



В этом выпуске: **стр. 1-2** Церковь - церкви? Не отдам!

стр. 2-3 В больницу со своим бельем

стр. 3-4 Общедомовая собственность - чья она?

Дорога к храму или вместо него?


**Администрация
города Юбилейного Московской области**

141090, г. Юбилейный,
ул. Пионерская, д. 1/4

тел. 519-09-95,
519-97-29,
факс 519-03-85

№ 30.09.11 № 4224

На № _____ от _____


**Настоятелю Серафимовского Храма
Протоиерею Бекещенко А. Г.**

141090, Московская обл., г. Юбилейный,
ул. Пушкинская, д. 2

В дополнение к вх. № 2549 от 19.08.2011

На заседании Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Юбилейного, состоявшемся 23.09.2011, принято решение рекомендовать главе города не вносить изменения в Правила землепользования и застройки города Юбилейного по ходатайству настоятеля Серафимовского храма г. Юбилейного об изменении границ зоны ЦС-3 (зона религиозных объектов), в связи с тем, что храм имеет статус временного и изначально предполагалось его размещение на территории земельного участка по ул. Пушкинская, д. 2 до окончания строительства постоянного храма в Комитетском лесу. Земельный участок с кадастровым номером 50:45:0050201:28, на котором размещен временный храм, располагается на территории общего пользования, земельные участки на которой в соответствии с законодательством в собственность не предоставляются.

Заместитель главы Администрации г. Юбилейного –
начальник отдела имущественных отношений

 **Ю. Ф. Дёмочка**

Исп. Бучака И.А.,
т. 519-01-17

потому, что расположен он всё-таки далеко – для пожилых и не совсем физически здоровых людей, которых много среди прихожан, эта дорога без посторонней помощи просто непреодолима. Нельзя забывать еще об одной, может быть, даже самой важной роли Храма Серафима Саровского. **Это единственный в округе центр духовно-нравственного воспитания подрастающего поколения** – воскресную школу при Храме посещают сотни детей и подростков. А вот теперь представьте: одно дело ребенок за несколько минут добежит из дома до воскресной школы, или надо идти туда через лес, да еще при плохой погоде – далеко не каждый родитель ребенка тудапустит.

Читатель спросит: «А что вы, собственно говоря, беспокоитесь? Останется себе воскресная школа на старом и уже, как говорится, «намоленном» месте, ей же вроде бы ничего не угрожает»? А вот тут-то мы и переходим к сути проблемы. Оказывается, что очень даже угрожает. Дело вот в чем: здания Храма и церковной лавки принадлежат Русской православной церкви, все провозвешивающие документы в полном порядке. А вот земля, на которой они расположены (участок площадью 820.0 кв. м), - муниципальная собственность, предоставленная Храму по договору безвозмездного срочного пользования от 29.03.2011г., который может быть разорван в одностороннем порядке.

Причем, когда это может быть сделано, тоже примерно известно из приведенного ниже документа. Но об этом чуть позже.

Именно поэтому настоятель Серафимовского Храма протоиерей А.Г. Бекещенко 19 августа 2011г. обратился к главе Администрации г. Юбилейного В.В. Кирпичеву с просьбой передачи в собственность РПЦ указанного участка. Причем, в строгом соответствии со ст. 36 Земельного кодекса РФ. Т.е. отец Александр просто попросил исполнить закон. (Справка: Земельный кодекс, ст. 36, п.1, абзац третий «...Религиозным организациям, имеющим в собственности здания, строения, сооружения религиозного и благотворительного назначения, расположенные на земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, эти земельные участки передаются в собственность бесплатно»).

Заметим, что это обращение не первое, первое было еще в мае, и ответ на него, пришедший из Администрации, был резко отрицательный – данный участок расположен в зоне общего пользования и отчуждению из муниципальной собственности не подлежит. Но отец Александр проявил настойчивость. Пришлось нашей Администрации поднапрячься и попытаться использовать более длинный, но проверенный путь – «заволокитить».

Окончание. Начало на стр. 2

Храм имени Серафима Саровского – одна из достопримечательностей нашего города. Во-первых, в архитектурном отношении он удачно оживляет Пушкинский бульвар, начинающийся от центра города и выходящий прямо в Комитетский лес. А во-вторых (и это главное), храм этот строился на народные деньги с помощью городских предпринимателей и предыдущей Администрации. Да и полюбился он горожанам, независимо от отношения к религии. И, конечно, когда в храм пришли те, для кого «Дом Божий» - не абстрактное понятие, то он стал для нашего города мал - в престольные праздники желающих принять участие в службе оказывается столько, что большинство из них вынуждены стоять на улице, даже в пределах ограды далеко не все вмещаются. А уж о праздниках Пасхи и Рождества Христова и говорить не приходится. Посмотришь – кажется, весь город здесь. Считается, что проблему решит большой Храм в Комитетском лесу, в который перейдет часть верующих из Юбилейного. Но так ли это?

Многие ли из них перейдут в новый Храм? Думаю, нет. В первую очередь



Дорога к храму или вместо него?

Окончание. Начало на стр. 1

Поэтому реакция на новое обращение к Главе города оказалась несколько иной – по форме, но не по содержанию. В ответе, данном от имени Администрации, спустя почти месяц, было сказано, что обращение о. Александра будет рассмотрено на заседании Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Юбилейного.

Ох, правы были старые бюрократы, когда говорили: «Хочешь загубить дело – создай комиссию». Комиссия из 11 человек, среди которых 9 представляли Администрацию, а остальные не присутствовали, на заседании 23 сентября приняла решение:

«...рекомендовать Главе города Юбилейного В.В. Кирпичеву не вносить изменения в Правила землепользования и застройки города Юбилейного в соответствии с ходатайством настоятеля Серафимовского храма г.Юбилейного». Поскольку механизм принятия решений в нашей Администрации известен, то получается, что В.В. Кирпичев сам себе, так сказать, «не рекомендовал»...

А протоиерей А.Г. Бекещенко получил 30 сентября более развернутый ответ, который мы приводим полностью. И ответ этот заставил сильно насторожиться всех, кому дорог храм. Обращаем внимание на мотивировку принятого решения. В ответе Администрации черным по белому было

написано, что «...храм имеет статус временного и его размещение на указанном участке предполагалось лишь до окончания строительства постоянного храма в Комитетском лесу» - цитата из ответа. Вот, как говорится, «тебе, бабушка, и Юрьев день»! И в каких документах или законах это сказано? И откуда вообще Администрация взяла, что храм на Пушкинской должен стоять лишь до окончания строительства «большого храма»? А окончание это, между прочим, близко к завершению.

Вот и определился момент времени, когда можно будет разорвать договор. И что дальше будет? Из ответов и действий Администрации очевидно, что землю приходу они не отдадут ни

под каким предлогом. Им самим земля нужна, и можно предположить, что столь любимый в народе храм попросту сроят, а на его месте построят что-нибудь более выгодное. Вроде Макдональдса или бани, или автомобильной стоянки, которая и так уже вплотную подобралась к храму. И ни церковь, ни совесть, ни даже закон таким «администраторам» не указ.

В заключение хотим отметить, что прихожане г. Юбилейного настроены твердо – всем полюбившийся храм на ул. Пушкинской будут защищать всем миром. А мы будем следить за развитием событий, и, конечно, держаться в курсе происходящего горожан.

А. Абрамов, В. Пойзнер

Два письма из больницы

К нам в редакцию попало письмо Главного врача городской больницы Т.В. Ивановой своему непосредственному начальнику В.В. Кирпичеву. Вообще-то, это крик души, облаченный в официальные рамки. Копию документа публикуем. Комментировать там нечего – всё видно.

Несколько позже в редакцию пришло письмо от жителей Юбилейного, побывавших в новой больнице не на экскурсии, а на лечении. Также и его мы представляем вашему вниманию.

сят, по возможности, принести свои лекарства, а заодно и посуду для еды. С момента открытия терапевтического отделения инфузионных растворов и систем для внутривенных вливаний хватило только на 15 дней и то только для пожилых больных. Так что основная масса больных сразу идет по окрестным аптекам для закупки не только капельниц, но и лекарств, которые будут введены через них. Родственники больных скупил в городских аптеках все расходные медицинские материалы, а многие уже добрались и до аптек г. Королёва. Вот уж действительно: «Спасение утопающих – дело рук самих утопающих»! В результате мы – пациенты городской больницы – озадачили городские аптеки тем, чтобы инфузионные растворы и системы для внутривенных вливаний были в них постоянно – больной человек за ними далеко ходить не может. А если речь идет о спасении жизни, и пациент физически не может искать жизненно-необходимое лекарство по аптекам?

- Не хватает комплектов постельного белья (так, как это было в моём случае – пришлось ехать домой за бельём). Возможно потому, что в изначально двухместные палаты поставили третьи койки, взятые из дневного стационара, но даже их не хватает для заполнения отделения на 30 койко-мест. И вообще, одного терапевтического отделения на тридцатидвухтысячный город явно мало. Мы видим: как только человек выписывается, на его место тут же поступает другой. И для дневного стационара тоже нужны кровати, которые забрали в терапевтическое отделение, - новых-то не закупили.

Неясно, из каких соображений, были закуплены матрацы – очень тонкие, на которых и здоровому человеку не слишком комфортно. А что говорить о пациентах неврологического отделения с проблемами опорно-двигательного аппарата.

Опять несут из дома дополнительные одеяла на матрацы, подушки, так как на одной больничной небольшого размера спать некомфортно.

- Вода. Её в больнице вообще нужно очень много, причем удовлетворительного качества. А в больнице из кранов течет что-то ржавое и вонючее.

Муниципальное бюджетное учреждение здравоохранения

«Городская больница г. Юбилейного»

Адрес: 141092, М.О., г. Юбилейный, ул. Пионерская, д.8/10
Тел.515-31-22, факс 515-32-31

Лд.06.2011 № 438

Главе города Юбилейного
Московской области
В.В. Кирпичеву

Уважаемый Валерий Викторович!

Администрация МБУЗ «Городская больница г. Юбилейного» по Вашему распоряжению открыла стационар 01.06.2011г. Однако при получении лицензии нам было дано указание доукомплектовать отделение в соответствии с новым приказом Минздравсоцразвития РФ от 24.12.2010г. № 1183. Администрация больницы написала гарантийное письмо министру здравоохранения Правительства Московской области В.Ю. Семенову о том, что недостающее оборудование будет закуплено в течение 6 месяцев, поскольку рассчитывала на то финансирование, которое будет сэкономлено за первое полугодие (иначе нам лицензию не выдали бы). Если мы не выполним свои обязательства через 6 месяцев, т.е. 18 ноября 2011 года лицензия будет отозвана, соответственное отделение закроется.

Без расходов по статье 340 401 (медикаменты) отделение работать не может, т.к. нечем лечить больных. Без расходов по статье 340 402 (питание больных) мы не можем обеспечить круглосуточное функционирование стационара, т.к. нечем кормить пациентов. На два первых месяца по данным статьям расходов, бюджетное финансирование необходимо, т.к. средства ОМС поступят по факту включения в Московскую областную Программу государственных гарантий оказания бесплатной медицинской помощи жителям Московской области.

Закупка наматрасников необходима по новому СанПину для неврологических больных.

Валерий Викторович, прошу Вас оказать содействие, т.к. открытие новой сети дело трудное и серьезное. В данном случае без Вашей поддержки и помощи администрации больницы просто не обойтись. А четкое функционирование стационара и обеспечение лечебного процесса это спасение жизни людей города Юбилейного. Это не высокие слова, а обычная работа.

Главный врач



Т.В. Иванова

Больница глазами пациента

В городской больнице с 1 ноября 2011г. открылось терапевтическое отделение. Несколько ранее заработали отделения неврологии и эндокринологии. Наконец-то сбылась мечта жителей – в городе появилась собственная больница, которую мы все так долго ждали. Два года назад торжественно объявили о том, что больница построена, но её ввели в эксплуатацию только сейчас.

С первых же дней работы терапевтического отделения оно практически полностью заполнилось на запланированные 25 койко-мест. Казалось бы, радоваться и радоваться – чисто, уютно, тепло, а кормят прямо-таки домашнему. Даже библиотека, собранная сотрудниками и больными, имеется.

Заведующая отделением Л.П. Осипова, врач-терапевт А.Г. Ходарев и процедурная медсестра С.А. Нестерова практически живут в отделении, отлаживая лечебный процесс. Медицинских сестер не хватает, а те, кто есть, загружены до предела: совмещают работу палатных и процедурных сестер, работают на диагностической аппаратуре. Не удивительно, что к концу смены они буквально валяются с ног, многим приходится работать по графику «сутки через сутки». И всё это при мизерной зарплате, а вопрос оплаты за переработку на этот момент был не известен. Так не убежит ли они в другие больницы? Ведь квалифицированный средний медицинский персонал всегда востребован.

А теперь о недостатках, которые видны невооруженным глазом:

- **Больница недооснащена необходимым оборудованием.** Результатов анализов, которые делаются в лаборатории поликлиники, врачи ждут неделями – объем биохимических и клинических исследований, видимо, слишком велик (стационарные больные плюс те, кто обращаются в поликлинику). **В отделении катастрофически не хватает медикаментов – больных сразу же про-**

Окончание на стр. 3

Два письма из больницы

Окончание. Начало на стр. 2

Так что, больные вынуждены пользоваться не только собственной посудой, но и водой, которую они покупают в магазинах. Иначе даже таблетку запить нечем. А какво это для пожилых одиноких больных, которые и так вынуждены экономить каждую копейку. О возможности помываться мы уже и не говорим. Т. е. душевые, конечно, имеются, но пользоваться ими нельзя – вода льётся просто черная. Кстати, похоже, что на санитарно-техническом оборудовании сильно сэкономили: душевые оборудованы не современными гибкими шлангами, через которые можно аккуратно слить плохую воду, а древними – с жесткой стойкой под потолок, которые были в нашем далеком детстве в пионерских лагерях. Струя с этой высоты бьет во все стороны. Над раковинами нет полочек с зеркалом для умывальных принадлежностей. Да и вообще в отделении нет ни одного зеркала!

- В отделение поступают больные с пневмонией, бронхитом, а передвижных бактерицидных ламп, с помощью которых можно было бы кварцевать палаты, нет. А если от больных будет заразиться медицинский персонал, которого и так мало, то отделение придется просто закрыть.

Конечно, нам могут сказать: «Ну, что вы хотите? Больница только что открылась, нужно потерпеть (как всегда), а на то, чего не хватает, у города (опять же как всегда) нет денег». Но недавно кто-то принес в больницу газету «Спутник», где было написано, что за 2010 и первое полугодие

2011г.г. Администрацией города были сэкономлены большие средства. Это на чем сэкономлены – на лекарствах, капельницах, матрацах, кроватях и другом необходимом оборудовании? Так нам не понятно, почему их нельзя срочно направить на поддержание лечебного процесса, хотя бы для закупки медикаментов в требуемом объеме и дооснащения больницы требуемым оборудованием? Или лечение для больных будет и дальше начинаться с того, что им нужно будет бегать за пузырьками, капельницами и лекарствами по аптекам!?

И ещё вопрос. Если открыта городская больница, то должен быть Комитет по здравоохранению. Иначе к кому следует обращаться со всеми вопросами, касающимися городского здравоохранения? Кто в Администрации курирует больницу, к кому идти в вопросах и проблемах? Ответов мы не находим ни в городской газете «Спутник», ни в передачах муниципального телевидения. Я пишу всё это не только от своего имени, но и от имени всех пациентов терапевтического отделения. Наверняка, в других отделениях те же проблемы, но терапевтическое открылось последним, и на него следовало бы обратить особое внимание.

Хотелось бы понять позицию Главы города В.В. Кирпичева и Совета депутатов, которые постоянно говорят, что заботятся о здоровье наших горожан. Конкретно хотелось бы увидеть, как они отреагируют на наше обращение. И большое спасибо коллективу терапевтического отделения городской больницы за их самоотверженный труд в непростых условиях.

В.П. Буданова

Очевидно, что первое письмо – крик о помощи городской больнице, а второе – констатация отношения В. Кирпичева к этой самой больнице. Но история имеет продолжение. Валерий Кирпичев откликнулся на крик о помощи, правда, в свойственной ему манере. На заседании Совета депутатов 22.11.11г. он предложил отправить сэкономленные на больнице деньги – 4 600 000 (!) рублей на «выплату задолженности за строительство стадиона перед компанией «Бамард». Того самого стадиона, долг за который в размере почти 150 млн. рублей В. Кирпичев самовольными действиями повесил на шею города.

Жители в своем письме спрашивали о позиции В. Кирпичева? Она понятна – за его действия расплачиваться будет весь город, и наши жители, лежащие в больнице, – в первую очередь. Мы и дальше будем на собственные деньги покупать **положенные бесплатно лекарства и капельницы**, а г-н Кирпичев «экономленными» на этом деньгами будет рассчитываться с многомиллионным долгом, возникшем в результате его «эффективного» управления.

А что же с позицией Совета депутатов? Тут необходимо сделать маленькое отступление, которое, на наш взгляд, многое может объяснить. Депутат Т.В. Иванова (та самая, которая писала первое письмо и просила о помощи уже в роли главврача), ничуть не смутясь, громко (так, чтобы слышал рядом сидящий В. Кирпичев) уверяла всех, что «это всё не так» и предложила проводить желающих на экскурсию. Странные, однако, трансформации происходят с людьми в зависимости от близости к начальству.

Всё же нам кажется, истинное мнение Т. Ивановой изложила в своем письме, а не под пристальным взглядом В. Кирпичева на заседании Совета депутатов, да и жителей города мы не можем не верить.

Возвращаемся к заседанию Совета депутатов. Против предложения В. Кирпичева выступил депутат А.М. Абрамов, который назвал действия В. Кирпичева в эпизоде со строительством стадиона преступными. А. Абрамов так и сказал: «Я считаю Вас, Валерий Викторович, преступником!» В общем, по этому вопросу развернулись бурные дебаты. И вот как депутаты проголосовали:

- против снятия денег с больницы – Абрамов, Балаев, Баскакова, Голубов, Григорьева, Мартинович;

- за снятие денег с больницы и оплату «Кирпичевского» долга – Волкова, Гальянова, Гацко, Гербов, Жигалина, Иванова (!), Пятикопов, Самохвалова, Строителей.

В итоге «кирпичевская» команда продала решение о сокращении расходов на больницу. Наш комментарий по этому поводу очень короток – запомните эти фамилии, дорогие читатели. Выводы делать Вам.

В. Куфаяев

На самом деле история не такая уж простая, но привычная, особенно для тех, кто значительную часть своей жизни прожил при советской власти. В те времена приватизация жилья никому и приходить не могла. Квартиры получали, добывали, выбивали, и человек их получивший, был не хозяином, а квартиросъемщиком. У муниципальной власти или ведомства (у нас в основном КЭЧ Минобороны). И поэтому все привыкли, что подсобными помещениями многоквартирных домов, включая подвалы и чердаки, распоряжались местные власти, с жильцами никак не согласовывая. Да и что с ними согласовывать, когда они не собственники, а лишь наниматели своего жилья. Частной же собственности, как большинство из нас помнит, в стране не было вообще.

И вот уже двадцать лет мы живем в абсолютно иных экономических условиях – частная собственность существует практически на всё, а жители многоквартирных домов, мало того, что стали собственниками своих квартир, так ещё и получили свою долю в общедомовой собственности, куда, заметим, входят цокольные, подвальные помещения и чердаки. А вот сложившаяся за годы советской власти практика бесконтрольного использования этих помещений муниципальными властями осталась практически неизменной. Занимают сами, сдают в аренду, дарят в безвозмездное пользование – да всё, что угодно с ними делают и законных собственников не спрашивают, а уж о том, что за это положено им

по закону ещё и деньги платить, муниципальные чиновники и предоставить себе не могут. Хотя в жилищном кодексе черным по белому написано: «...распоряжаться общедомовой собственностью может только общее собрание жителей». Максимум же, что делают чиновники, – формально собирают общее собрание (можно и без жителей), «рисуют» соответствующий протокол и продолжают делать то, что делали всегда. Но всё-таки не совсем всегда. Иногда (правда, крайне редко) жильцам дома удается буквально «протасить» господ чиновников по пути Закона. О том, что из этого может получиться, рассказывает **председатель Совета дома 7/4 по ул. Соколова Александр Алексеевич Андрианов.**

С 2005г. подвал нашего дома без согласия жителей, но с ведома Главы города занимает детско-юношеский спортивный клуб «Орлёнок». По закону после 2005 г., по ст. 44 ЖК РФ, органом управления многоквартирным домом является общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, и принятие решения о польовании подвалом – в его компетенции. Глава города принял Постановление № 653 от 26.11.2010 г., по которому подвальное помещение дома № 7/4 по ул. Соколова площадью 645 кв. м. было передано ДЮСШ «Чайка». В то время ДЮСШ «Орленок» юридическим лицом не был. Получается, что вопреки Закону. А как же Закон? Ведь по Конституции «...никто не

может быть лишен своего имущества иначе, как по решению суда», а принудительное отчуждение имущества должно иметь равноценное возмещение! Да, Конституция – Закон, но не для Главы нашего города! На что и указала ему Прокуратура, признав использование подвала без решения общего собрания незаконным.

Ах, так? С участием Администрации в марте 2011 г. срочно проводится «общее собрание» жителей дома ... – теперь все в порядке! Всё ли? Дело в том, что собрания, как такового, не было. А было заочное голосование, причем, проведенное с нарушениями – в подписном листе не было указано, какую площадь в квартире занимает подписавший (в квартире может быть несколько собственников), а именно от этого зависит, сколько голосов он имеет. Более того, мы обнаружили, что некоторые из участников заочного голосования вообще не имеют к нашему дому никакого отношения. Именно по этим основаниям я, как председатель Совета дома, подал на это решение в суд. И тут же я ощутил, что мои действия крайне не удобны Администрации. В газете «Спутник» №51 от 06.07.2011г. появилась статья Анастасии Романовой «Куда им идти?», где я был представлен, как главный противник детско-юношеского спорта в городе, тем более, развиваемого на общественных началах (по словам А. Романовой, которая, как я понял, ориентировалась в основном на слова директора «Ор-

ленка» А. Парфенова и, конечно, на мнение Главы города). Ну, что же, дети – козырь беспроигрышный.

Не буду подробно останавливаться на этой статье, тем более, что её содержание я изложил в опровержении, которое редакция «Спутника» отказалась печатать. Сейчас я подал исковое заявление в суд, поскольку редакция нарушила закон о СМИ. А вот о том, что произошло дальше, расскажу.

Поскольку Глава города и сам понимал слабость своей позиции, как, впрочем, и то, что статья А. Романовой вряд ли окажет существенное влияние на суд, было решено провести ещё одно – законное – собрание. И вот в первых числах июля во всех почтовых ящиках, на всех дверях и этажах нашего дома появилось «Уведомление», в котором от имени Администрации города, как инициатора, сообщалось о том, что 13 июля 2011 г. в доме № 7/4 по ул. Соколова проводится ещё одно общее собрание собственников помещений с повесткой дня:

1. Передача нежилого помещения-подвала, находящегося в общей долевой собственности, общественной организации в безвозмездное пользование.

2. Выбор уполномоченного на заключение договоров о передаче помещений, находящихся в общей долевой собственности (представление кандидатур).

Окончание на стр. 4

Простая история

Окончание. Начало на стр. 3

Жителей приглашают на собрание в помещении, которым с ведома Главы распоряжался А. Парфенов (даже сдавал помещение в субаренду). А по какому праву он распоряжается? Разве он собственник? А. Парфенов вообще не имеет никакого отношения к нашей общедомовой собственности, а Администрация — не более, чем один из собственников, с количеством голосов, определяемых долей муниципальных квартир в доме. Это примерно 6% голосов на общем собрании.

С правами жителей — хозяев дома по Закону, никто не считался. То помещение, в котором раньше проводились собрания жителей, встречи с представителями других домов, занятия настольным теннисом, по распоряжению Главы города, якобы, исключительно в целях безопасности жителей, закрыто на замок МУП «ЖКО» и Постановлением № 653 передано ДЮСШ «Чайка». При этом обратите внимание, пока Глава города не отнял подвал у жителей, в городе существовала сборная команда школьников по настольному теннису, которая выступала и на областных соревнованиях и именно те,

Простая история

кто занимался в нашем подвале, занимали высшие места среди школьников города. Теперь команды нет. (От редакции: занятия проводил сам А. Андрианов — в прошлом активный спортсмен — и, действительно, на общественных началах)

Но вернемся к собранию. Ни одного представителя Администрации, от имени которой развешано уведомление, на собрании не оказалось. Представительствовал за Администрацию директор ДЮСШ «Орлёнок» Парфёнов А.А., без доверенности, а ведь он не житель дома. Общественность представляли депутаты городского Совета А. Абрамов и Д. Жигалина, а также член общественной организации «Народное собрание» Е. Сорока.

«Отдать» подвал «Орлёнку» пришли представители лишь 8-и квартир. Правда, отдавать подвал они не очень то хотели, но согласились, и только на условиях, что жители также имеют право пользоваться подвалом, и что действует решение общего собрания жителей, проведенного в 2010 г. (которое не хочет

признавать Администрация). При этом ответственность за санитарное состояние подвала возьмут на себя Администрация города и руководство ДЮСШ «Орлёнок». А поскольку кворума не было, собрание не признано состоявшимся. Но зато на нём выяснились интересные вещи. Оказалось, например, что «общественник» А. Парфенов мало того, что получает муниципальную зарплату, но ещё и собирает ежемесячно с родителей по 1700 рублей за ребенка. Также выяснилось, что он зарегистрировал «Орлёнок» с юридическим адресом...нашего дома, без нашего, естественно, ведома. Мне кажется, что это сильно похоже на рейдерский захват.

По поводу дальнейшей работы ДЮСШ «Орлёнок» депутат А. Абрамов успокоил родителей, которых на собрании было больше, чем жителей. Он пообещал помочь с ремонтом подвала, а жители пообещали не препятствовать «Орлёнку». Так что, даже от несостоявшегося собрания оказался толк. Но сохранит ли муниципальную зарплату директору «Орлёнка» Глава города, если

«Орленок» получит подвал из рук жителей? Куда теперь пойдёт экономя от аренды подвала, куда пойдут деньги родителей?

Что же было дальше? 6-го сентября суд принял решение признать решение подложного собрания от 20.03.2011г. и договор Администрации с «Орлёнком» незаконными. Что же касается «Орленка», то его директор, даже не дождавшись решения суда, поспешил покинуть подвал, хотя жители дома на этом не настаивали. А в подвале с детьми теперь работает другая организация.

Этот клуб спортивных единоборств приглашает детей на тренировки за гораздо более скромную плату, чем «Орлёнок». Замечу, что с этой организацией у нас налаживаются нормальные и, главное, вполне законные отношения. Приводите детей! Они будут спортсменами.

Жители города, не судите собственников дома № 7/4 по ул. Соколова строго. Они не хотят плохого детям. Они хотят по Законам России, совсем немножко — распоряжаться своей собственностью.

А. Андрианов

РЕКЛАМА, ОБЪЯВЛЕНИЯ

ОФИЦИАЛЬНО

В соответствии с Федеральным законом от 12 июня 2002г. №67 — ФЗ « Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации» редакция газеты «Городское собрание» (Свидетельство о регистрации ПИ ФС77 — 39624 от 26 апреля 2010 года) уведомляет о готовности публиковать агитационные материалы к выборам 04.03.2012г., а также сообщает сведения о

размере и условиях оплаты публикаций. НДС не облагается. Стоимость 1 полосы формата А3 (263*365 мм) в газете «Городское собрание» равна 48000 руб. 00 коп. (сорок восемь тысяч руб. 00 коп.). Наценка за первую полосу равна 100%, наценка на последнюю полосу — 50%. Стоимость печатной площади меньших размеров вычисляется путем пропорционального деления.

НОВОСТРОЙКА
г. Юбилейный, ул. Ленинская

Монолитно-кирпичный дом от застройщика
1-но, 2-х, 3-х комнатные квартиры

Сдача 2й квартал 2013 года

508-95-37
502-82-82

ООО «Градъ» г. Юбилейный, ул. Пионерская, д. 1/4,
www.grad-realty.ru



ПРОДАЕТСЯ земельный участок с домом, 6 соток, Щелковский район, 15 км от МКАД.
Тел. 8(985)445-4090.

НОВОСТРОЙКА
г. Королёв, ул. М. Цветаевой

Монолитно-кирпичный дом от застройщика рядом со ст. Болшево, подземный паркинг, 1-но, 2-х комнатные апартаменты от 25 до 47 кв.м., отделка.

508-95-37
502-82-82

ООО «Градъ» г. Юбилейный, ул. Пионерская, д. 1/4,
www.grad-realty.ru



ПРОДАЕТСЯ земельный участок с домом, 13 соток, Щелковский район, 15 км от МКАД.
Тел. 8(926)631-95-92.

✓ Продажа квартир в новостройках


✓ Операции со вторичным жильем

✓ Юридические консультации по вопросам недвижимости

✓ Сопровождение сделок

508-95-37 502-82-82

ООО «Градъ» г. Юбилейный, ул. Пионерская, д. 1/4,
www.grad-realty.ru



ПРОДАЕТСЯ земельный участок, 6 соток, Щелковский район, 15 км от МКАД.
Тел. 8(985)774-60-07.

С электронной версией газеты можно ознакомиться на сайте yubik.net.ru

Учредитель
А.В. Кириллов.
Главный редактор
В.И. Пойзнер

Газета «Городское собрание» зарегистрирована в Федеральной службе по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций.
Рег. свидетельство ПИ ФС77 - 39624 от 26 апреля 2010 года

Наш адрес: 141091, Московская область, г. Юбилейный, ул. Пионерская, 1/4.
Тел. 8(495)504-33-85, 8(985)304-28-38.
e-mail: gor-sobr@yandex.ru

Тираж 10000 экз. Подписано в печать 16.12.2011 г. в 15-00 час.
Газета Отпечатана в ООО «Красногорская типография», 143400, г.Красногорск, МО, Коммунальный квартал, д. 2.
Заказ №

Распространяется бесплатно. Мнение редакции может не совпадать с мнением авторов. За достоверность объявлений отвечает рекламодатель.