





# КРУГЛЫЙ СТОЛ

## «По вопросу сохранения «Комитетского леса» городского округа Юбилейный Московской области»

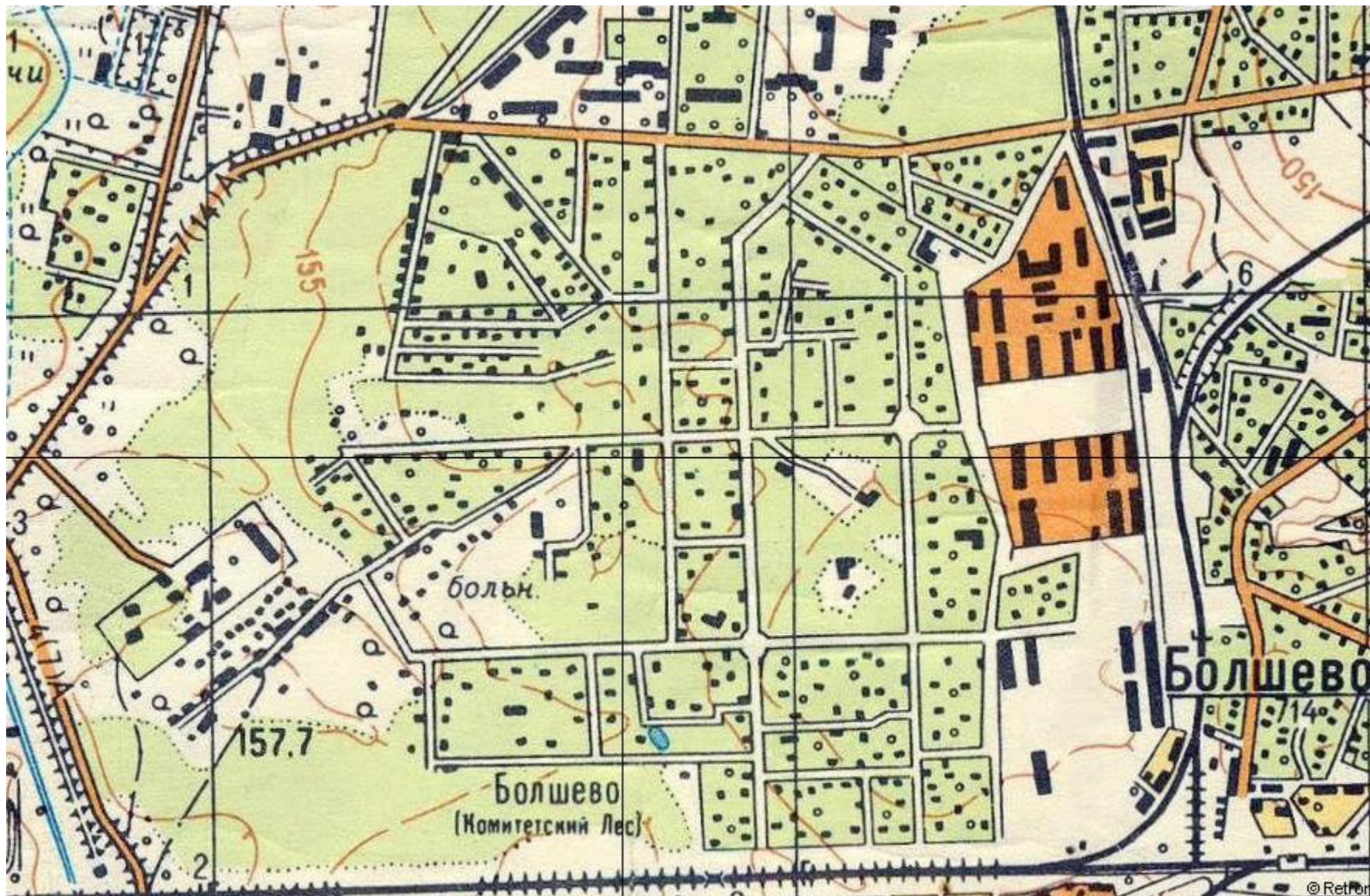




**ГАЦКО МИХАИЛ ФЁДОРОВИЧ**  
- **Председатель Совета депутатов**  
**городского округа Юбилейный Московской области,**  
**заслуженный юрист Московской области**

тел./ факс : 8 (495) 509-15-72





карта 1965 г. Болшево с Комитетским лесом



**Комитетский лес в 1991 году**



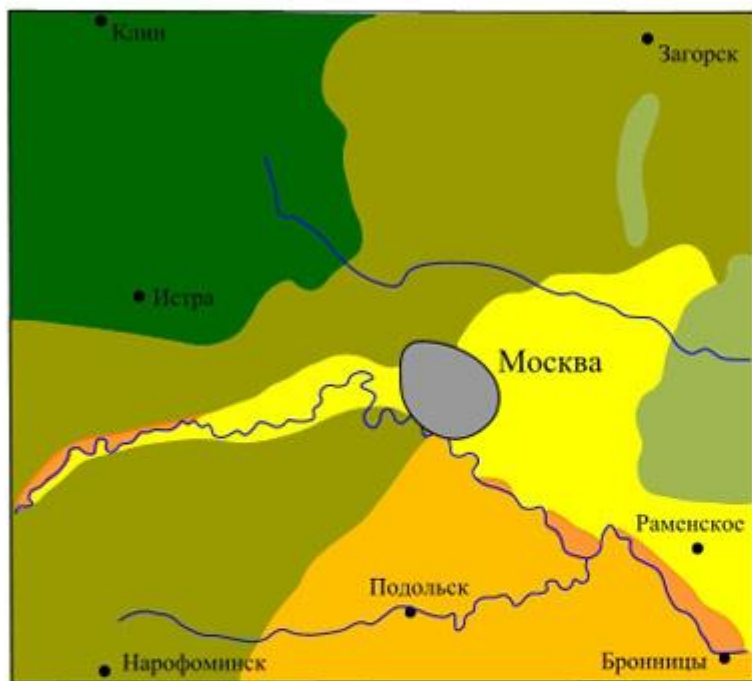
**Комитетский лес в 2013 году**





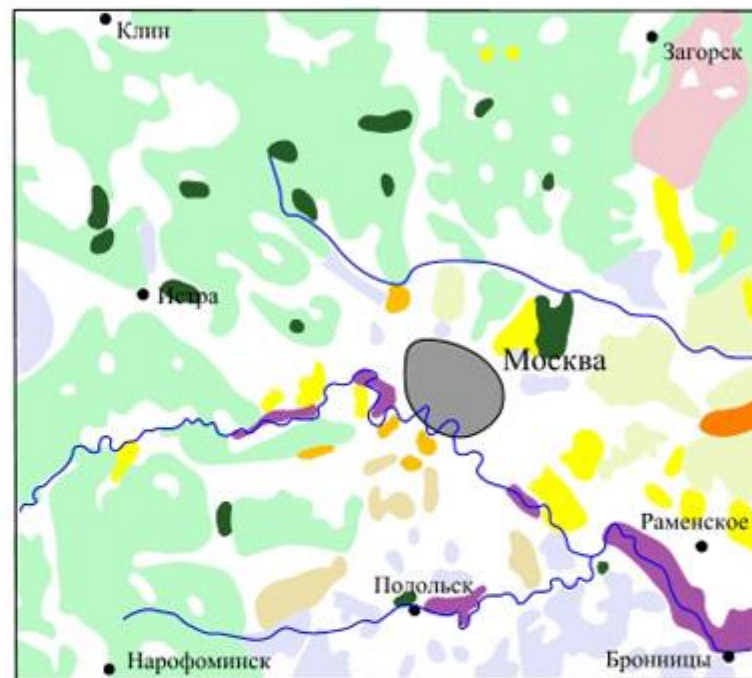
## Растительный покров Подмосковья

если бы здесь никогда не было человека



- леса еловые
- леса сосновые
- леса широколиственные (дубовые)
- леса смешанные сосново-еловые
- леса смешанные елово-широколиственные
- пойменные леса и болота

реальный в 1930-40-е гг.



- леса мелколиственные с елью
- леса мелколиственные
- леса мелколиственные с сосной
- леса мелколиственные с дубом
- леса мелколиственные с елью и дубом
- заливные луга
- безлесные пространства

По карте В.В. Алехина (Соболев, 1947).

[http://www.darwin.museum.ru/expos/retrospectiva/1\\_3o.htm](http://www.darwin.museum.ru/expos/retrospectiva/1_3o.htm)



Благотворительный фонд «Центр охраны дикой природы»

при участии  
некоммерческого партнерства «Прозрачный мир»  
и отделения международной неправительственной некоммерческой организации  
«Совет Гринпис»

**GREENPEACE**

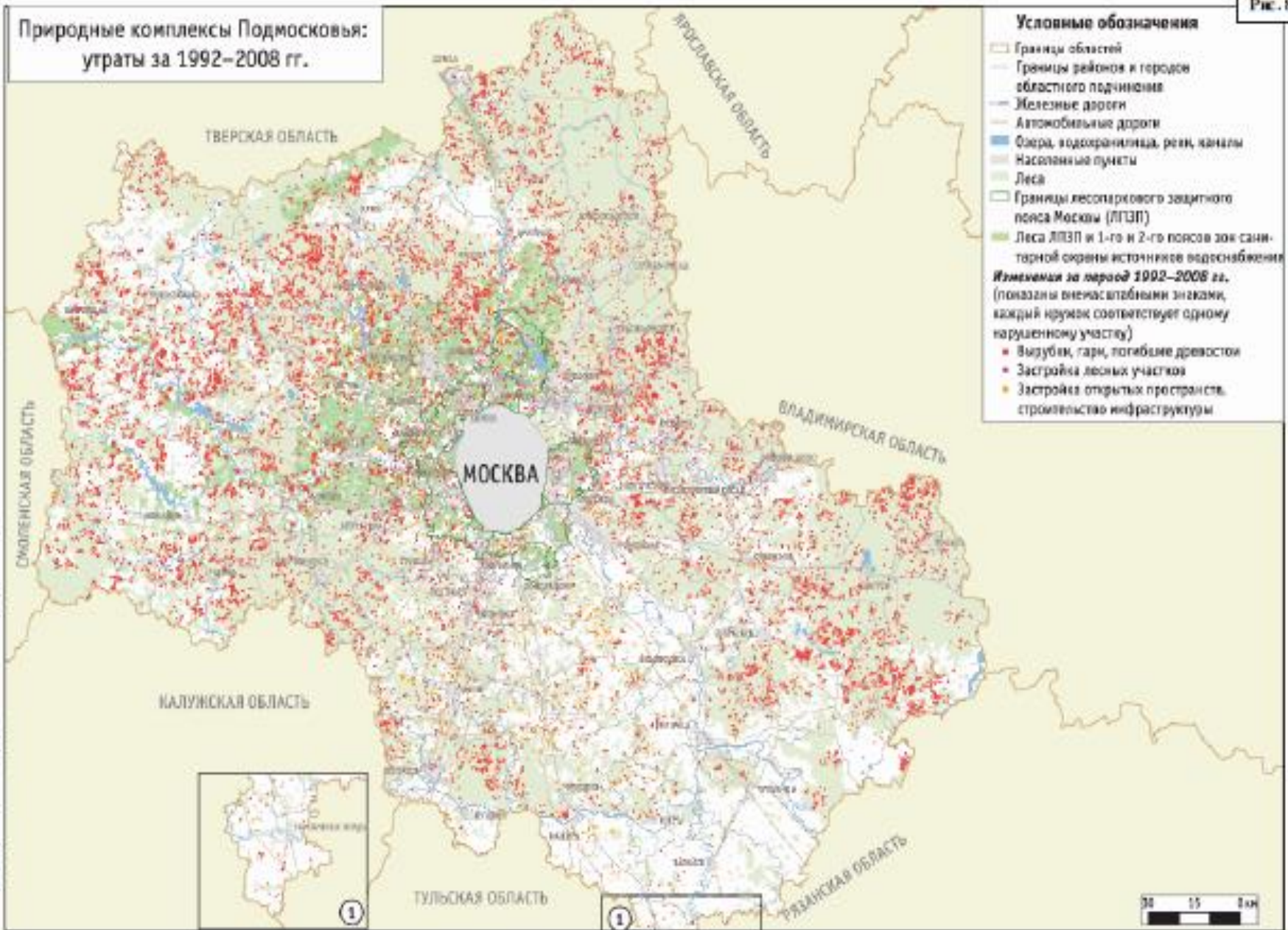


М. А. Карпачевский, А. Ю. Ярошенко, Ю. Э. Зенкевич, Д. Е. Аksenov,  
А. В. Егоров, И. В. Журавлева, Н. В. Рогова, О. М. Тихомирова,  
Т. А. Антонова, И. Н. Куракина, А.Ф. Комарова

## **Природа Подмосковья: утраты последних двух десятилетий**

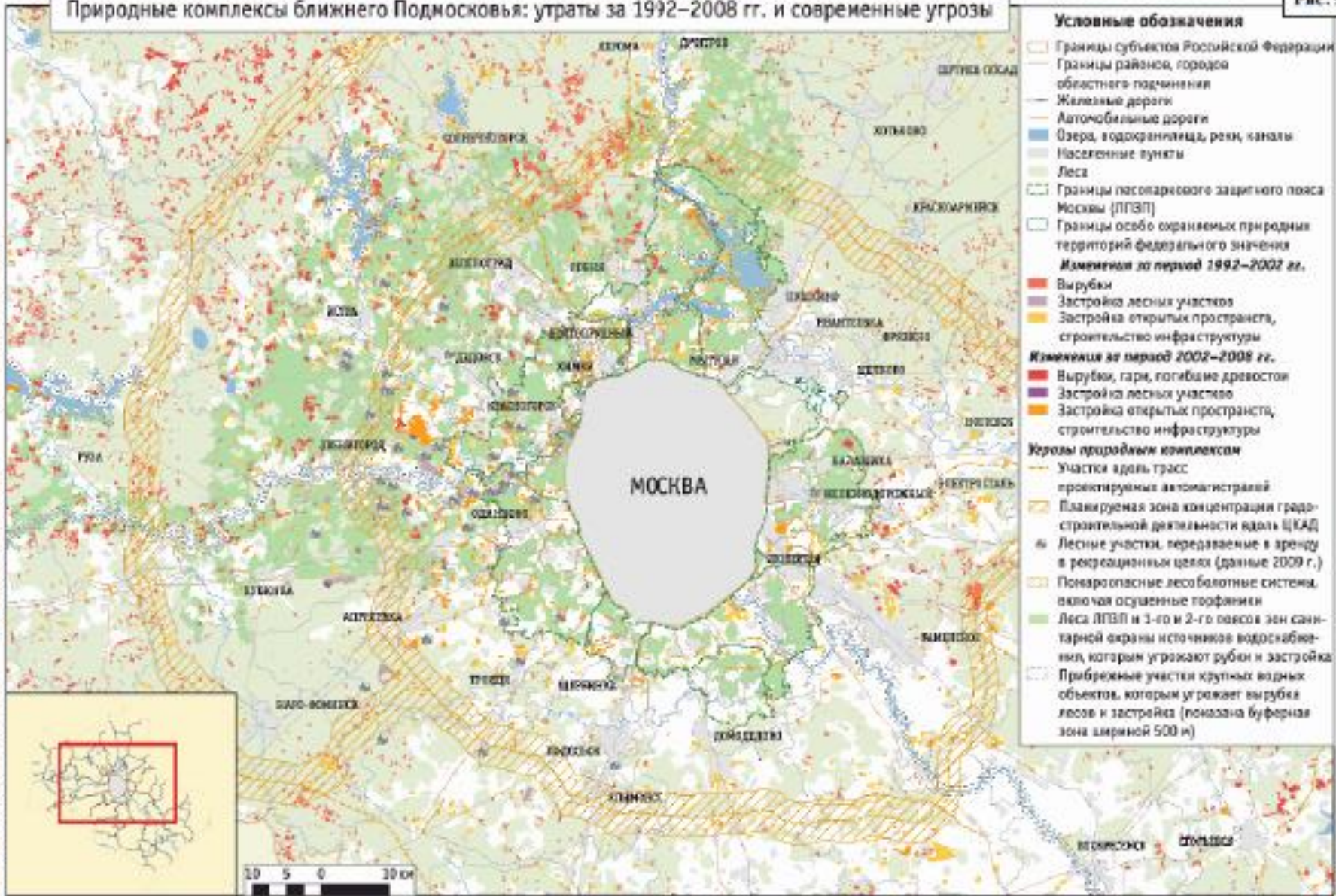
Москва  
Издательство Центра охраны дикой природы  
2009

### Природные комплексы Подмосковья: утраты за 1992–2008 гг.



© Центр охраны дикой природы, 2009 © ИИИ «Сколково» Гитлер, 2009

### Природные комплексы ближнего Подмосквия: утраты за 1992–2008 гг. и современные угрозы



ФГИИ ИИИ «Совест Гидромет», 1999

ВОО «Система мониторинга», 2009

А.С.С. Цивилев, автор карты, 2009





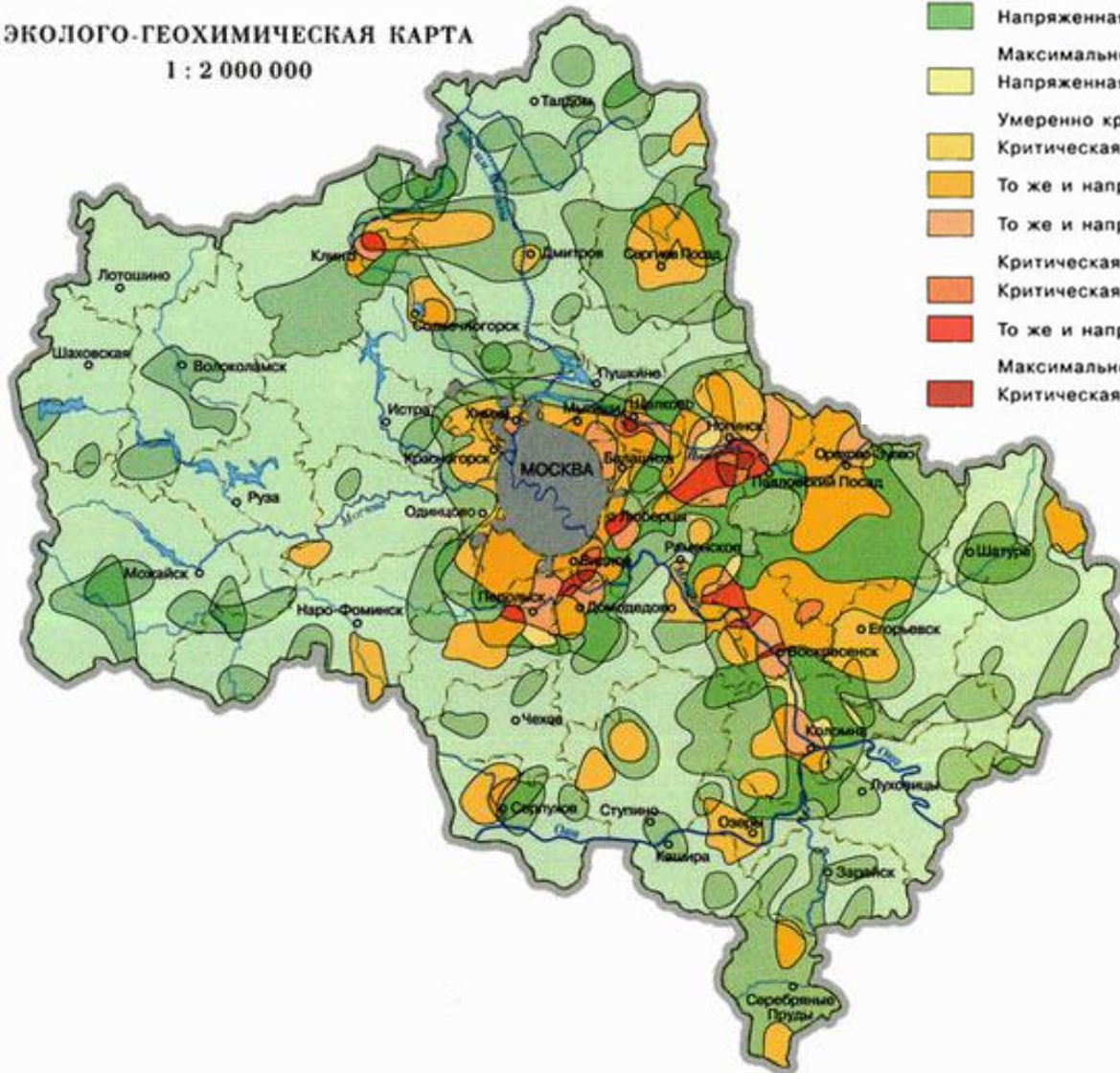
# ЭКОЛОГИЧЕСКИЕ КАРТЫ ПОДМОСКОВЬЯ

Составлены на основании отчета Федерального государственного бюджетного учреждения «Центральное управление по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды» (ФГБУ «Центральное УГМС») за 2012 год.

См. подробно: <http://www.lare.ru/articles/?id=7>

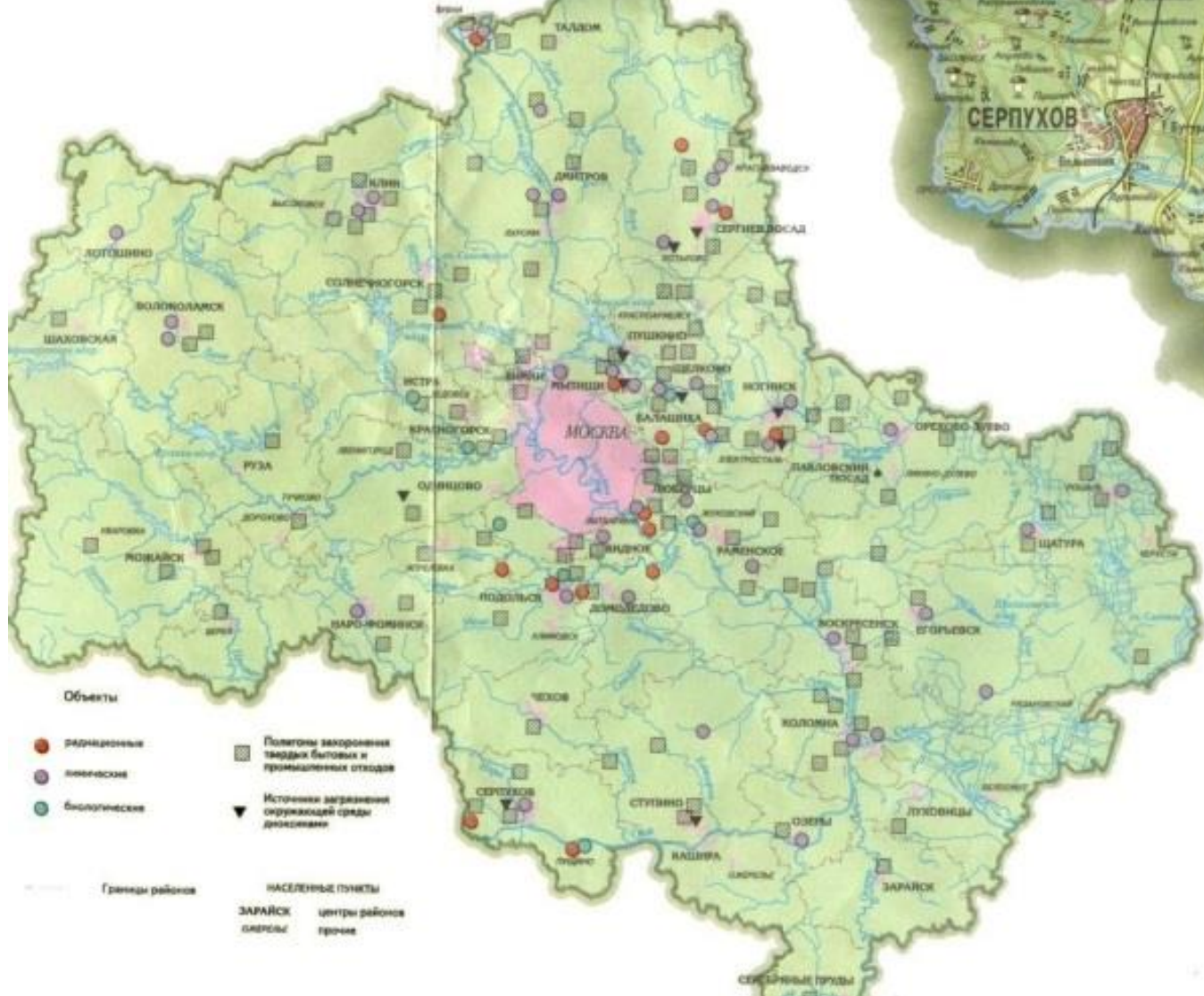
# Экологическая карта Подмосковья

ЭКОЛОГО-ГЕОХИМИЧЕСКАЯ КАРТА  
1 : 2 000 000



## ИНТЕГРАЛЬНАЯ ОЦЕНКА СТЕПЕНИ ЭКОЛОГИЧЕСКОГО НЕБЛАГОПОЛУЧИЯ ПО ВСЕМ ПРИРОДНЫМ СРЕДАМ

- Удовлетворительная обстановка
- Удовлетворительная оценка по всем природным средам
- Умеренно напряженная обстановка
- Напряженная оценка по одной природной среде
- Напряженная обстановка
- Напряженная оценка по двум природным средам
- Максимально напряженная обстановка
- Напряженная оценка по трем природным средам
- Умеренно критическая обстановка
- Критическая оценка по одной природной среде
- То же и напряженная оценка по одной природной среде
- То же и напряженная оценка по двум природным средам
- Критическая обстановка
- Критическая оценка по двум природным средам
- То же и напряженная оценка по одной природной среде
- Максимально критическая (потенциально кризисная) обстановка
- Критическая оценка по трем природным средам



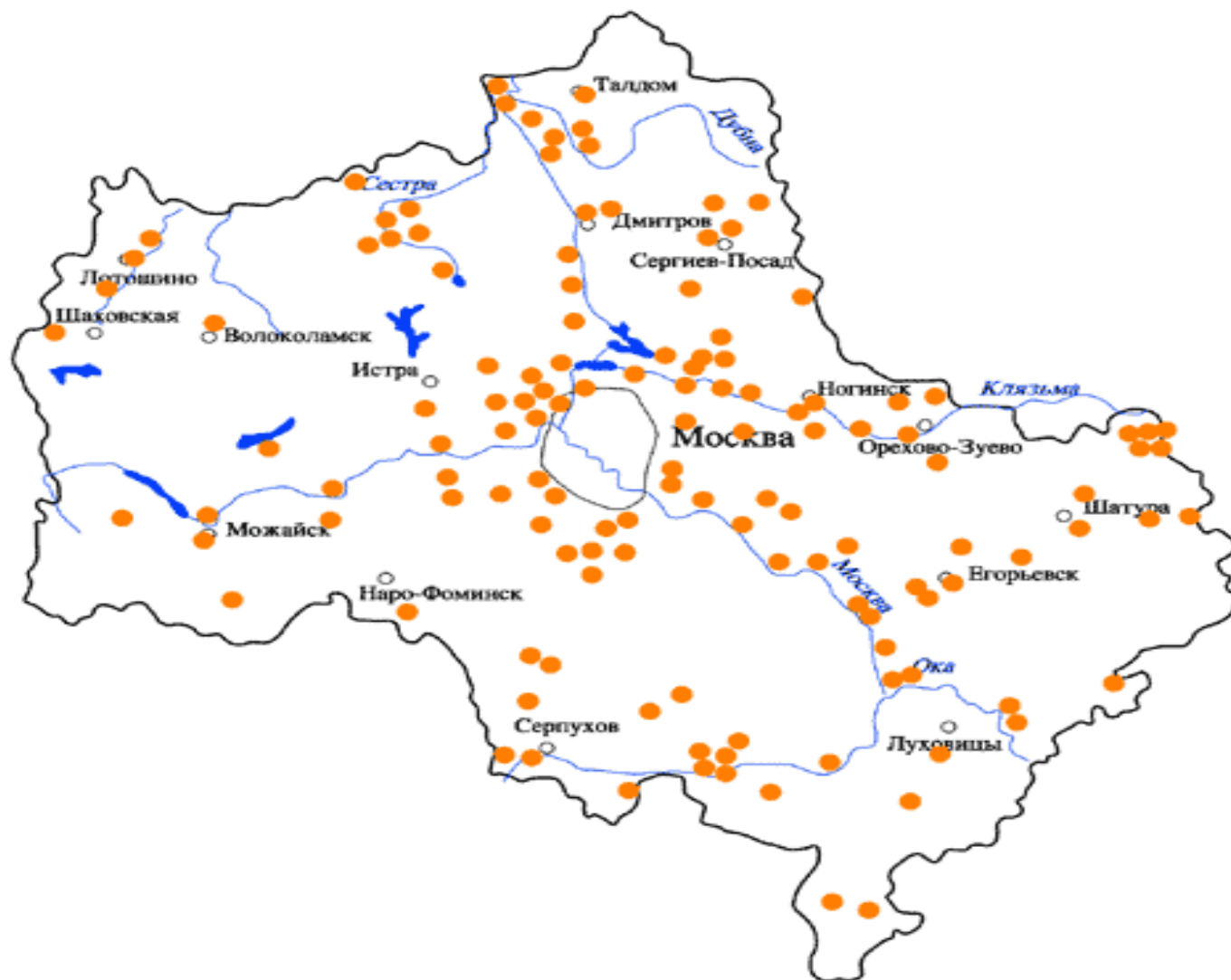
### Расположение объектов загрязнения и их типы.

Красным отмечены радиационные объекты, сиреневым - химические, зеленым - биологические.

Заштрихованными квадратами - полигоны захоронения бытовых отходов.

Треугольниками - источники заряжения диоксинами.



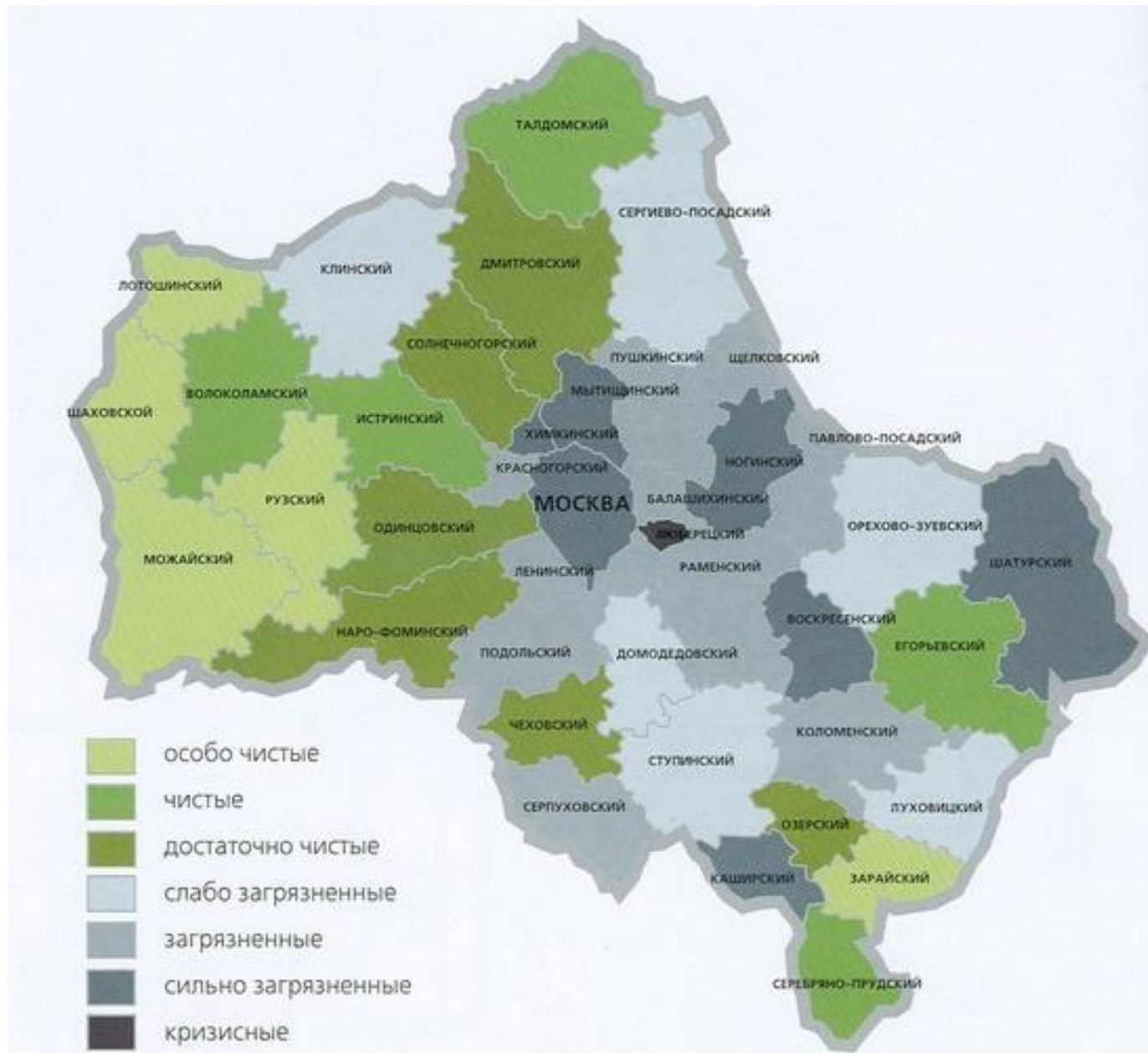


## Основные известные свалки на территории Московской области.

Ежегодно в области образуется 6 млн. куб. м бытовых отходов и свыше 1,4 млн. куб. м промышленных отходов. Кроме того, из Москвы в область вывозится свыше 9 млн. куб. м бытовых и 1 млн. тонн промышленных отходов, включая 55 тыс. тонн токсичных.

По: Состояние окружающей среды Московской области в 1994 году, 1995.

## общая картина загрязненности среды





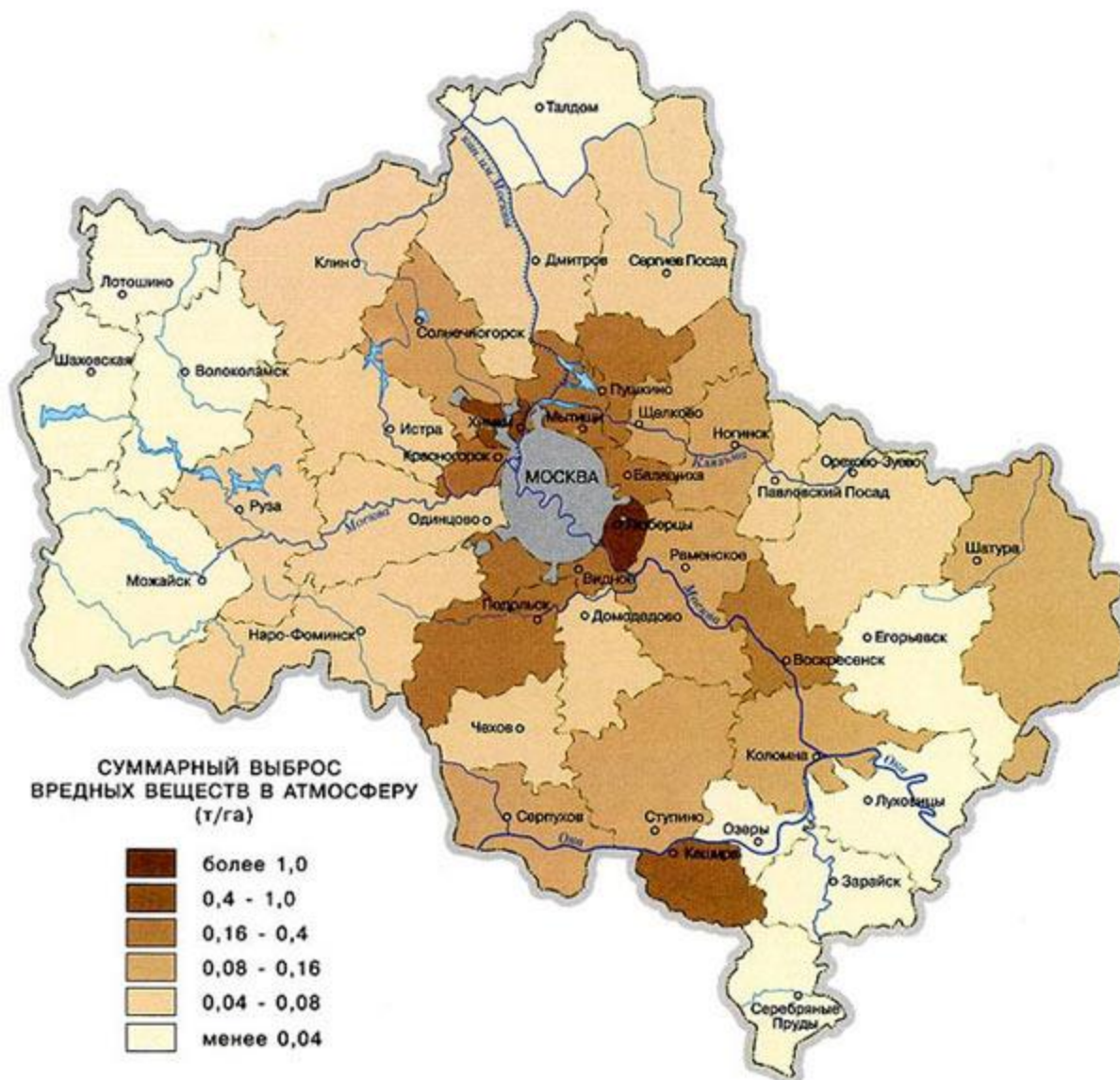
Загрязнение поверхностных вод в Московской области в 1999 г.

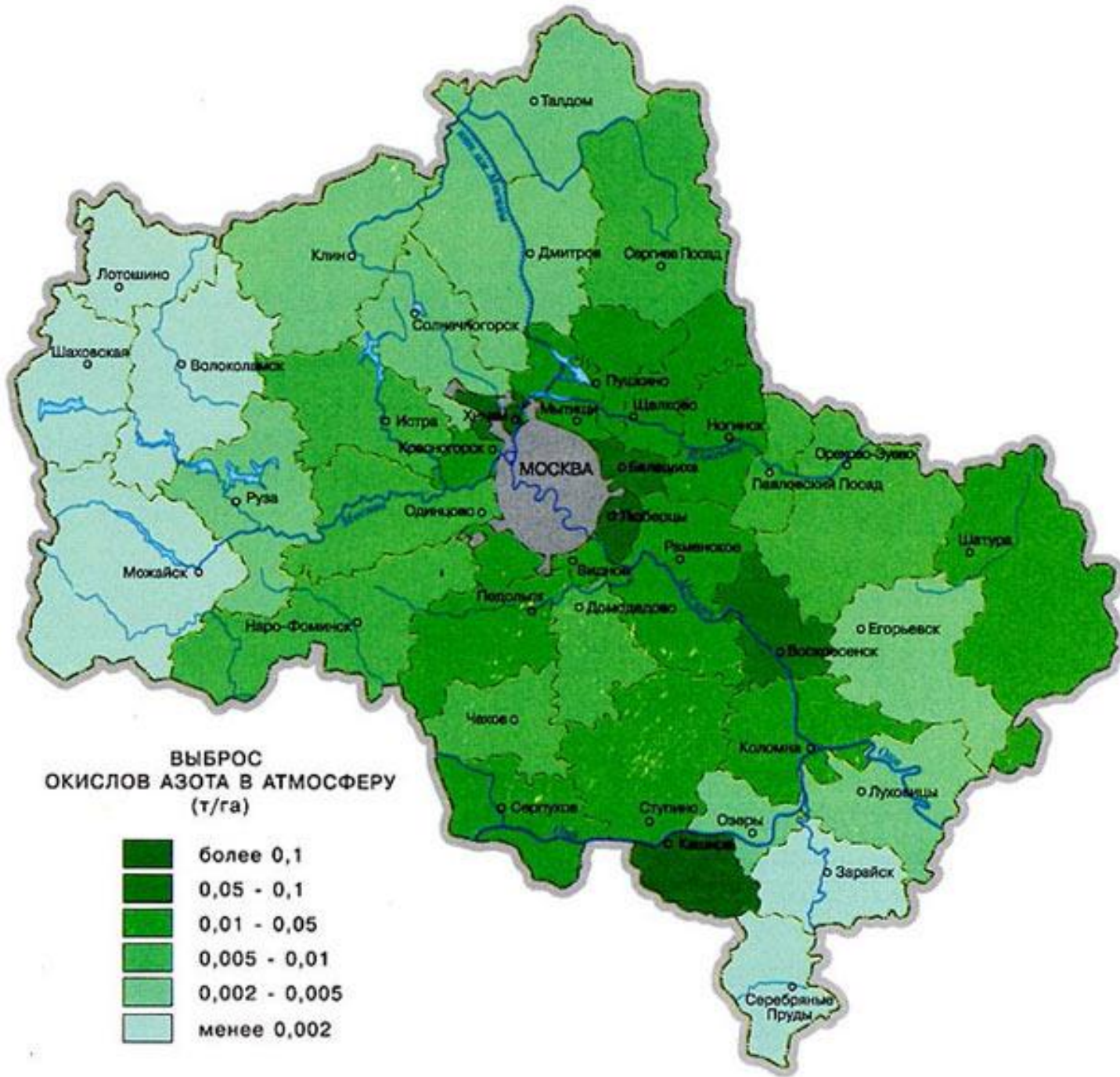
- умеренно-загрязненные воды
- загрязненные воды
- грязные воды
- очень грязные воды

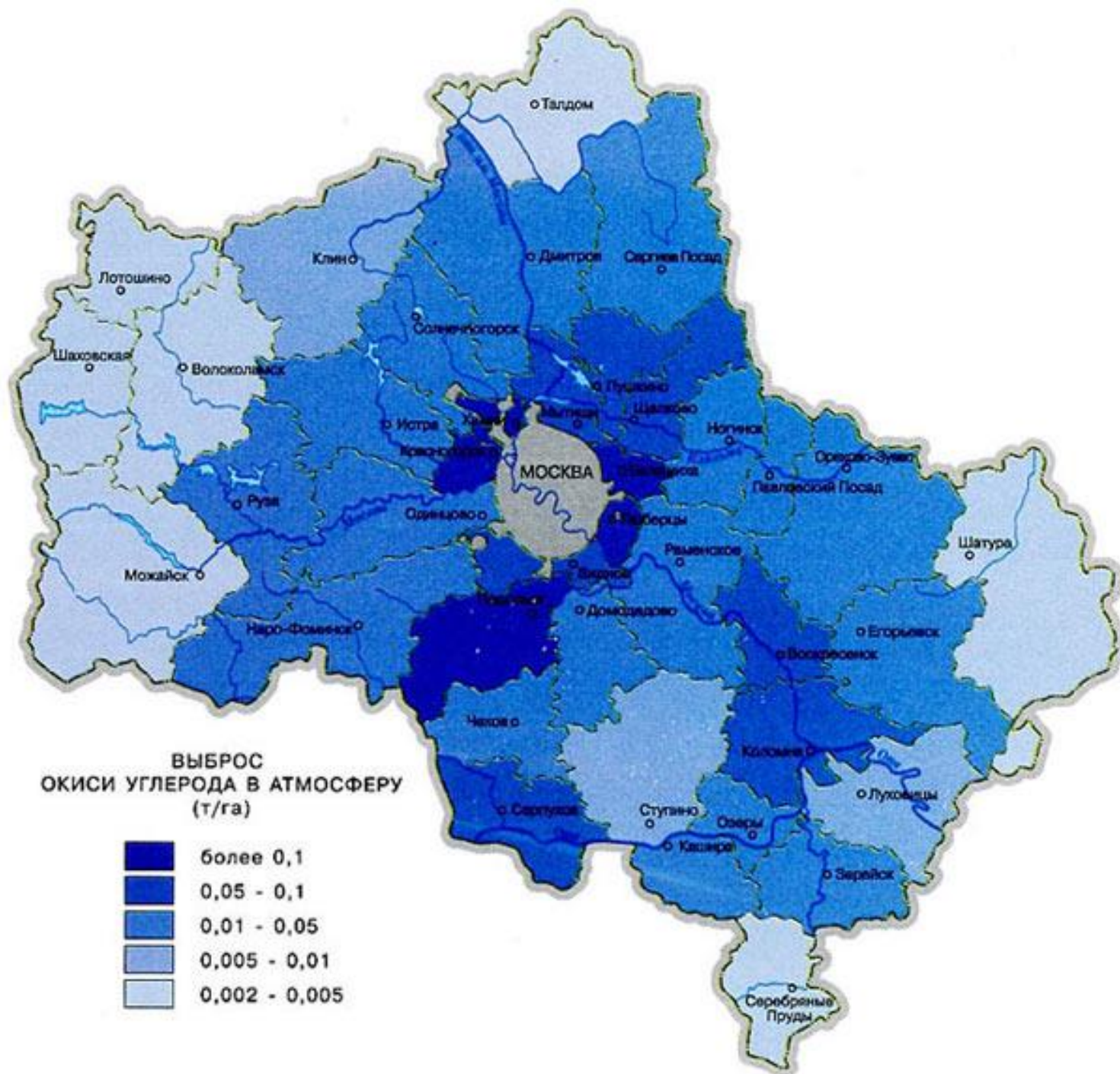
По: Состояние окружающей среды Московской области в 1999 году, 2000.

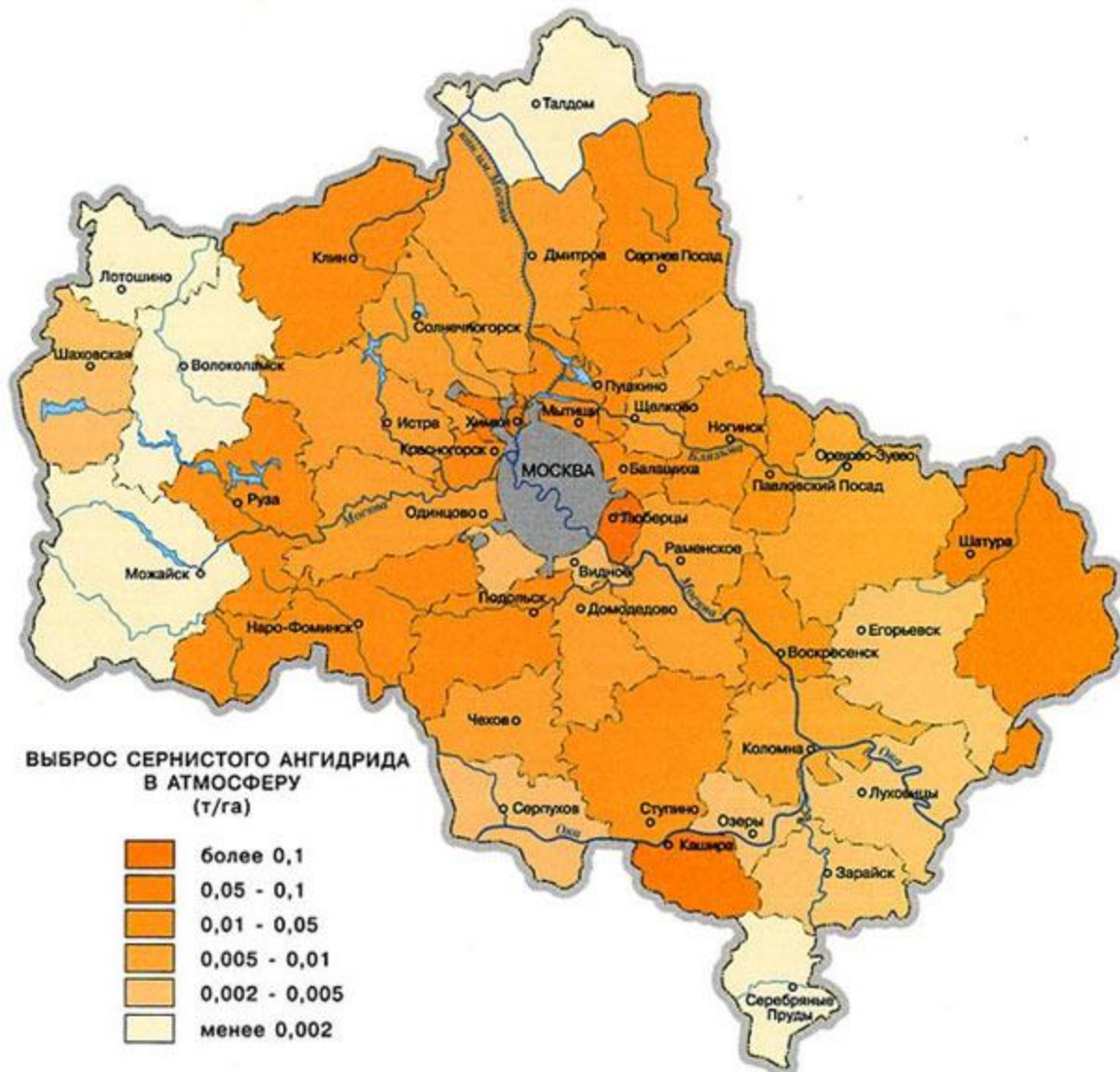
# ВЫБРОС ВРЕДНЫХ ВЕЩЕСТВ В АТМОСФЕРУ

1 : 2 000 000





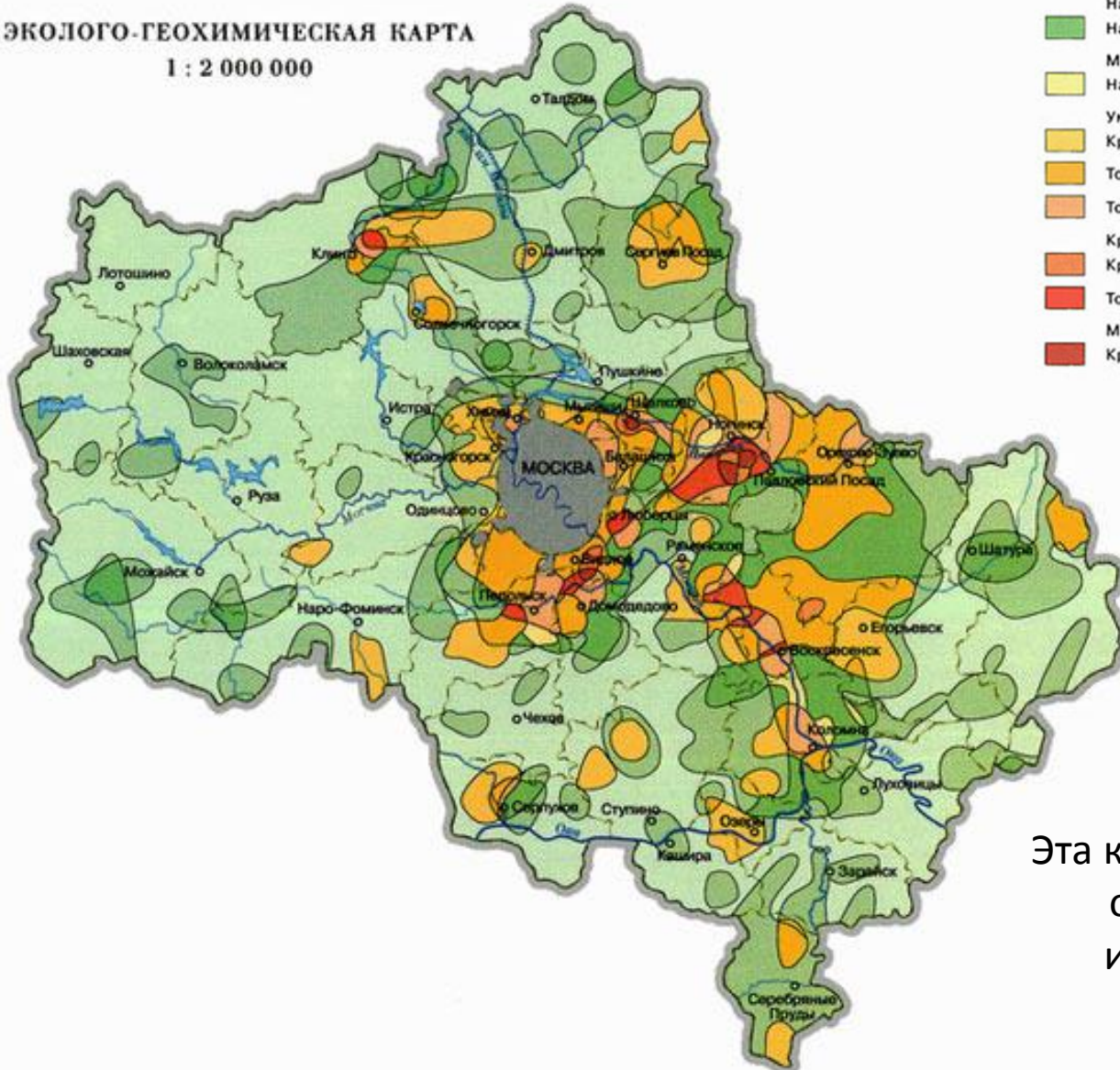




ИНТЕГРАЛЬНАЯ ОЦЕНКА СТЕПЕНИ ЭКОЛОГИЧЕСКОГО НЕБЛАГОПОЛУЧИЯ ПО ВСЕМ ПРИРОДНЫМ СРЕДАМ

ЭКОЛОГО-ГЕОХИМИЧЕСКАЯ КАРТА

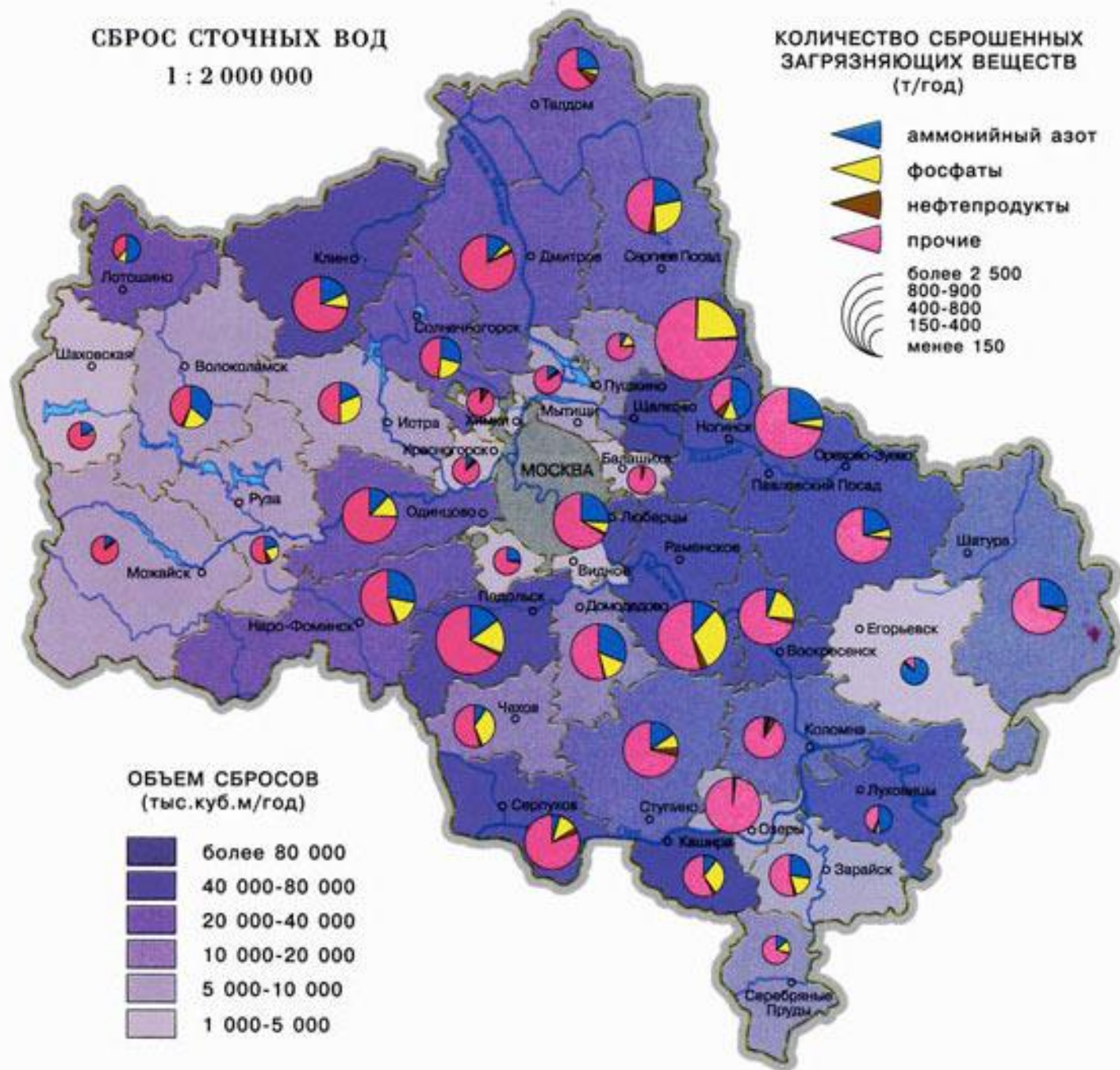
1 : 2 000 000



- Удовлетворительная обстановка
- Удовлетворительная оценка по всем природным средам
- Умеренно напряженная обстановка
- Напряженная оценка по одной природной среде
- Напряженная обстановка
- Напряженная оценка по двум природным средам
- Максимально напряженная обстановка
- Напряженная оценка по трем природным средам
- Умеренно критическая обстановка
- Критическая оценка по одной природной среде
- То же и напряженная оценка по одной природной среде
- То же и напряженная оценка по двум природным средам
- Критическая обстановка
- Критическая оценка по двум природным средам
- То же и напряженная оценка по одной природной среде
- Максимально критическая (потенциально кризисная) обстановка
- Критическая оценка по трем природным средам

Эта карта даёт представление об уровне сброса вод и содержащихся в них вредных веществах

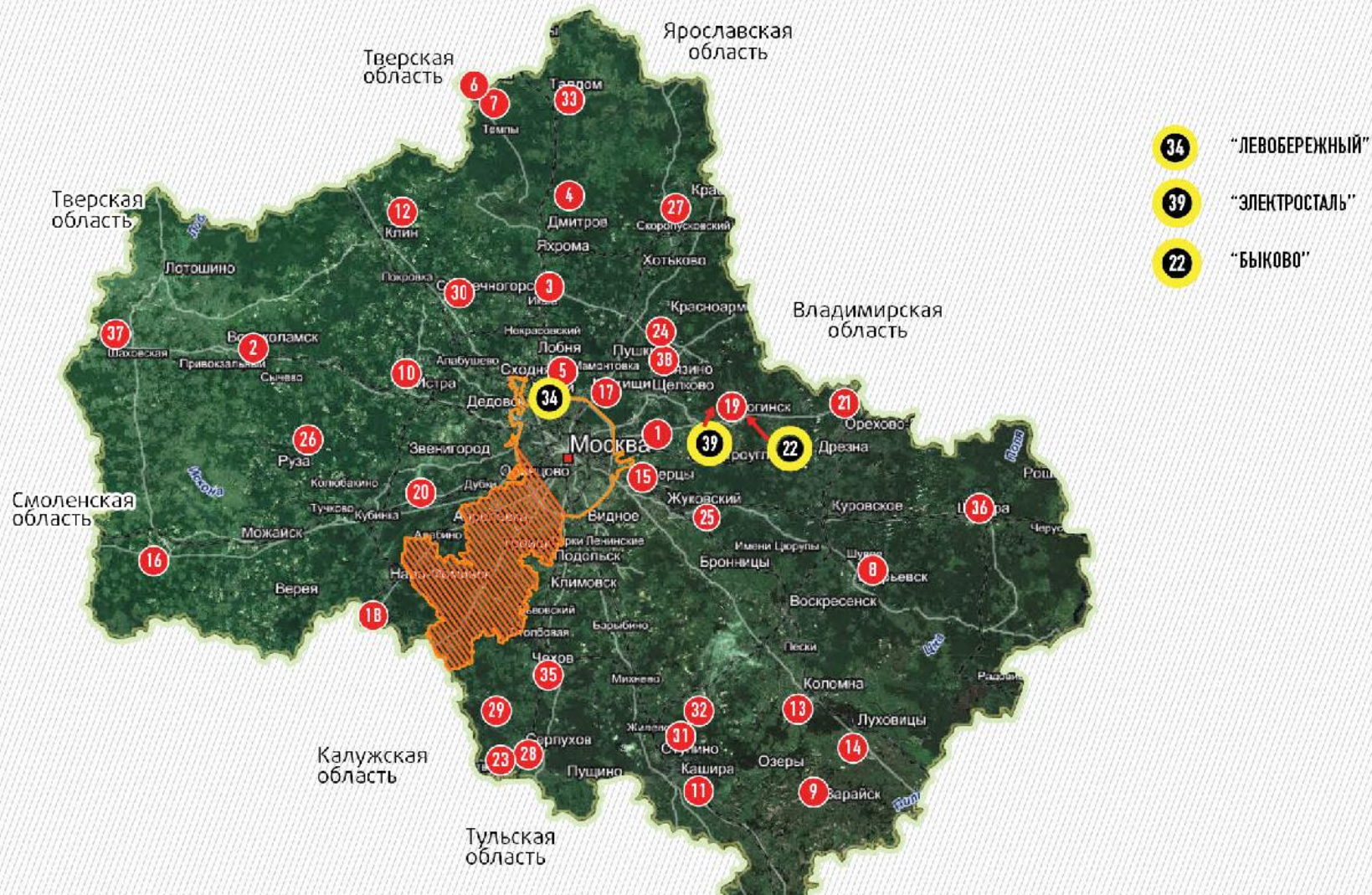




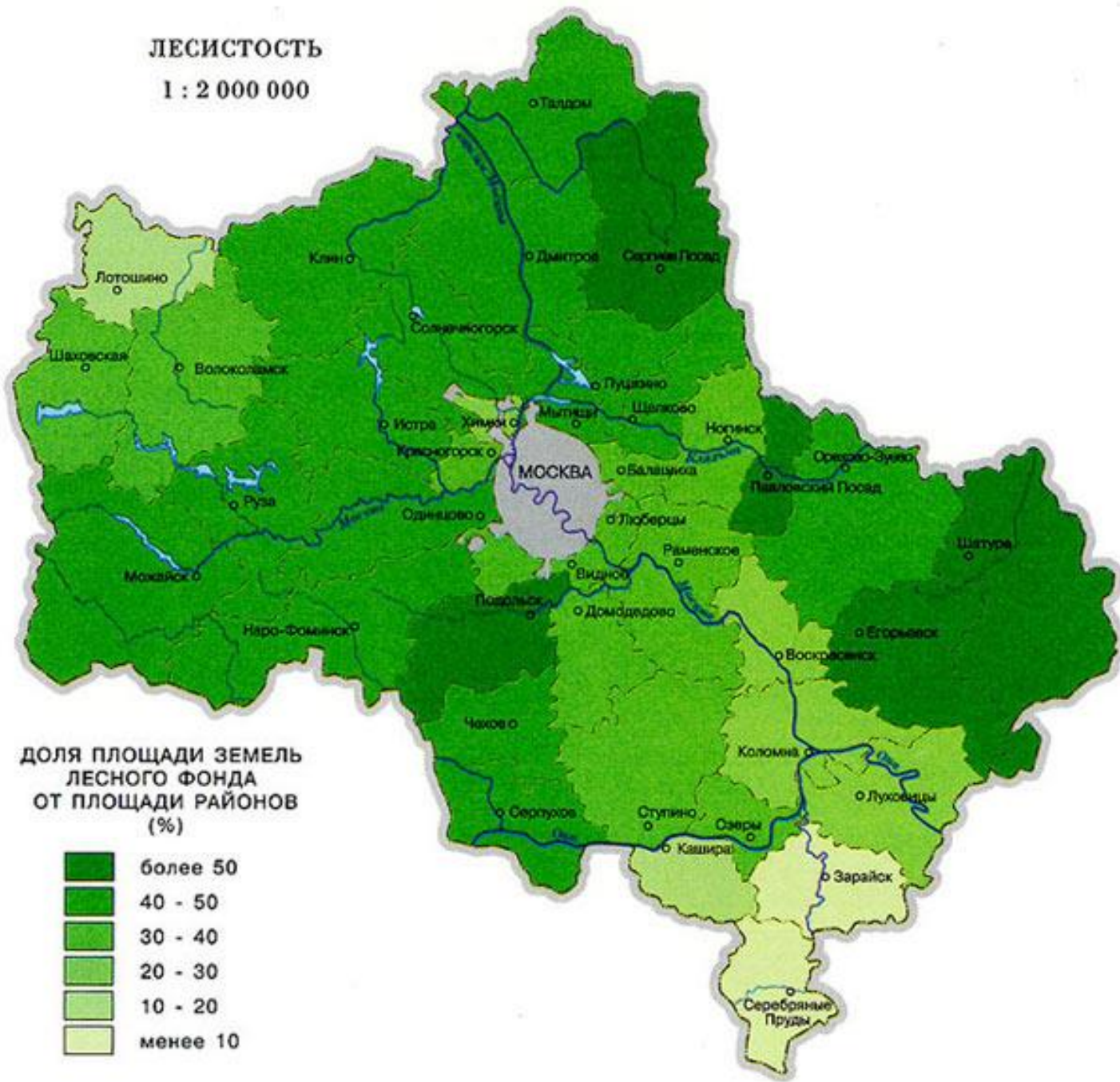


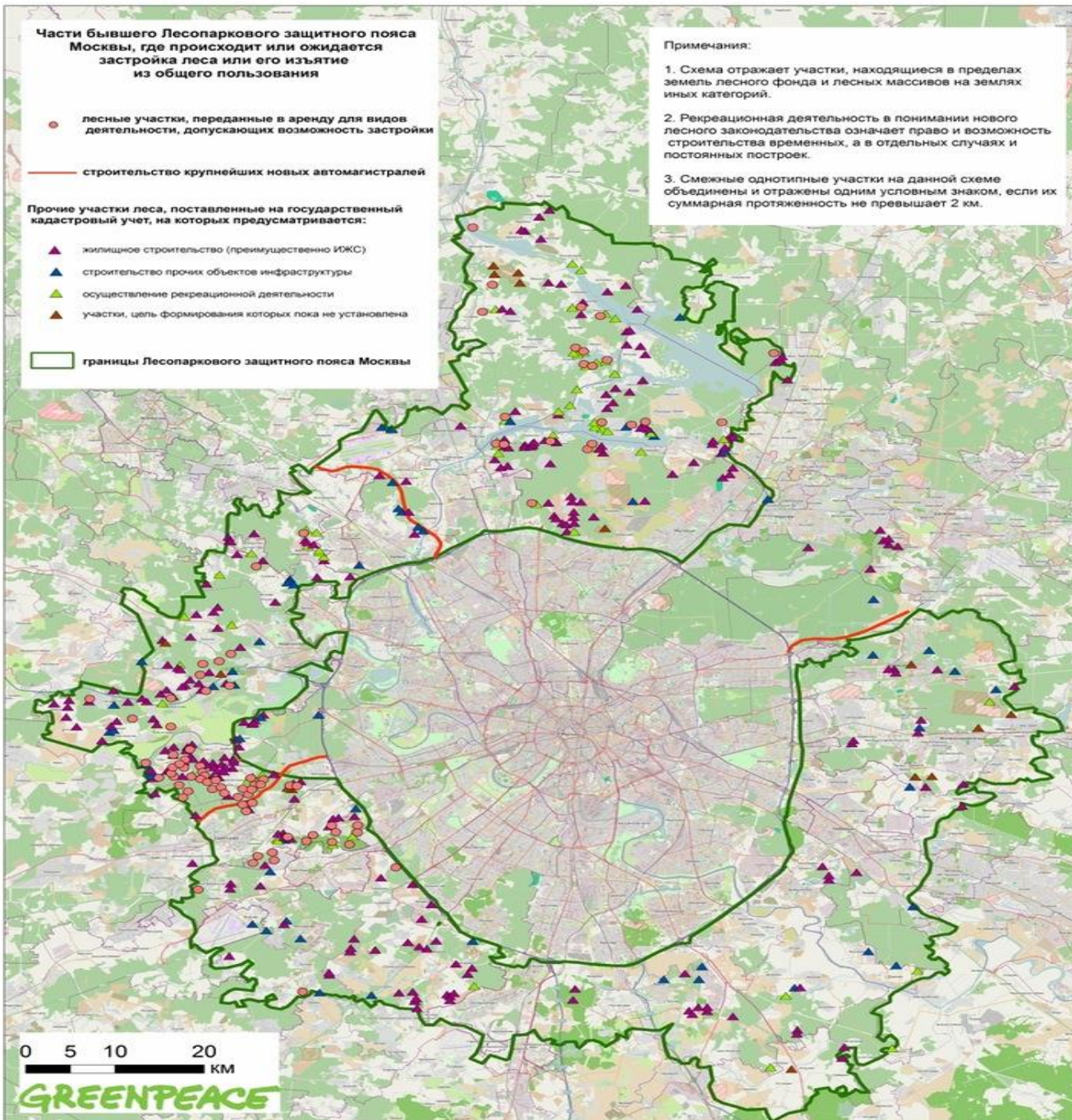


# ПОДЛЕЖАЩИЕ ЗАКРЫТИЮ ПОЛИГОНЫ ТБО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ 1 ЭТАП РЕШЕНИЯ ПРОБЛЕМЫ



**ЛЕСИСТОСТЬ**  
1 : 2 000 000



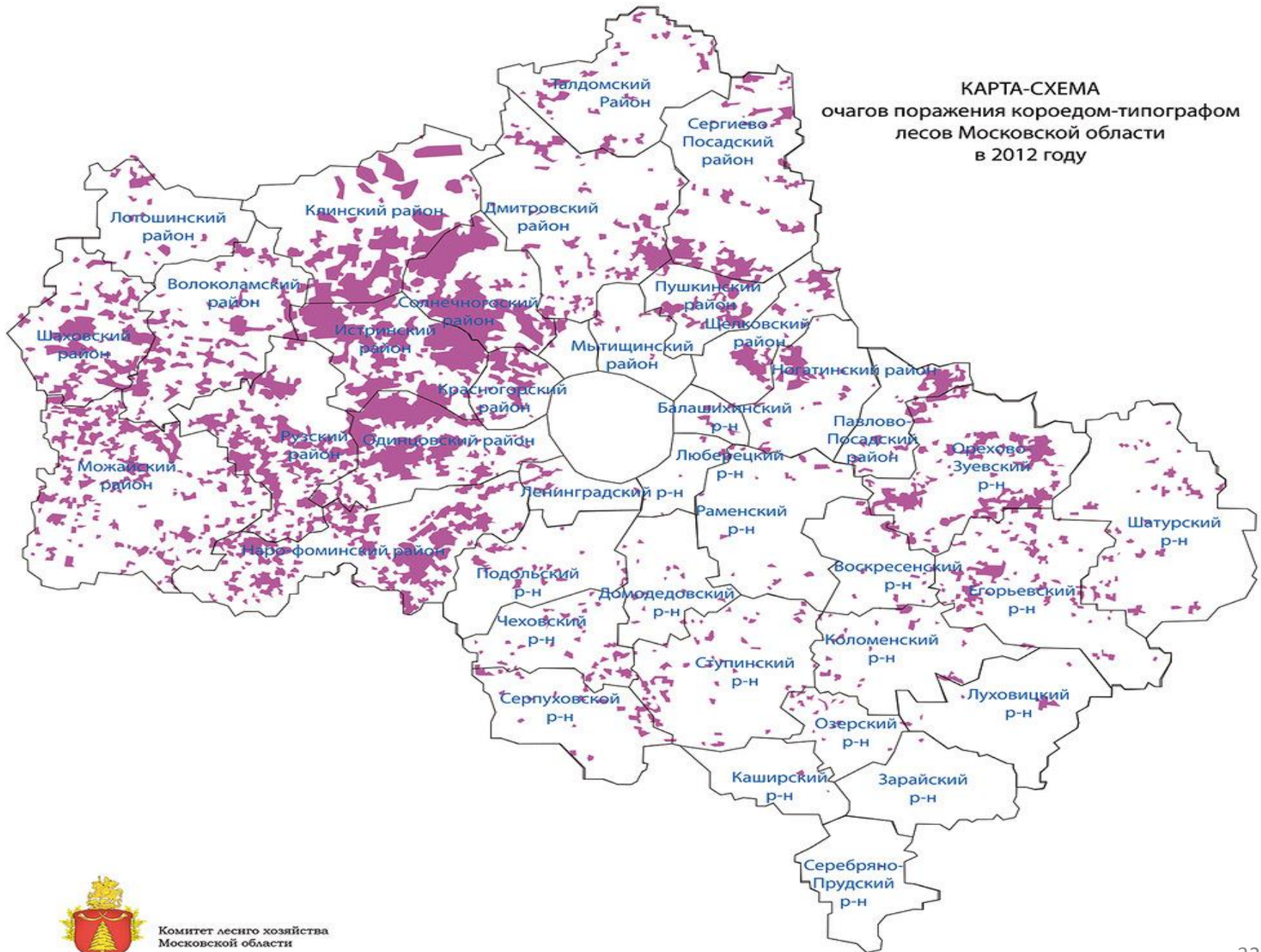


# Поражение Подмосковных лесов короедом



Жук-типограф

**КАРТА-СХЕМА**  
очагов поражения короедом-типографом  
лесов Московской области  
в 2012 году



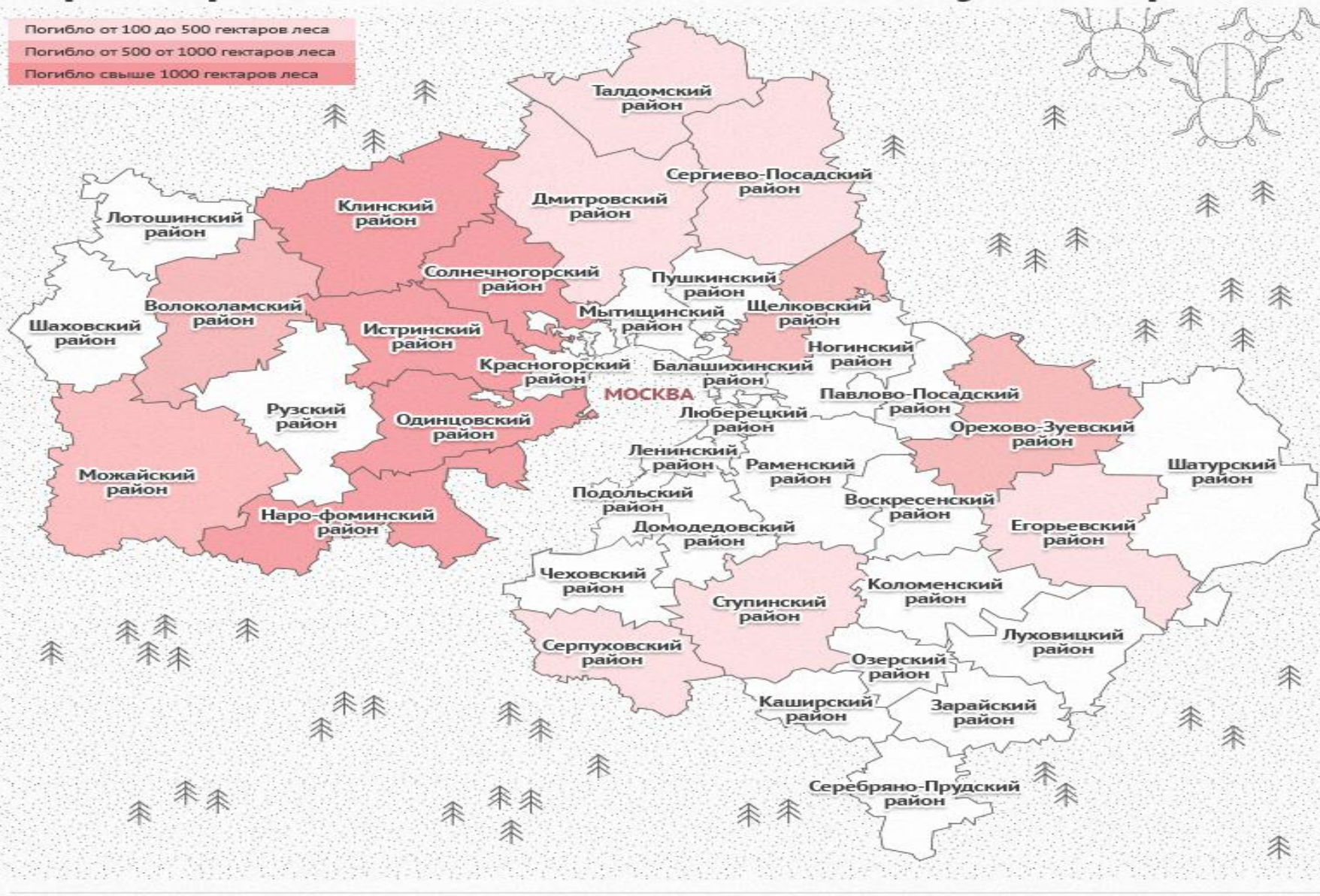


# Карта поражения подмосковных лесов жуком-короедом

Погибло от 100 до 500 гектаров леса

Погибло от 500 от 1000 гектаров леса

Погибло свыше 1000 гектаров леса















На снимке из космоса обозначены белыми пятнами места рубок леса в 2012 г. 39

# Особо охраняемые природные территории Подмосковья



«Схеме развития и размещения особо охраняемых природных территорий в Московской области»,  
утвержденной постановлением Правительства МО от 11 февраля 2009 года №106/5,  
в Московской области существует  
240 особо охраняемых природных территорий  
областного значения,  
из них государственных природных заказников – 160 и  
памятников природы – 80.



● Крупнейшие особо охраняемые природные территории Московской области.

1. Приокско-террасный заповедник

**Национальные парки**

2. Завидово

3. Лосиный остров

**Заказники**

4. Журавлиная родина

5. Верховья реки Большая Сестра

6. оз. Тростенское и его котловина

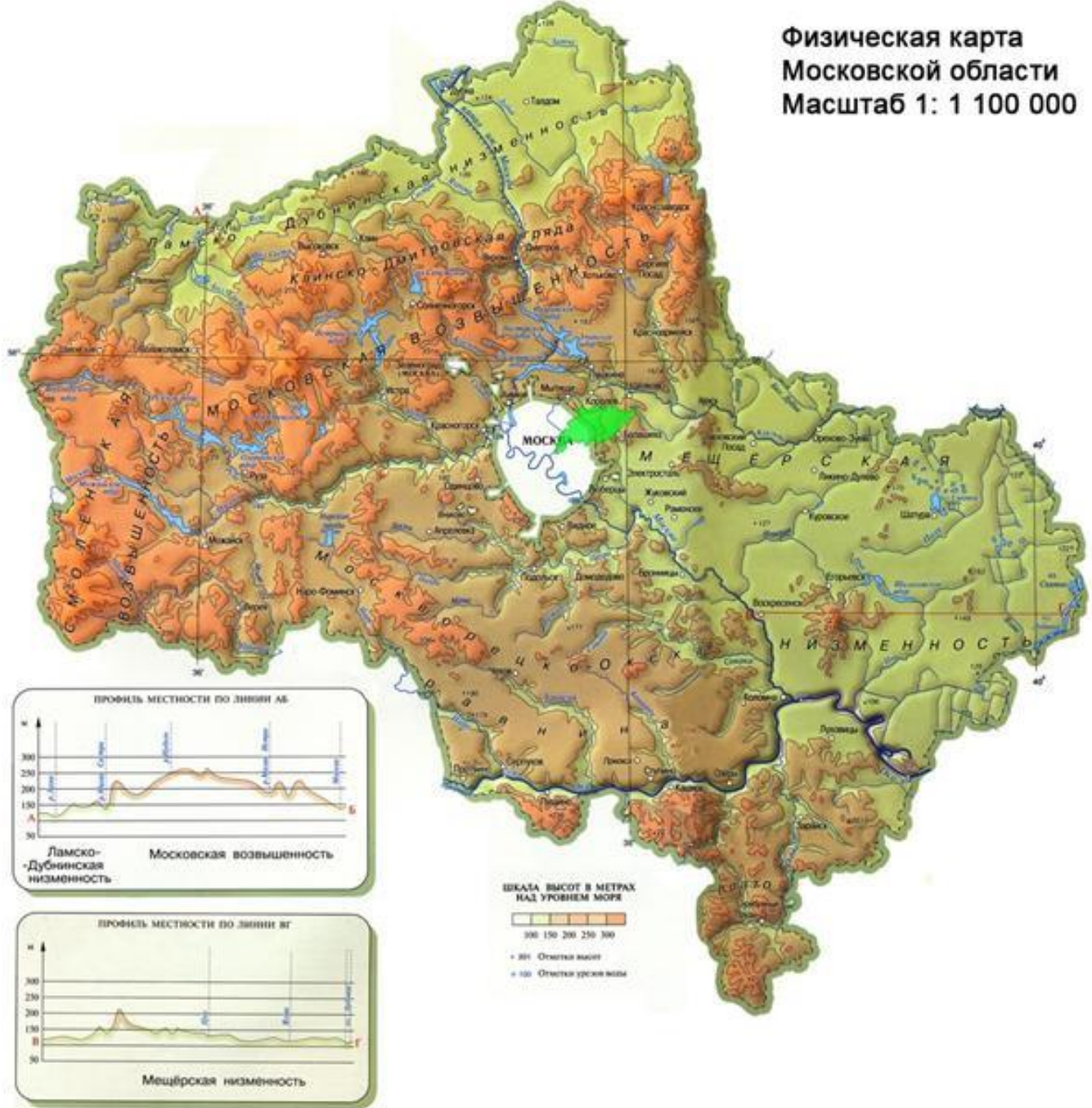
7. р. Цна

8. Черустинский лес

Геоботанические районы Московской области.

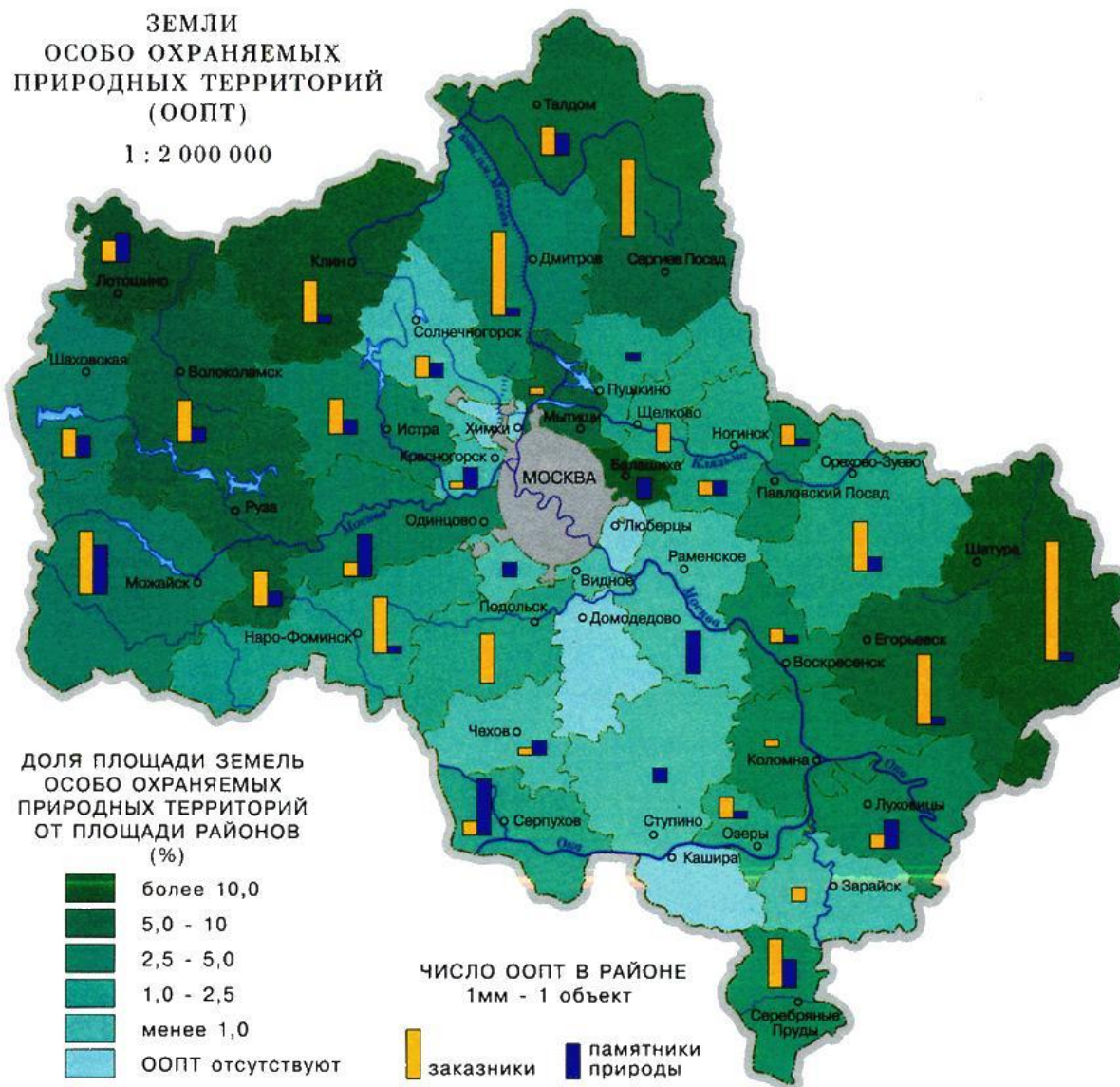
- I** Талдомско-Лотошнинский район хвойных лесов и болот Верхневолжской возвышенности.
- II** Можайско -Загорский район еловых лесов с сосной и дубом на плато Клинско-Дмитровской гряды и Смоленско-Московской возвышенности.
- III** Ногинско-Шатурский район боров и болот Мещерской низменности.
- IV** Подольско-Коломенский район широколиственных лесов с елью и ясенем
- V** Каширско-Зрайский район широколиственных лесов с ясенем и полевым кленом, без ели.
- VI** Серебряно-Прудский район лесостепи.

Физическая карта  
 Московской области  
 Масштаб 1: 1 100 000



ЗЕМЛИ  
ОСОБО ОХРАНЯЕМЫХ  
ПРИРОДНЫХ ТЕРРИТОРИЙ  
(ООПТ)

1 : 2 000 000





# Правовой статус Комитетского леса



РЕШЕНИЯ СОВЕТА ДЕПУТАТОВ	СУТЬ РЕШЕНИЙ СОВЕТА ДЕПУТАТОВ	СОСТОЯНИЕ ИСПОЛНЕНИЯ
От 29 марта 2006 г. № 275 «Об особо охраняемой природной территории местного значения «Комитетский лес».	Поручить администрации города разработать паспорт особо охраняемой природной территории местного значения «Комитетский лес». Рекомендовать администрации города разработать Программу по благоустройству «Комитетского леса»	Не выполнено
От 30 мая 2006 г. № 298 О положении «Об особо охраняемых природных территориях местного значения в г. Юбилейный».	Принято в 1-м чтении Положение «Об особо охраняемых природных территориях местного значения в г. Юбилейный Московской области»	Положение было направлено в администрацию на согласование.
От 28 июня 2006 г. № 304 «Об особо охраняемых природных территориях местного значения в г. Юбилейный Московской области».	Принять Положение «Об особо охраняемых природных территориях местного значения в г. Юбилейный Московской области» Рекомендовать администрации города подготовить необходимые документы для организации ООПТ МЗ «Комитетский лес»	Глава города отказал в подписании Положения. <b><u>Положение в силу не вступило.</u></b>
От 19 июля 2006 г. № 321 «Об особо охраняемых природных территориях местного значения в г. Юбилейный Московской области», принятого решением Совета депутатов № 304 от 28.06.06 и отклонённого Главой города 07.07.06. № 2435.	Перенести повторное рассмотрение Положения «Об особо охраняемых природных территориях местного значения в г. Юбилейный Московской области» на очередное заседание Совета депутатов	Вопрос на очередное заседание Совета депутатов вынесен не был. <b><u>Положение в силу не вступило</u></b>
От 9 ноября 2006 г. № 358 «О выполнении решений Совета депутатов от 29.03.2006 «Об особо охраняемой природной территории местного значения «Комитетский лес»; от 28.06.2006 г. № 304 «О положении «Об особо охраняемых природных территориях местного значения в г. Юбилейный».	Принять к сведению доклад главы Администрации города Кирпичёва В.В.	
От 9 ноября 2006 г. № 359 «Об организации особо охраняемой природной территории местного значения в городском округе Юбилейный Московской области».	1. Организовать особо охраняемую природную территорию местного значения "Комитетский Лес" (категория - городской лес). 2. Настоящее решение вступает в силу с момента утверждения Главой города <b><u>необходимой документации для организации особо охраняемой природной территории местного значения "Комитетский лес"</u></b> .	<b><u>Решение в силу не вступило,</u></b> т.к. документация, необходимая для организации ООПТ МЗ «Комитетский лес» не была утверждена.
От 07 февраля 2007 г. № 386 «О выполнении решения Совета депутатов от 09.11. 2006 г. № 358 и от 28.06.2006 г. № 304.	Вернуться к рассмотрению Положения «Об особо охраняемых природных территориях местного значения в г. Юбилейный МО»	Положение «Об особо охраняемых природных территориях местного значения в г. Юбилейный» <b><u>принято не было</u></b>
От 29 мая 2007 г. № 429 «О выполнении решения Совета депутатов города от 07.02.2007 г. № 386.	Рекомендовать Администрации города включить в разрабатываемую программу по благоустройству территории города Юбилейный: - установку ограждений в местах въезда транспорта в Комитетский лес; - установку информационных щитов о запрете въезда автотранспорта в лес; недопустимости разжигания костров; - ремонт и освещение пешеходных дорожек в лесу; - установка урн для мусора в лесу. Отметить затягивание администрацией города оформления необходимых документов по ООПТ МЗ «Комитетский лес».	МУП«ЖКО» обустроено ограждение для исключения заезда транспорта, у входа в лес установлены 3 мусорных контейнера, 2 сотрудника ЖКО раз в неделю направляются на уборку леса. Документы по ООПТ МЗ«Комитетский лес» в необходимом объёме <b><u>не разработаны</u></b>

<p>От 28 августа 2007 г. № 456 «О выполнении решения Совета депутатов № 275 от 29.03.2006 г. «Об особо охраняемой природной территории местного значения «Комитетский лес»».</p>	<p>1. Принять информацию директора МУП «ЖКО» к сведению 2. Организовать рабочую группу для рассмотрения степени готовности документов, разработанных администрацией города, необходимых для организации особо охраняемой природной территории местного значения «Комитетский лес».</p>	<p>Документы, необходимые для организации особо охраняемой природной территории местного значения «Комитетский лес» <b>разработаны не были.</b></p>
<p>От 25 сентября 2007 г. N 462 «О Положении «Об охране зеленых насаждений на территории города Юбилейного».</p>	<p>Положением установлено, что зеленые насаждения, расположенные на территории города, являются особо охраняемыми элементами ландшафта. Определены обязанности физических и юридических лиц, обладающих правами на земельный участок, занятый зелеными насаждениями по их сохранению. Закреплено, что градостроительную деятельность следует осуществлять с учетом Генерального плана развития города и требований по защите зеленых насаждений. Утвержден порядок оформления разрешения на вырубку (снос) зеленых насаждений (на основании специального разрешения Главы города). Утверждена методика оценки стоимости зеленых насаждений и исчисления размера ущерба, нанесенного их повреждением или уничтожением. Расчет компенсационной стоимости производится по соответствующей формуле.</p>	<p>Положение вступило в силу</p>
<p>От 23 октября 2012 г. № 73 «О мерах, принимаемых администрацией города Юбилейный Московской области по вопросу борьбы с последствиями деятельности жука-типографа на территории городского леса "Комитетский лес" и всей территории города Юбилейный Московской области».</p>	<p>Создать временную комиссию, в количестве 5 человек, для оценки состояния борьбы с последствиями деятельности жука-типографа на территории городского леса "Комитетский лес" и всей территории города Юбилейный (председатель – А.Д.Раевский, члены: С.Н.Лучин, И. А. Сёмин, С.Н.Сморodin, И. В. Торицын.</p>	<p>Комиссия представила Совету депутатов заключение и выработала рекомендации</p>
<p>От 27 ноября 2012 г. № 85 «О результатах работы временной комиссии, созданной для оценки состояния борьбы с последствиями деятельности жука-типографа на территории городского леса "Комитетский лес" и всей территории города Юбилейный МО».</p>	<p>Отмечено, что в городском бюджете на 2012 г. на санитарную рубку и утилизации леса было предусмотрено 483 400 руб. На 2013 г. на утилизацию повреждённых деревьев планируется выделить 1 543 тыс. руб. Рекомендовать администрации города в 2013 г. разработать техзадание, предусматривающее, в первую очередь, вывоз мусора с территории леса; производить посадку зелёных насаждений только осенью.</p>	<p>Решение направлено главе города</p>
<p>От 24 сентября 2013 г. № 167 «О мерах, принимаемых администрацией города Юбилейный Московской области по вопросу борьбы с последствиями деятельности жука-типографа на территории городского леса "Комитетский лес"».</p>	<p>Рекомендовать главе города: - организовать вывоз отходов от предыдущих вырубок деревьев; - при формировании бюджета на 2014 г. предусмотреть увеличение расходов на содержание городского леса и утилизацию отходов от проводимых вырубок. Рекомендовать администрации города: - продолжить практику вырубки заражённых деревьев; - предусмотреть должности специалистов для осуществления функций по благоустройству на территории городского округа.</p>	<p>Распоряжением главы города Юбилейный от 16.10.2013 г. № 255-РП организованы работы по заключению контракта на выполнение работ по санитарной рубке и утилизации деревьев в Комитетском лесу. С ООО «Ландшафт-Сервис» заключён контракт на указанные работы. Цена контракта – 828 282 руб.</p>





СОВЕТ ДЕПУТАТОВ  
города Юбилейный Московской области

РЕШЕНИЕ

от 29.03.2006 № 275

Об особо охраняемой природной  
территории местного значения  
«Комитетский лес»

На основании ст.ст. 85,94,95 Земельного Кодекса, ст. 35 Градостроительного кодекса, Федерального закона от 14.03.1995 года № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях», закона Московской области «Об особо охраняемых территориях» от 23.07.2003 года, ст. 28 Устава городского округа Юбилейный Московской области в целях сохранения «Комитетского леса», имеющего особое рекреационное, природоохранное, водоохранное, эстетическое, оздоровительное, историческое, экологическое значение, для организации особо охраняемой природной территории местного значения «Комитетский лес»

Совет депутатов решил:

1. Поручить Администрации города разработать паспорт особо охраняемой природной территории местного значения «Комитетский лес» (срок исполнения – май 2006 г.).
2. Рекомендовать Администрации города разработать Программу по благоустройству «Комитетского леса»(срок исполнения - июнь 2006 г.)
3. Подключить общественность города к обсуждению вопроса благоустройства территории Комитетского леса.
4. Рассмотреть вопрос об организации особо охраняемой природной территории местного значения «Комитетский лес» на заседании Совета депутатов в мае 2006 г.
5. Опубликовать настоящее решение в газете «Спутник».
6. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на депутатов Сизоненко Н.В., Арапова С.А.

Председатель Совета депутатов



Н.Н. Григорьева



СОВЕТ ДЕПУТАТОВ  
города Юбилейный Московской области

РЕШЕНИЕ

от 30.05.2006 № 298

*1-е чтение*

О Положении «Об особо охраняемых природных территориях местного значения в г. Юбилейный Московской области»

На основании Федерального закона "Об охране окружающей среды" от 10.01.2002 N 7-ФЗ, Федерального закона "Об особо охраняемых природных территориях" от 14.03.1995 N 33-ФЗ, Закона Московской области "Об особо охраняемых природных территориях" от 23.07.2003 N 96/2003-ОЗ, в целях сохранения на территории г. Юбилейный природных комплексов и объектов, имеющих особое природоохранное, научное, эстетическое, рекреационное, оздоровительное и иное ценное значение, экологического воспитания и просвещения населения

Совет депутатов решил:

1. Принять Положение «Об особо охраняемых природных территориях местного значения в г. Юбилейный Московской области» в первом чтении (прилагается).
2. Направить Положение «Об особо охраняемых природных территориях местного значения в г. Юбилейный Московской области» в администрацию города Юбилейный Московской области на согласование.
3. Включить в повестку дня следующего заседания Совета депутатов вопрос о Положении «Об особо охраняемых природных территориях местного значения в г. Юбилейный Московской области».

Председатель Совета депутатов *Н.Н. Григорьева*



СОВЕТ ДЕПУТАТОВ  
города Юбилейный Московской области

РЕШЕНИЕ

от 28.06.2006 № 304

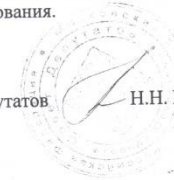
*2-е чтение*

О Положении «Об особо охраняемых природных территориях местного значения в г. Юбилейный Московской области»

На основании Федерального закона "Об охране окружающей среды" от 10.01.2002 N 7-ФЗ, Федерального закона "Об особо охраняемых природных территориях" от 14.03.1995 N 33-ФЗ, Закона Московской области "Об особо охраняемых природных территориях" от 23.07.2003 N 96/2003-ОЗ, обсудив поступившие предложения, в целях сохранения на территории г. Юбилейный природных комплексов и объектов, имеющих особое природоохранное, научное, эстетическое, рекреационное, оздоровительное и иное ценное значение,  
Совет депутатов решил:

1. Принять Положение «Об особо охраняемых природных территориях местного значения в г. Юбилейный Московской области». (Прилагается).
2. Рекомендовать администрации города подготовить необходимые документы для организации особо охраняемой природной территории местного значения «Комитетский лес».
3. Направить Положение «Об особо охраняемых природных территориях местного значения в г. Юбилейный Московской области» Главе города для подписания и опубликования.

Председатель Совета депутатов *Н.Н. Григорьева*





**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**  
города Юбилейный Московской области

**РЕШЕНИЕ**

от 19.07.2006 № 321

О повторном рассмотрении Положения «Об особо охраняемых природных территориях местного значения в г. Юбилейный Московской области», принятого решением Совета депутатов № 304 от 28.06.06 и отклоненного Главой города 07.07.06 № 2435

Рассмотрев «Отказ Главы города в подписании нормативного правового акта» – Положения «Об особо охраняемых природных территориях местного значения в г. Юбилейный Московской области», принятого решением Совета депутатов № 304 от 28.06.06,

Совет депутатов решил:

1. Перенести повторное рассмотрение Положения «Об особо охраняемых природных территориях местного значения в г. Юбилейный Московской области» на очередное заседание Совета депутатов города Юбилейный Московской области.

Председатель Совета депутатов  
Г. Юбилейный



Н.Н. Григорьева

*не делал*

*На очередном и последующих  
заседаниях вопрос рассмотрен  
не был!*



СОВЕТ ДЕПУТАТОВ  
города Юбилейный Московской области

РЕШЕНИЕ

от 09.11.2006 № 358

О выполнении решений Совета депутатов города:  
от 29.03.2006 г. № 275 «Об особо охраняемой  
природной территории местного значения  
«Комитетский лес»; от 28.06.2006 г. № 304  
«О Положении «Об особо охраняемых  
природных территориях местного значения  
в г. Юбилейный Московской области»

Заслушав доклад Главы администрации города Кирпичева В.В. о выполнении решений Совета депутатов города от 29.03.2006 г. № 275 «Об особо охраняемой природной территории местного значения «Комитетский лес»; от 28.06.2006 г. № 304 «О Положении «Об особо охраняемых природных территориях местного значения в г. Юбилейный Московской области» Совет депутатов города решил:

1. Принять к сведению доклад Главы администрации города Кирпичева В.В.
2. В связи с не полным выполнением решений Совета депутатов города продлить контрольные полномочия до 01.02.2007г.
3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на депутата Сизоненко Н.В.

Председатель Совета депутатов города



Н.Н. Григорьева



СОВЕТ ДЕПУТАТОВ  
города Юбилейный Московской области

РЕШЕНИЕ

от 09.11.2006 № 359

Об организации особо охраняемой  
природной территории местного значения  
в г. Юбилейный Московской области

Особо охраняемая природная территория местного значения «Комитетский лес» создается в целях:

- сохранения территории «Комитетского леса», имеющего особое рекреационное, природоохранное, эстетическое, экологическое, историческое значение;
- сохранения благоприятной экологической обстановки.

На основании Лесного кодекса РФ, Земельного кодекса РФ, ФЗ от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Закона Московской области от 23.07.2003 г. №96/2003-ОЗ «Об особо охраняемых природных территориях», Устава городского округа Юбилейный Совет депутатов города решил:

1. Организовать особо охраняемую природную территорию местного значения «Комитетский Лес» (категория – городской лес).
2. Настоящее решение вступает в силу с момента утверждения Главой города необходимой документации для организации особо охраняемой природной территории местного значения «Комитетский лес».
3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на депутата Сизоненко Н.В.
4. Опубликовать настоящее решение в газете «Спутник».

Председатель Совета депутатов города



Н.Н. Григорьева

000571



СОВЕТ ДЕПУТАТОВ  
города Юбилейный Московской области

РЕШЕНИЕ

от 07.02.2007 № 386

О выполнении решения Совета депутатов  
от 09.11.2006г. №358 «О выполнении решений  
Совета депутатов города: от 29.03.2006г. №275  
«Об особо охраняемой природной территории  
местного значения «Комитетский лес»;  
от 28.06.2006г. №304 «О Положении  
«Об особо охраняемых природных территориях  
местного значения в г. Юбилейный МО»

Заслушав информацию заместителя начальника отдела архитектуры Леоновой Н.Н о выполнении решения Совета депутатов от 09.11.2006г. №358 «О выполнении решений Совета депутатов города: от 29.03.2006г. №275 «Об особо охраняемой природной территории местного значения «Комитетский лес»; от 28.06.2006г. №304 «О Положении «Об особо охраняемых природных территориях местного значения в г. Юбилейный МО»,

Совет депутатов города решил:

1. Принять информацию заместителя начальника отдела архитектуры Леоновой Н.Н к сведению.
2. Продлить контроль за выполнением решения Совета депутатов от 09.11.2006г. №358 «О выполнении решений Совета депутатов города: от 29.03.2006г. №275 «Об особо охраняемой природной территории местного значения «Комитетский лес»; от 28.06.2006г. №304 «О Положении «Об особо охраняемых природных территориях местного значения в г. Юбилейный МО» до 15 апреля 2007 года.
3. Вернуться к рассмотрению Положения «Об особо охраняемых природных территориях местного значения в г. Юбилейный МО».
4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на депутата Совета депутатов города Сизоненко Н.В.

Председатель Совета депутатов города



Н.Н. Григорьева

000599





**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**  
города Юбилейный Московской области

**РЕШЕНИЕ**

от 29.05.2007 № 429

О выполнении решения  
Совета депутатов города от 07.02.2007г. № 386

В соответствии с Уставом городского округа Юбилейный Московской области

Совет депутатов города решил:

1. Продлить контроль за выполнением решения Совета депутатов от 07.02.2007г. № 386 до июля 2007 года.

2. Рекомендовать администрации города включить в разрабатываемую Программу по благоустройству территории города Юбилейный Московской области следующие пункты:

- установка ограждений в местах возможного въезда транспортных средств в Комитетский лес;

- установка щитов с информацией о запрете въезда транспортных средств в Комитетский лес, недопустимости разжигания костров;

- ремонт и освещение пешеходных дорожек в Комитетском лесу;

- установка урн для мусора в Комитетском лесу.

3. Рекомендовать администрации города опубликовать в газете «Спутник» телефоны служб, занимающихся обеспечением порядка в Комитетском лесу.

4. Отметить затягивание администрацией города оформления необходимых документов по ООПТ МЗ «Комитетский лес».

5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на депутата Совета депутатов города Сизоненко Н.В.

Председатель Совета депутатов города



Н.Н. Григорьева



**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**  
города Юбилейный Московской области

**РЕШЕНИЕ**

от 28.08.2007 № 456

О выполнении решения Совета депутатов  
№275 от 29.03.06 «Об особо охраняемой  
природной территории местного значения «Комитетский лес»

Заслушав информацию директора МУП «ЖКО» Дунина В.И. о выполнении решения  
Совета депутатов №275 от 29.03.06 «Об особо охраняемой природной территории  
местного значения «Комитетский лес»

Совет депутатов города решил:

1. Принять информацию директора МУП «ЖКО» Дунина В.И. к сведению.

2. Организовать рабочую группу для рассмотрения степени готовности документов, разработанных администрацией города, необходимых для организации особо охраняемой природной территории местного значения «Комитетский лес».

3. Предложить администрации города, общественным организациям и политическим партиям города направить представителей для включения в рабочую группу.

4. Рассмотреть результаты работы рабочей группы на заседании Совета депутатов города (срок – сентябрь).

5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на депутата Совета депутатов города Сизоненко Н.В.

6. Опубликовать настоящее решение в газете «Спутник».

Председатель Совета депутатов города



Н.Н. Григорьева

000669 \*

000642 \*



СОВЕТ ДЕПУТАТОВ  
города Юбилейный Московской области

РЕШЕНИЕ

от 26.01.2010 № 177

О Правилах землепользования и застройки  
городского округа Юбилейный Московской области

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа Юбилейный Московской области

Совет депутатов города решил:

1. Утвердить Правила землепользования и застройки городского округа Юбилейный Московской области. (Прилагается.)
2. Направить Правила землепользования и застройки городского округа Юбилейный Московской области главе города Юбилейный на подписание и опубликование.
3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комиссию Совета депутатов города по строительству, транспорту, связи, ЖКХ и экологии.

Председатель Совета депутатов города



А.М. Абрамов







**Виды территориальных зон**

**Центральные общественно-деловые и коммерческие зоны**

- Ц-1. Зона общегородского делового центра
- Ц-2. Зона обслуживания и деловой активности городского центра
- Ц-3. Зона обслуживания промышленности, торговли, складирования и мелкого производства

**Специальные обслуживающие зоны**

- ЦС-1. Зона учреждений здравоохранения
- ЦС-2. Зона спортивных и спортивно-зрелищных сооружений
- ЦС-3. Зона религиозных объектов

**Жилые зоны**

- Ж. Зона жилой застройки 5 этажей и выше

**Зоны специального назначения**

- С-1. Зона водозаборных, технических сооружений
- С-2. Зона режимных объектов ограниченного доступа

**Производственные и коммунальные зоны**

- ПК. Зона производственно-коммунальных объектов IV-V класса вредности

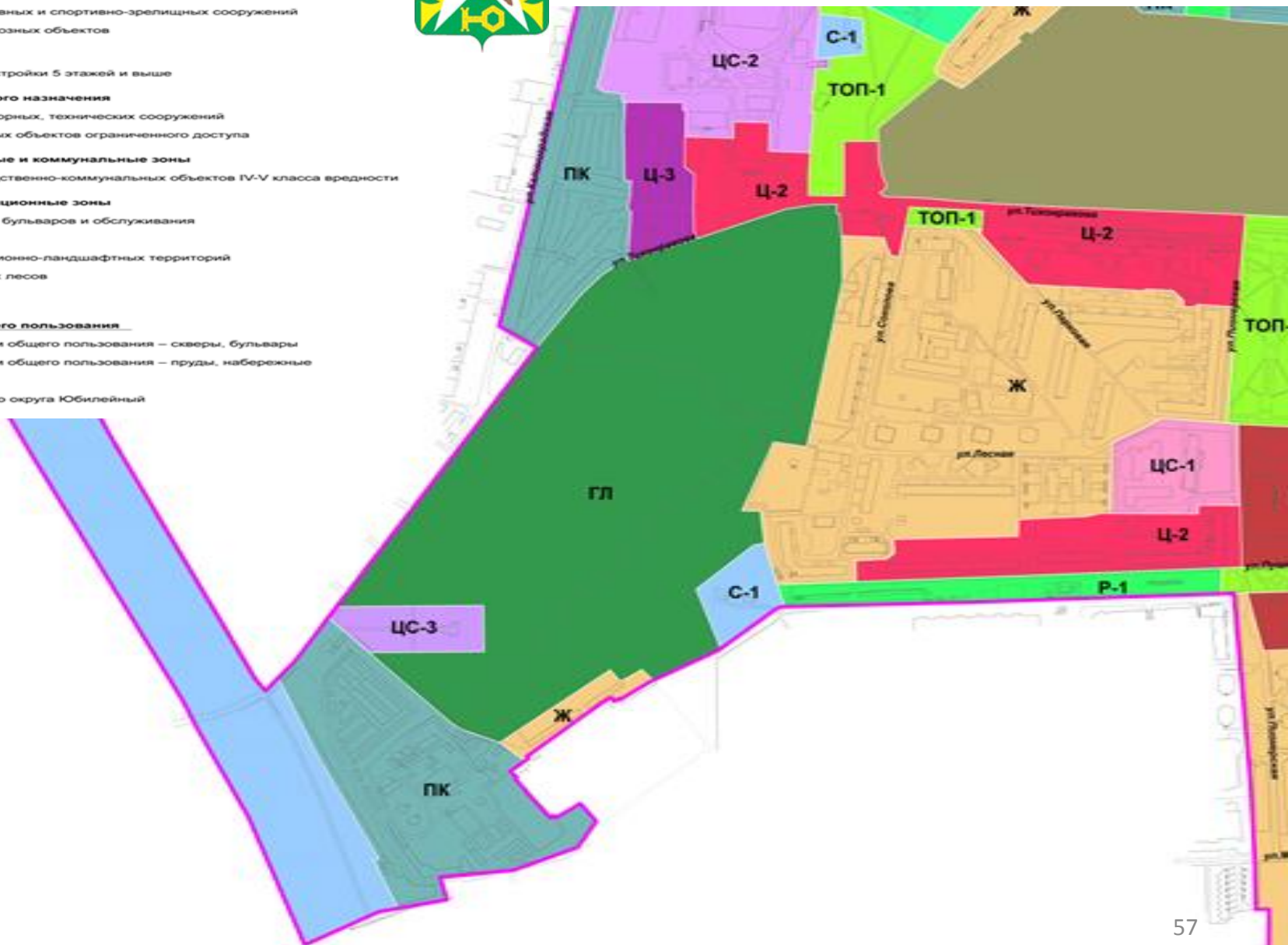
**Природно-рекреационные зоны**

- Р-1. Зона скверов, бульваров и обслуживания
- Р-2. Зона парков
- Р-3. Зона рекреационно-ландшафтных территорий
- ГЛ. Зона городских лесов

**Территории общего пользования**

- ТОП-1. Территории общего пользования – скверы, бульвары
- ТОП-2. Территории общего пользования – пруды, набережные

Граница городского округа Юбилейный





СОВЕТ ДЕПУТАТОВ  
города Юбилейный Московской области

РЕШЕНИЕ  
23.10.2012 73

от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

О мерах, принимаемых администрацией города Юбилейный Московской области по вопросу борьбы с последствиями деятельности жука – типографа на территории городского леса «Комитетский лес» и всей территории города Юбилейный Московской области

Рассмотрев решение комиссии Совета депутатов города Юбилейный Московской области по строительству, транспорту, связи, ЖКХ и экологии № 1 от 17.10.2012г. и заслушав информацию заместителя главы администрации города Юбилейный Александрова А.Н. о мерах, принимаемых администрацией города Юбилейный Московской области по вопросу борьбы с последствиями деятельности жука – типографа на территории городского леса «Комитетский лес» и всей территории города Юбилейный Московской области

Совет депутатов города решил:

1. Принять информацию к сведению.

2. Создать временную комиссию, в количестве 5 человек, для оценки состояния борьбы с последствиями деятельности жука-типографа на территории городского леса «Комитетский лес» и всей территории города Юбилейный Московской области, в следующем составе:

Председатель временной комиссии:

Раевский Александр Дмитриевич – председатель комиссии Совета депутатов города по строительству, транспорту, связи, ЖКХ и экологии

Члены временной комиссии:

Лучин Семен Николаевич – депутат Совета депутатов города  
Семин Иван Александрович - депутат Совета депутатов города  
Сморodin Сергей Николаевич - депутат Совета депутатов города  
Торицын Игорь Валериевич – председатель комиссии Совета депутатов города по вопросам бюджета, финансовой, налоговой политики и муниципальной собственности

3. Временной комиссии составить план работы, довести его до сведения Совета депутатов города.



**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**  
города Юбилейный Московской области

**РЕШЕНИЕ**  
27.11.2012 85

от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

О результатах работы временной комиссии, созданной для оценки состояния борьбы с последствиями деятельности жука-типографа на территории городского леса «Комитетский лес» и всей территории города Юбилейный Московской области

Заслушав и обсудив информацию председателя временной комиссии Раевского А.Д.

Совет депутатов города решил:

1. Принять информацию к сведению.
2. Отметить, что в Бюджете города Юбилейный Московской области на 2012 год на санитарную рубку на территории Комитетского леса и утилизацию древесины было предусмотрено 483 400 руб., к настоящему времени освоено 297,9 тыс. руб., в Бюджете города Юбилейный Московской области на 2013 год на утилизацию поврежденных деревьев планируется выделить 1 543 тыс. руб.
3. Отметить удовлетворительную работу ООО «Верхолазные работы».
4. Рекомендовать администрации города Юбилейного организовать в 2013г. следующие работы:
  - разработать техническое задание, предусматривающее, в первую очередь, вывоз мусора с территории Комитетского леса;
  - производить посадку зеленых насаждений только осенью с учетом научных рекомендаций.
5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на председателя комиссии Совета депутатов города Юбилейный по строительству, транспорту, связи, ЖКХ и экологии Раевского А.Д.

Председатель Совета депутатов города



М.Ф. Гацко

001216



СОВЕТ ДЕПУТАТОВ  
города Юбилейный Московской области

РЕШЕНИЕ  
24.09.2013 167

от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

О мерах, принимаемых администрацией города Юбилейный по вопросу борьбы с последствиями деятельности жука-типографа на территории городского леса «Комитетский лес»

Заслушав и обсудив информацию о мерах, принимаемых администрацией города Юбилейный по вопросу борьбы с последствиями деятельности жука-типографа на территории городского леса «Комитетский лес»

Совет депутатов города решил:

1. Принять информацию к сведению.

2. Рекомендовать главе города Юбилейный Московской области:

— организовать вывоз с территории городского округа отходов от предыдущих вырубок деревьев;

— при формировании Бюджета города Юбилейный Московской области на 2014 год предусмотреть увеличение расходов на содержание городского леса «Комитетский лес» и на утилизацию отходов от проводимых вырубок зеленых насаждений на территории городского округа.

3. Рекомендовать администрации города Юбилейный Московской области:

— продолжить практику вырубки на территории городского округа Юбилейный Московской области зараженных деревьев;

— предусмотреть две должности специалистов для осуществления функций по благоустройству на территории городского округа.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комиссию Совета депутатов города по строительству, транспорту, связи, ЖКХ и экологии.

Председатель Совета депутатов города

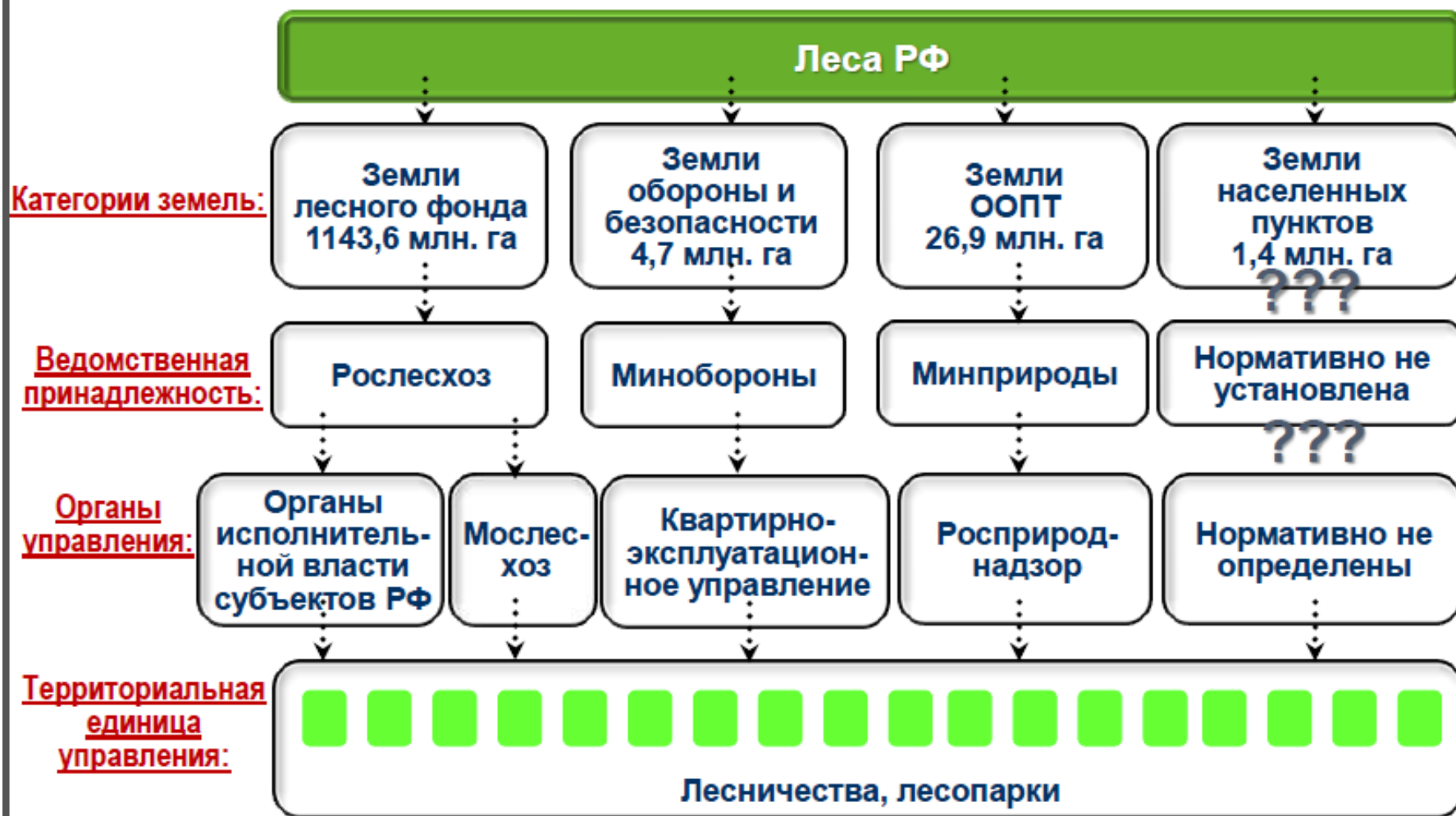


М.Ф. Гацко

001307



# Деление лесов России по ведомственной принадлежности и категориям земель



# Определение понятия «городские леса»

## ЛК РФ 2006 г.

Ст. 6. Земли, на которых располагаются леса

– Леса располагаются на землях лесного фонда и землях иных категорий.

## ЗК РФ:

Ст. 7. Выделятся 7 категорий земель по целевому назначению:

- земли сельскохозяйственного назначения
- земли населенных пунктов
- земли промышленного и иного спецназначения
- земли ООПТ
- земли лесного фонда
- земли водного фонда
- земли запаса

Действующее федеральное законодательство не содержит легального определения городских лесов.

Между тем, наличие в правовой конструкции указанных норм-дефиниций создает правовую основу для его определения в силу направленности указанной нормы на четкое определение круга регулируемых общественных отношений посредством указания на объект этих отношений.

**Городские леса – леса, расположенные на землях населенных пунктов**

**Целевое назначение: отдых населения, проведение культурно-оздоровительных и спортивных мероприятий, сохранение экологической обстановки**

Становится не до конца понятным из-за неопределенности основного понятия «лес»

# Место городских лесов в системе лесов России

1. Городские леса могут находиться только на землях населенных пунктов, другие виды лесов располагаются на землях иных категорий.

Противоречие: куда относятся леса, расположенные на землях ООПТ (самостоятельная категория защитных лесов), входящих в границы населенного пункта

2. Не разрешена правовая неопределенность в вопросе о допустимости нахождения городских лесов в населенных пунктах, не являющихся городами:

- а) сохраняется исторически сложившийся термин – городские леса;
- б) указывается, что городские леса могут располагаться на землях населенных пунктов.

ЛК РФ -1997 г. четко относил городские леса к землям городских поселений.

Некоторые НПА (Постановлением Правительства РФ от 22 мая 2007 года № 310 «О ставках платы ...» распространяются на городские леса, «расположенные в городах и иных населенных пунктах».

3. Городские леса являются подкатегорией категории защитных лесов, а именно лесов, выполняющих функции защиты природных и иных объектов (наравне с зелеными зонами; лесопарковыми зонами и др.) – ст. 102 ЛК РФ.

**То есть:**

- следует закрепить положение, что городские леса могут располагаться в городах и иных населенных пунктах
- в границах городов и иных населенных пунктах могут располагаться также леса особо охраняемых природных территорий



# Функции городских лесов

1. Ст. 12 ЛК РФ - защитные леса, к которым отнесены городские леса, подлежат освоению в целях сохранения средообразующих ... и иных полезных функций лесов с одновременным использованием лесов, если это использование совместимо с целевым назначением защитных лесов и выполняемыми ими полезными функциями.
2. Ст. 102 ЛК РФ – городские леса отнесены к подкатегории защитности «леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов (?)».

## Пробелы:

- не конкретизированы функции, которые выполняют городские леса, прежде всего, в части предназначения для отдыха населения, эстетических целей;

## Это не согласуется:

- А) с позицией ЗК РФ (ст. 85) - земельные участки в составе рекреационных зон, в том числе земельные участки, **занятые городскими лесами**, скверами, парками, городскими садами, прудами, озерами, водохранилищами, используются для отдыха граждан и туризма.
- Б) ст. 35 Градостроительного кодекса РФ - в состав зон рекреационного назначения могут включаться зоны **в границах территорий, занятых городскими лесами**, скверами, парками, городскими садами, прудами, озерами, водохранилищами, пляжами, а также в границах иных территорий, используемых и предназначенных для отдыха, туризма, занятий физической культурой и спортом.

# Право собственности на земли, занятые городскими лесами (I)

**ЛК РФ 2006 г.** – лесные участки определяются как земельные участки (приоритет земельного законодательства).

**Право собственности** отношении земель, занятых городскими лесами может рассматриваться:

- 1) в случае установления публичного собственника;
- 2) в отношении лесных участков, образованных из таких земель.

**Государственная собственность** на земли, занятые городскими лесами, лесные участки, образуемые из их состава, неразграничена.

**РФ является собственником** земель, занятых городскими лесами, в случае если эти леса образованы переводом в земли населенных пунктов после 1997 года.

**Нет правовых основ** (ФЗ № 137) передачи земель, занятых городскими лесами, в собственность ни у одного из публичных субъектов.

**Лесные участки**, образованные из земель, занятых городскими лесами, не могут быть приватизированы (по признаку беспрепятственного пользования городские леса признаются территорией общего пользования).

**Частично городские леса** могут находиться в собственности субъектов Российской Федерации.

**Городские леса** считаются объектом местного значения и могут находиться в муниципальной собственности.

**Вопросы:** О каких лесных участках, находящихся в муниципальной собственности, говорит законодатель в Лесном кодексе Российской Федерации?

По какому основанию разграничения государственной собственности на землю могла возникнуть муниципальная собственность на лесные участки?

# Право собственности на земли, занятые городскими лесами (II)

## Возможные варианты решения:

- 1 Признать право собственности муниципальных образований (поселений и городских округов) на земли, занятые городскими лесами. При этом весь объем исполнительно-распорядительных функций в сфере лесных отношений (включая финансирование) будет в полном объеме возложен на органы местного самоуправления.
- 2 Признать нецелесообразным разграничение государственной собственности на земли, занятые городскими лесами. В этом случае законодатель должен разграничить полномочия федеральных органов исполнительной власти, органов государственной власти субъектов РФ и органов местного самоуправления в сфере лесных отношений с учетом фактического наличия лесных участков и состава городских лесов

## Управление в сфере использования, охраны, защиты и воспроизводства городских лесов

**ЛК не сформирован** единый подход к пониманию управления в сфере охраны окружающей среды, использования и охраны отдельных природных объектов.

Ст. 84 ЛК РФ определяет полномочия органов местного самоуправления в отношении лесных участков, находящихся в муниципальной собственности.

**Функции управления:** организация проведения лесоустройства, обеспечение проектирование лесничеств и лесопарков, утверждение лесохозяйственных регламентов, государственная экспертиза проектов освоения лесов, государственная инвентаризация городских лесов, лесной контроль и т.д.

**Особенности лесоправления:** городские леса – это одновременно лесные территории, и территории населенного пункта;

- госсобственность часть городских лесов не разграничена, часть их находится в собственности Российской Федерации;
- в пределах своих полномочий органы госвласти субъектов РФ не являются органами управления городскими лесами;
- законодательно не определен орган, который рассматривает лесохозяйственные регламенты на те городские леса, которые не относятся к муниципальной собственности

**Вопрос эффективности управления** городскими лесами целесообразно решать не через право собственности, а через оптимизацию распределения полномочий в сфере лесных отношений

# Управление в сфере использования, охраны, защиты и воспроизводства городских лесов

**Что именно законодатель подразумевает под организацией использования, охраны, защиты и воспроизводства городских лесов?**

**Ст. 23 ЛК РФ** – лесничества и лесопарки также располагаются:

- на землях обороны и безопасности, на которых расположены леса;
- землях населенных пунктов, на которых расположены городские леса;
- на землях особо охраняемых природных территорий, на которых расположены леса.

То есть, и в городских лесах лесничества (лесопарки) должны стать единицей управления в области использования, охраны, защиты и воспроизводства лесов.

## **Фактическое состояние:**

- 1. Виды городских лесов** – лесопарки, природные парки, природно-исторические парки, лесничества и др.
- 2. ЛК РФ** – для лесничеств (лесопарков) разрабатываются лесохозяйственные регламенты
- 3. Градостроительный кодекс РФ** – разрешенное использование регламентируется градостроительными регламентами. При этом данная норма не действует в случаях, когда ЛК РФ предусмотрено применение л/х регламентов лесничеств и лесопарков (большинство городских лесов не имеют лесничеств и лесопарков)

# Требования к лесному хозяйству

**Ст. 12 ЛК РФ** – городские леса, наравне с другими защитными лесами, используются при условии, если это использование совместимо с выполняемыми ими полезными функциями

**Ст.105 ЛК РФ** – установлен общий для всех лесов, выполняющих функции защиты природных и иных объектов, запрет на проведение сплошных рубок

**«Особенности использования...» (Приказ МСХ РФ от 6 ноября 2009 года № 543)** – введен запрет на:

- ведение охотничьего хозяйства
- ведение сельского хозяйства
- разработку месторождений полезных ископаемых и размещение объектов капитального строительства, за исключением гидротехнических сооружений
- применение токсических химпрепаратов

Установлены требования к составу лесных культур, к выборочным рубкам