьбы, но потребности росли, и коммунары стали налаживать производство товаров, которые требовались не только им самим, но и при продаже могли принести прибыль.

Вначале здесь заработали кустарные мастерские – сапожная и столярная, где ребята шили спортивную обувь и делали табуретки, затем открыли трикотажную мастерскую, а в 1929 году построили и первое здание, предназначенное под производство – завод по изготовлению коньков. Ежегодно к уже имеющемуся производству добавлялось новое: в 1930 году обувная фабрика, в 1931 – фабрика по производству теннисных ракеток и лыж. Столь стремительное строительство было связано, как ни странно, с разрабатанными архитекторами А. Лангманом и Л. Чериковым генеральным планом развития поселка Костино – выдающиеся советские архитекторы специально «под коммуны» создали и во многом воплотили

ли (!) грандиозную концепцию развития поселка как города нового поколения. В соответствии с этим планом были построены: больница (сейчас горбольница № 2), два здания общежития, четырехэтажный жилой дом (небезызвестный нашим читателям «Чикаго»), торговый центр (ул. Дзержинского, 23), фабрика-кухня, детский сад (дом входит в ансамбль историко-краеведческого музея), учебный комбинат, клуб, стадион и баня. Фактически коммуна превратила поселок в город (кстати, статус города в 1939 году поселок получил именно благодаря деятельности коммунаров) с собственным кинотеатром, радиостанцией, библиотекой, школами и техникумами, и даже яслями. Да, коммунары ясли стали значительным педагогическим достижением сотрудников коммуны. Ребята пришли, они не хотели покидать коммуны, даже по истечении того исправительного срока, которое им определило государство. Первая свадьба стала событием – коммунары женились на дочери одного из жителей поселка. Это была красивая пара, расположившаяся сердца костинцев «хулиганам и дебоширам», которые, как оказалось, хотели трудиться, учиться, заводить семью и растить детей. Позже, в начале тридцатых, в трудовую коммуны стали принимать и девушек, и коммунары своими силами обустроили не только ясли, детский садик и школу, но и собственный пионерский лагерь.

К середине 30-х годов фабрика коммуны представляли собой высокорентабельное производство, которое приноси-

ло сотни тысяч рублей дохода. Коньки, лыжи, теннисные ракетки, спортивная обувь и одежда с маркой «Болшевская трудовая коммуна» расходились по всей стране. Это позволило многого достичь.

Огромное внимание уделялось спорту и творчеству. В коммуне был свой театральный коллектив, хор, танцевальный коллектив, которым руководила учительница народного артиста СССР Игоря Моисеева, несколько (!) разных оркестров – духовой, народных инструментов и неаполитанский, работала изостудия, где занимались будущие знаменитые художники – «живописный вулкан» Василий Маслов, Пимен Гольцев, а преподавали профессора Академии художеств В.Н. Яковлев и П.М. Шухмин. Много ребят увлеклось литературным творчеством, в их числе Владимир Державин – поэт, переводчик, блестящий карикатурист, Павел Железнов, Алексей Бобринский.

В 1928 году начали строить стадион, на базе которого вырос нынешний «Металлист», благодаря стараниям выдающегося тренера Матвея Гольдина, инструктора из Центрального Совета «Динамо», было обустроено футбольное поле, четыре теннисных корта и два тренировочных поля. Занятия велись по нескольким видам спорта, и это принесло значимый результат. В тридцатые годы здесь проводились соревнования международного уровня, а спортсмены трудовой коммуны в легкой атлетике, гимнастике, велоспорте, теннисе, футболе, регби, хоккее выходили на соревнованиях всесоюзного уровня. В 1936 году сбор-

ная коммуна стала серебряным призером на первом чемпионате СССР по хоккею с мячом. Больших успехов добились и легкоатлеты, футболисты... этот список можно продолжать долго. Только недолго, к сожалению, длился этот счастливый период.

Советское государство, точнее чиновничество – перестало доверять своим гражданам, особенно активным, уверенным в себе и своих силах. Начались гонения на самых инициативных, активных представителей общества. В январе 1937 года подверглась репрессиям и Болшевская трудовая коммуна. Были арестованы ее руководители, многие коммунары, рядовых членов коммуны, у которых не был закончен срок по приговорам, на «черных воронах» ночью вывозили из коммуны в место заключения. Однажды за три дня арестовали более 400 человек. Многих – расстреляли. 4 апреля 1937 года покончил с собой основатель коммуны – чекист Матвей Погребинский.

В стране расправлялись с и с другими коммунарами, созданными к этому времени по подобию болшевской. А 9 декабря 1939 года вышел приказ о ликвидации всех трудовых коммун, что, с точки зрения власти, было равнозначным стиранию из памяти людей даже воспоминания об их существовании. Но люди помнили, хранили и передавали СВОЮ память близким, детям, коллегам, всем людям, которые понимали и понимают истинную ценность истории. Эта светлая память досталась нам с вами.

Елена ДИШКЕ

Наш быт

Вы знаете, что скоро в нашем городе закроется единственный участок по ремонту электроплит?

Керосинку покупать будем?

Головная боль по поводу сломанной плиты теперь станет исключительно проблемой ее владельца – вместо того, чтобы обратиться в специализированную службу, он должен будет сам искать мастера. И как он будет это делать: через газеты, интернет, или спрашивая у друзей и знакомых, – исключительно его дело...

Сейчас, если у вас есть электроплита и вам нужно вызвать мастера по той или иной причине, вы можете обратиться в участок по ремонту бытовых стационарных плит. Он относится к МУПу «Жилсервис-Юго-Восток». По сути, участок обслуживает весь город. Только на проспекте Королева и улице Исеева насчитывается 16 000 плит! Королевцы знают – если что-то случилось с плитой, в городе есть специальная служба, специализирующаяся именно на этих проблемах. Доверять обычному рабочему такую плиту небезопасно, работы должен осуществлять только профессионал в этой сфере. Ведь может случиться всякое – короткое замыкание, взрыв конфорки и даже пожар.

Но в один «прекрасный» день работникам участка сообщили – оказывается, с 1

января их подразделение закрывают! Сотрудники пойдут под сокращение, а служба как таковая в городе существовать просто перестанет. На посылавшиеся градом вопросы у руководства был один ответ. Оказывается, участок по ремонту электроплит стал вдруг убыточным! А для того, чтобы покрывать эти убытки и не закрывать службу, мастера должны приносить выручку не меньше 92 тысяч рублей. Но ведь тогда, согласно логике руководства, и другие городские службы можно также признать убыточными – например, «аварийку» или газовую. А ведь на участке трудятся всего лишь пять человек, из них фактически работают лишь трое – диспетчер, электрик-ремонтник и мастер. Предложения сотрудников как-то по-другому решить проблему отклонила и начальства не вызвали.

Главный энергетик предприятия пробовал было обратиться с письмом к руководству, в котором он объяснил, чем может обернуться закрытие участка. Ведь проводить ремонт должны квалифицированные сотрудники, доступ к электроплитам должен быть у людей, которые знают, как обра-

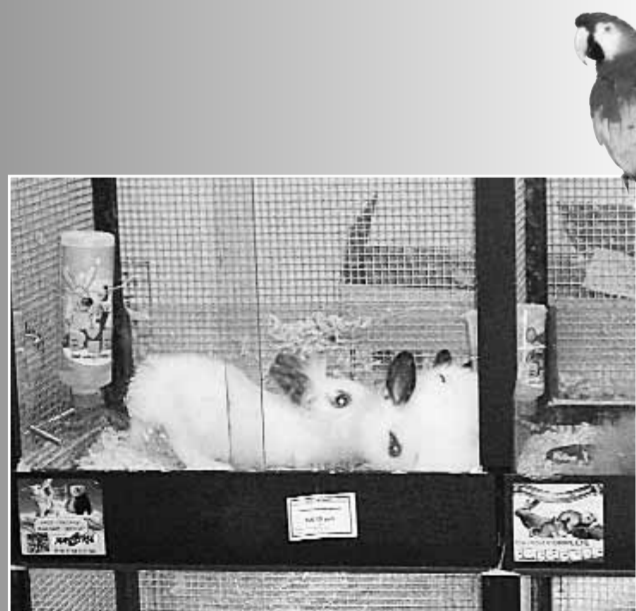
щаться с такой техникой. Однако руководство не прислушалось к аргументам и ответило отказом. Кстати, такое же письмо было отправлено и в администрацию города, но оттуда не то что отказа – вообще никакого ответа пока не поступило. А между тем, случаи из жизни доказывают правоту доводов главного энергетика. Так, недавно в одной королевской квартире из-за неисправности взорвалась конфорка у плиты. Хозяева повезло, что никто не пострадал и, самое главное, не случился пожар, что часто бывает следствием таких происшествий.

Хочется отметить, что о людях, собственныхках электроплит, как всегда, никто не подумал. Вновь простые жители Королева стали заложниками системы и остались крайними. Никто не решил, как им быть, к примеру, если мастер с участка по ремонту недавно поставил им новые электроконфорки, на которые распространяется гарантия полгода. Но чуть больше, чем через месяц участок закроют – так кто же будет обслуживать плиту по гарантии?

Об этом руководству, видимо, предпочтает не думать... Некоторые королевцы, уже узнавшие о закрытии участка, недоумевают – как теперь им поступать, если сломается плита? Куда бежать, куда звонить? И кто даст гарантию, что новый мастер, найденный по объявлению на столбе, знает, как обращаться с электроплитой?

Анна БУНИНА

ЗООМАРКЕТ



Широкий выбор домашних питомцев, в том числе и экзотических

Поводки, ошейники, комбинезоны



Клетки, домики, аквариумы

Корма, лекарства, лакомства, пищевые добавки

г. Королёв, пр. Королёва, д. 3, тел.: 511-66-04

18 000
РУБЛЕЙ*
КАЖДЫЙ МЕСЯЦ

УМЕНИЕ
Н
ДХОДИТЬ
Общ
Со
ИЙ ЯЗЫК
ВСЕМИ

г. Мытищи, ул. Коммунистическая, д. 10, к. 1
(ТЦ "XL", ж/д ст. "Тайнинская")
тел. 783-74-79, 783-74-80

макдоналдс® дает навыки,
которые точно пригодятся



Цени свое Время

по вопросам трудоустройства обращайтесь к любому менеджеру ресторана
www.MCDONALDS.ru

www.KANAREIKI.net

